



## Appartement rénové avec un garage

Ferry de Grosstraat 18 3, 8310 Brugge Assebroek

<b>Référence</b>	Ferry de Grosstraat 18
<b>Prix</b>	€ 890
<b>Surface habitable</b>	100m <sup>2</sup>
<b>Chambres à coucher</b>	2
<b>Salles de bains</b>	1

### Description

Un appartement rénové situé dans un quartier calme et agréable à Assebroek, à proximité de la ferme pédagogique. Grâce à sa bonne accessibilité et à la proximité des commerces, des transports en commun et d'autres commodités, vous bénéficiez ici d'un cadre de vie idéal. De plus, un garage est inclus dans le loyer, ce qui vous offre un confort supplémentaire et une place de stationnement.

L'appartement se trouve au deuxième étage d'un immeuble qui a récemment fait l'objet d'une rénovation complète, tout comme l'appartement lui-même. Tout a été rénové dans un souci de qualité et de confort de vie contemporain.

L'agencement comprend un hall d'entrée avec toilettes invités, une cuisine entièrement équipée, un débarras pratique avec raccordement pour une machine à laver, un espace de vie lumineux, une salle de bains moderne avec douche à l'italienne et deux chambres spacieuses.

Loyer : 890 €

Frais de syndic : 10 €

Pour plus d'informations ou une visite sans engagement, contactez-nous au 050 62 44 14 ou envoyez un e-mail à [brugge@immax.be](mailto:brugge@immax.be)

## Données

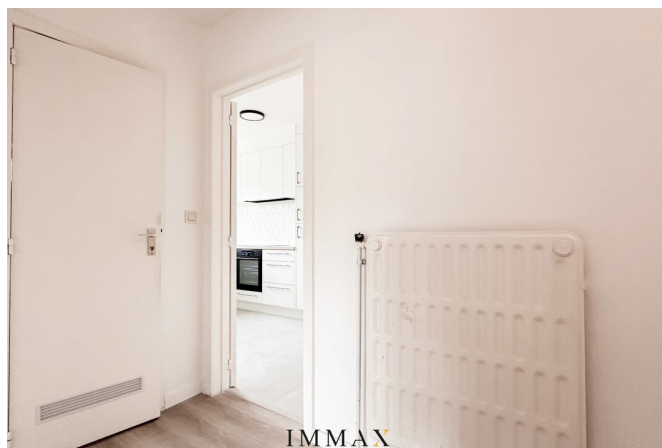
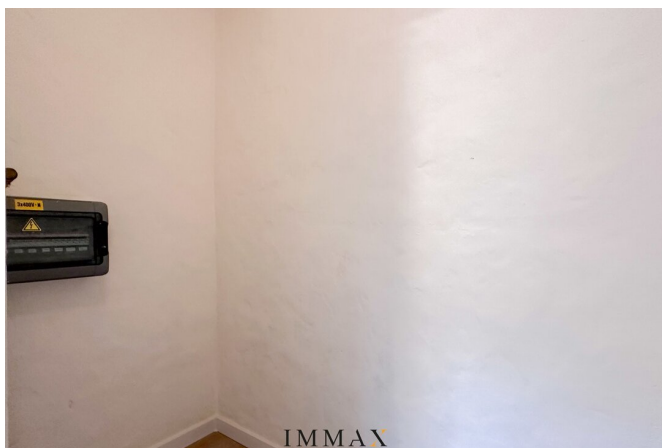
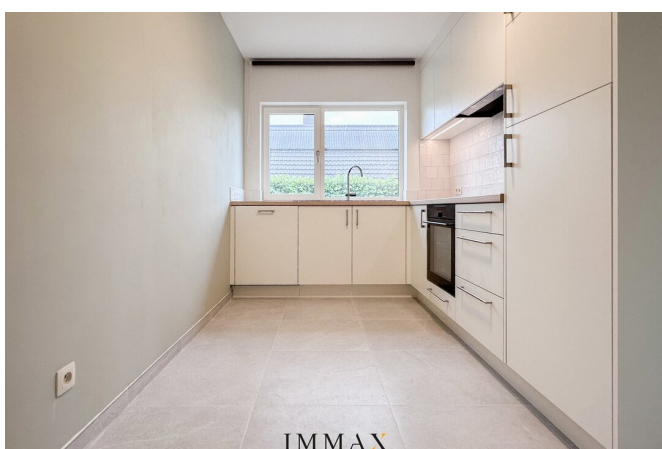
<b>Référence</b>	Ferry de Grosstraat 18
<b>Type</b>	Appartement
<b>Surface habitable</b>	100m <sup>2</sup>
<b>Année de construction</b>	1971
<b>Année de rénovation</b>	2026
<b>Libre à partir de:</b>	Immédiatement

