IMMAX
IMMOBILIËN



Pavlin I 4 appartements BEN neufs près du centre-ville et de la plage

Fincentlaan 11 301, 8300 Knokke-Heist

Référence	Pavlin I 301
Prix	€ 485.700
Surface totale	82m^2
Surface habitable	71m^2
Surface de la terrasse	11m^2
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1

Description

Ce nouveau projet immobilier est situé au cœur de la Fincentlaan à Knokke, à quelques pas du centre animé. Son emplacement offre un excellent accès aux magasins, restaurants, galeries d'art et à la plage. Ce lieu allie une atmosphère exclusive à la beauté naturelle et à un style de vie haut de gamme. C'est le choix idéal pour ceux qui recherchent le confort et l'élégance à proximité de toutes les commodités.

La résidence se compose de quatre appartements élégants, conçus dans un souci d'espace, de confort et de fonctionnalité. Chaque appartement dispose d'une ou deux chambres, d'une salle de bains moderne, de toilettes séparées et d'un débarras pratique. La cuisine entièrement équipée et le salon lumineux constituent le cœur de la maison. Sur la terrasse, vous pouvez profiter de la vie en plein air en toute tranquillité. En outre, la résidence dispose de débarras privés et d'un local à vélos.

Un projet haut de gamme de grande qualité avec des atouts uniques:
-Appartements BEN équipés de techniques modernes et respectueuses de l'environnement en matière de chauffage, d'isolation et de ventilation.
-Pièce à vivre lumineuse et terrasse spacieuse.
-Panneaux solaires, pompe à chaleur, ventilation D, chauffage et refroidissement par le sol.
-Débarras pratique.
-Situé dans un emplacement privilégié à Knokke.
-À quelques pas de la plage

TVA de 6 % possible

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir plus d'informations ou planifier une visite par téléphone au 050 62 44 14 ou par e-mail à l'adresse knokke@immax.be.

Données

Référence	Pavlin I 301
Type	Appartement
Surface totale	82m^2
Surface habitable	71m^2
Surface de la terrasse	11m^2

Obligation de déclaration

Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable








Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Manager Knokke
Achats – Ventes à Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN