



## Appartement rénové, meublé et situé au calme à Knokke

Winston Churchilllaan 29, 8300 Knokke-Heist

<b>Référence</b>	Ter Muren
<b>Prix</b>	€ 695.000
<b>Surface totale</b>	68m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	68m <sup>2</sup>
<b>Chambres à coucher</b>	2
<b>Salles de bains</b>	2

## Description

Appartement entièrement rénové (2023) situé à Winston Churchilllaan à Knokke. Magnifique panorama sur l'arrière-pays de Knokke avec la Zoutelaan, la Lippenslaan, la Dumortierlaan et la Elisabetlaan à proximité.

Une précision et un souci du détail irréprochables  
Des finitions détaillées de grande qualité !

L'appartement lumineux a été entièrement aménagé avec du parquet en chêne.

2 chambres à coucher principales donnant toutes deux sur une belle terrasse ensoleillée, l'une équipée d'une salle de bains (grande douche à l'italienne et lavabo), l'autre équipée d'une cabine de douche et d'un lavabo.

En outre, l'appartement était entièrement équipé de stores !

La résidence dispose d'un grand espace de rangement au sous-sol et d'un local à vélos.  
Extrait du plan d'urbanisme et registre des mesures en cours de demande.

N'hésitez pas à nous contacter pour planifier une visite ou obtenir plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via [knokke@immax.be](mailto:knokke@immax.be)

## Données

<b>Référence</b>	Ter Muren
<b>Type</b>	Appartement
<b>Surface totale</b>	68m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	68m <sup>2</sup>
<b>Année de rénovation</b>	2023
<b>Ascenseur disponible</b>	Oui

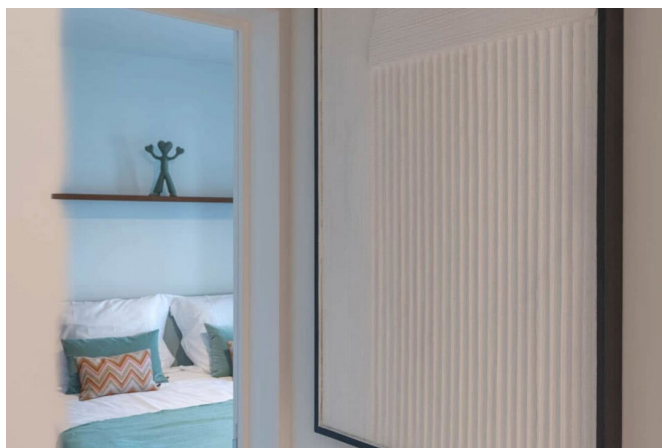
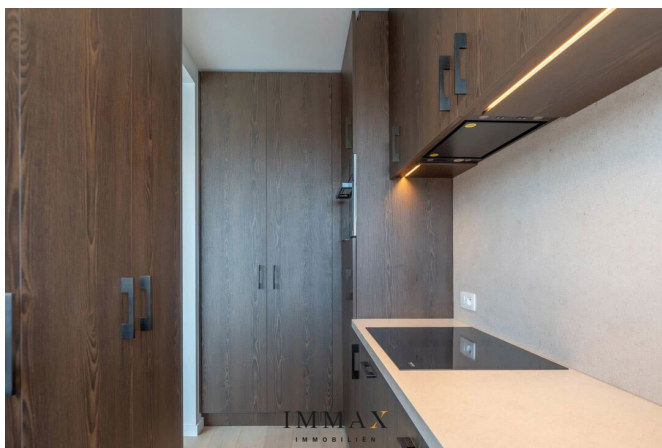
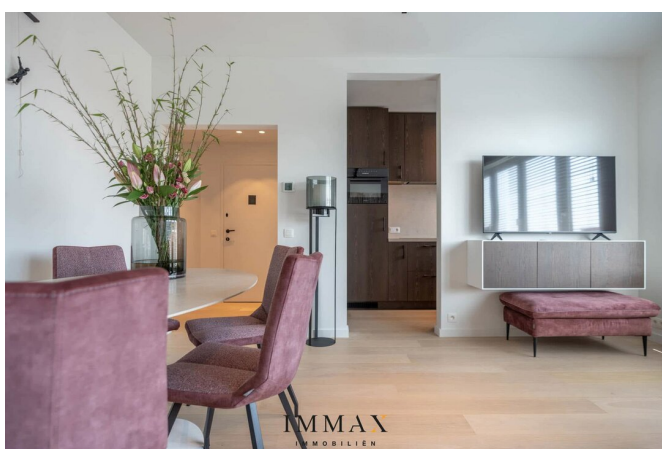
## Obligation de déclaration

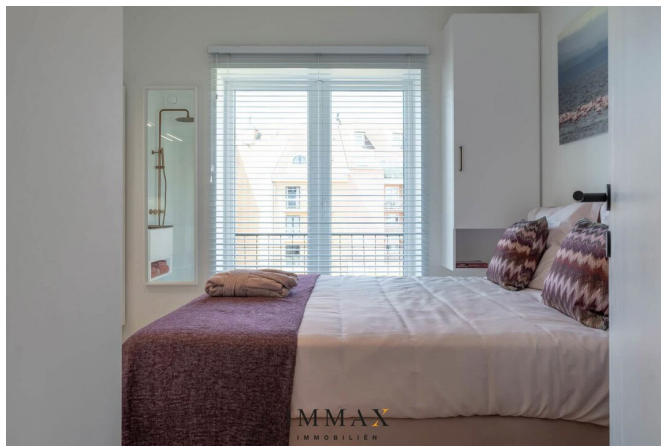
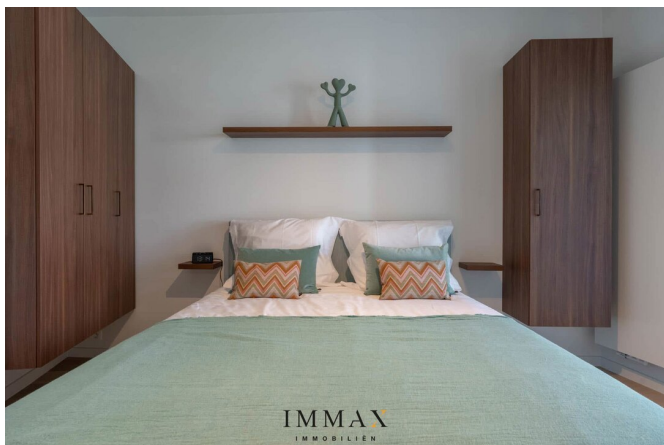
<b>PEB</b>	B
<b>valeur PEB</b>	196
<b>Numéro du certificat PEB</b>	20210909-0002462013-RES-1
<b>Désignation urbaine</b>	Inconnu
<b>Permis de construire</b>	Inconnu
<b>Permis de lotissement</b>	Inconnu
<b>Assignation à comparaître</b>	Inconnu
<b>Décision judiciaire</b>	Inconnu
<b>Préemption</b>	Inconnu
<b>Maatregelen in het maatregelenregister</b>	Inconnu
<b>Score G</b>	A
<b>Score P</b>	A
<b>O-peil</b>	pas situé en zone inondable



# IMMAX

IMMOBILIËN





# IMMAX

IMMOBILIËN



Contacteer ons vrijblijvend voor  
een professionele schatting.

050 62 44 14 - [www.immax.be](http://www.immax.be)

## Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



### Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE  
LOCATION KNOKKE

**BIV STAGIAIR - BIV 518.676**

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. [maxim@immax.be](mailto:maxim@immax.be)

**IMMAX**  
I M M O B I L I Ë N