



Charmante maison comprenant 3 chambres spacieuses et garage

Benedictijnenstraat 61, 8310 Brugge

Référence	Benedictijnenstraat 61
Prix	€ 399.000
Superficie du sol	207m ²
Surface habitable	194m ²
Surface de la terrasse	50m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Garages	1

Description

La maison est située dans une rue résidentielle calme et prisée, au cœur du quartier verdoyant d'Assebroek. Cet emplacement offre le meilleur des deux mondes : une bonne accessibilité tout en étant proche des commerces, des écoles et des lieux de loisirs. Idéal pour ceux qui souhaitent vivre confortablement et de manière centrale dans un quartier agréable.

Cette maison présente la disposition suivante :

Sous-sol/rez-de-chaussée : grand garage intégré avec porte automatisée et accès au jardin - buanderie - cave avec débarras.

Rez-de-chaussée : hall d'entrée avec toilettes et vestiaire - pièce à vivre lumineuse avec salle à manger - cuisine entièrement équipée attenante à la salle à manger avec vue sur le jardin - terrasse donnant accès au jardin.

1er étage : couloir - 2 chambres spacieuses avec coin bureau - 1 chambre plus petite/dressing - salle de bains avec double lavabo et douche à l'italienne.

2e étage : chambre spacieuse et lumineuse avec salle de bains attenante.

Renseignements urbanistiques sur demande.

Pour plus d'informations ou une visite sans engagement, contactez Céline au 0476/60 60 23 ou envoyez un e-mail à celine@immax.be

Données

Référence	Benedictijnenstraat 61
Type	Maison
Surface totale	207m ²
Surface habitable	194m ²
Surface de la terrasse	50m ²
Surface du jardin	70m ²
Année de construction	1958
Libre à partir de:	à l'acte

Obligation de déclaration

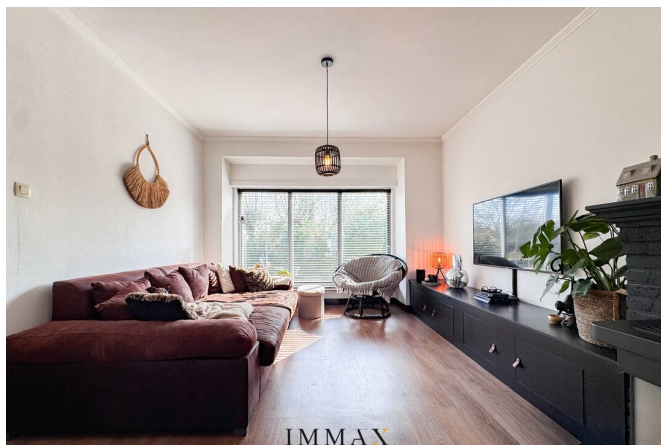
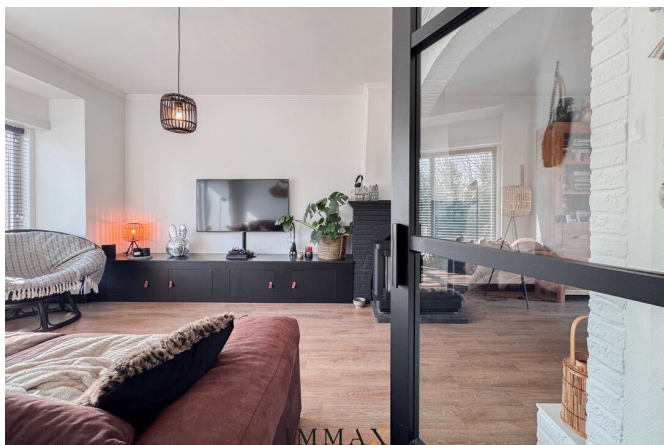
PEB	D
valeur PEB	382
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Non.
Permis de lotissement	Non.
Assignment à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Maatregelen in het maatregelenregister	Non.
Score G	A
Score P	B
O-peil	pas situé en zone inondable

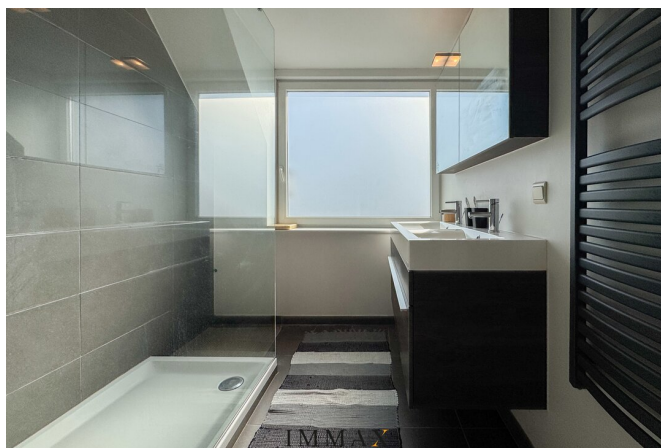
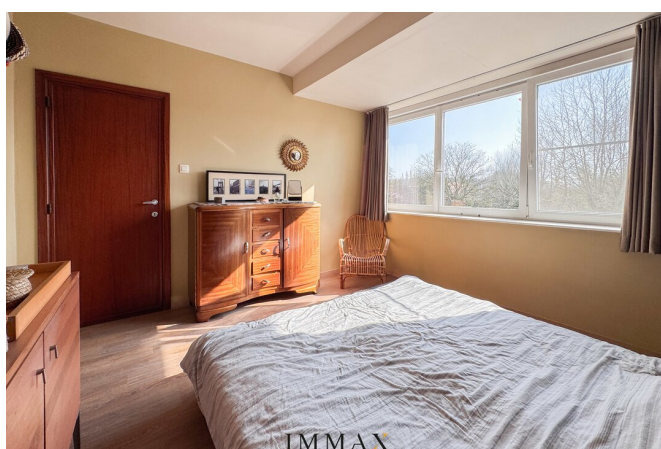
Disposition

Toilettes	1
Garages	1
Emplacements	1

IMMAX

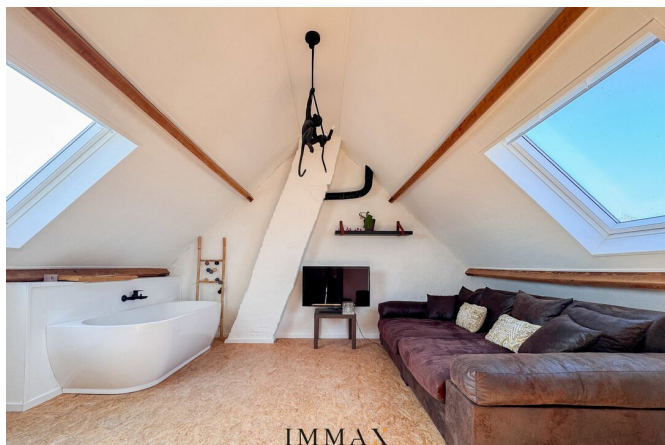
IMMOBILIËN





IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting



IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@imax.be - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Céline Van Hamme

Achat - Vente Bruges

BIV STAGIAIR - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 - 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N