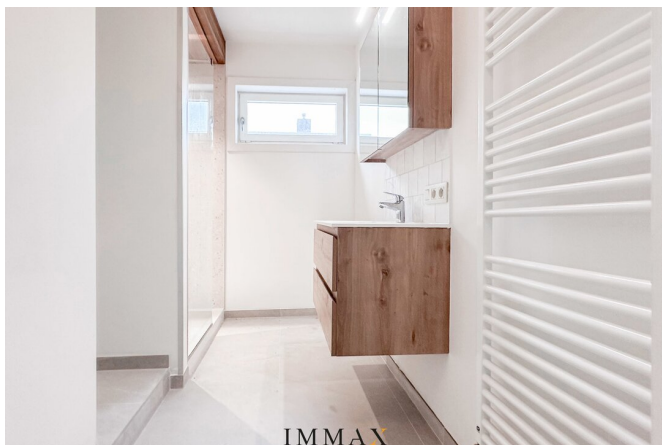
## Obligation de déclaration

<b>PEB</b>	A
<b>valeur PEB</b>	100
<b>Numéro du certificat PEB</b>	0003848102
<b>Désignation urbaine</b>	Zone d'habitat
<b>Permis de construire</b>	Inconnu
<b>Permis de lotissement</b>	Inconnu
<b>Assignation à comparaître</b>	Inconnu
<b>Décision judiciaire</b>	Inconnu
<b>Préemption</b>	Inconnu
<b>Maatregelen in het maatregelenregister</b>	Inconnu
<b>O-peil</b>	pas situé en zone inondable

## Disposition

<b>Toilettes</b>	1
<b>Emplacements</b>	1

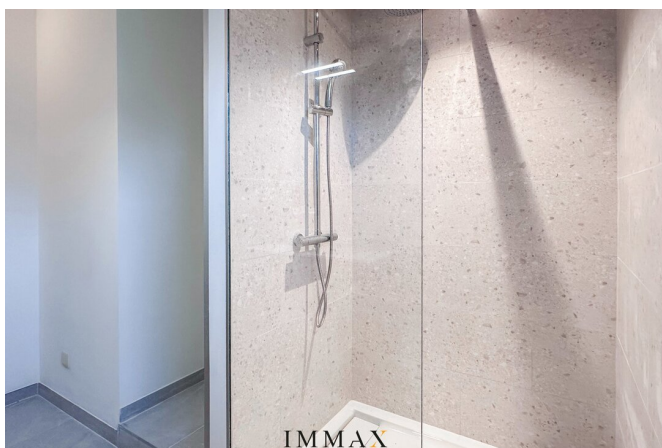




IMMAX



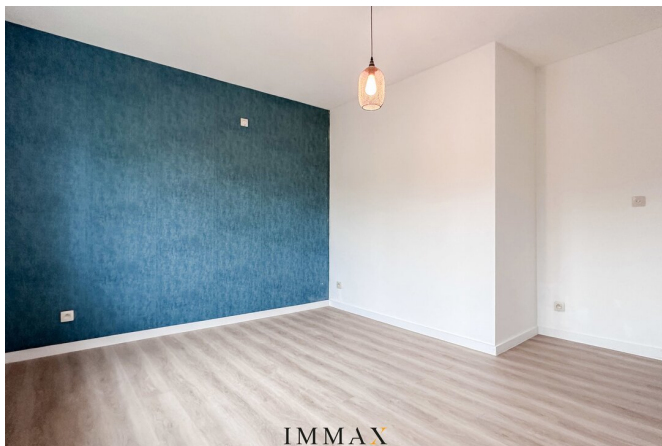
IMMAX



IMMAX



IMMAX



IMMAX



IMMAX



## Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



### Jana Crul

Office Manager Bruges  
Vente - Location Bruges

**AGENT IMMOBILIER - BIV 514.178**

- T. 050 62 44 14 - 0498 10 98 98
- E. [jana@immax.be](mailto:jana@immax.be)

**IMMAX**  
I M M O B I L I Ě N