



Appartement spacieux (3CH) avec vue frontale sur la mer

Zeedijk-Albertstrand 557 2.1, 8300 Knokke-Heist

Référence	Wiking
Prix	€ 1.495.000
Surface totale	135m ²
Surface habitable	131m ²
Surface de la terrasse	4m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Description

Magnifique appartement contemporain avec vue frontale sur la mer, situé sur la Rubenplein à Knokke-Heist.

Cet appartement élégant dispose d'une terrasse orientée au sud et a fait l'objet d'une rénovation méticuleuse! Entrez dans le hall d'entrée, où vous êtes accueilli par un salon immaculé équipé d'une charmante cheminée. La cuisine entièrement équipée est dotée d'un îlot.

La chambre principale dispose d'une luxueuse salle de bains avec douche à l'italienne, tandis que les deux autres chambres se partagent une salle de bains joliment aménagée avec baignoire.

En outre, l'appartement dispose d'une salle de stockage privée au sous-sol et d'un abri à vélos dans la résidence, qui offrent tous deux une commodité supplémentaire.

Possibilité d'acheter le mobilier (prix demandé 50 000 €).

Cet appartement exceptionnel témoigne d'une vie raffinée et offre une opportunité unique de profiter de la vie en bord de mer.

Possibilité d'acheter un emplacement de parking/garage à proximité !
Registre des mesures en cours de demande.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

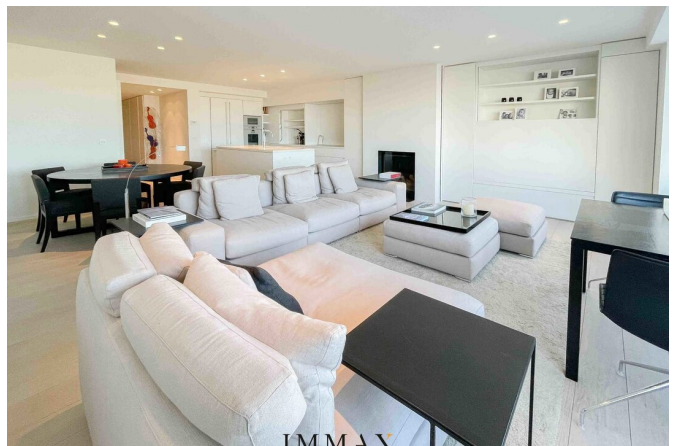
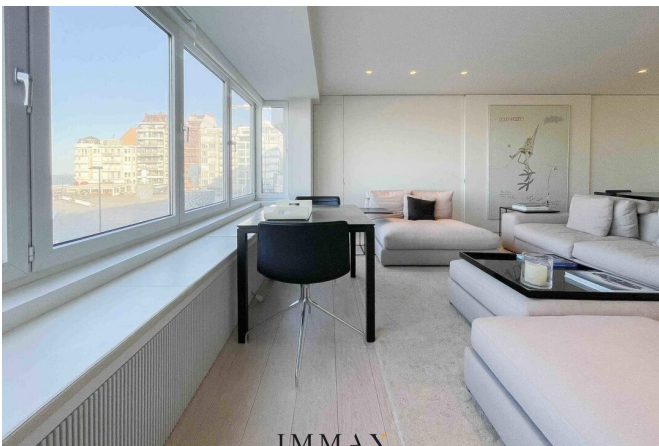
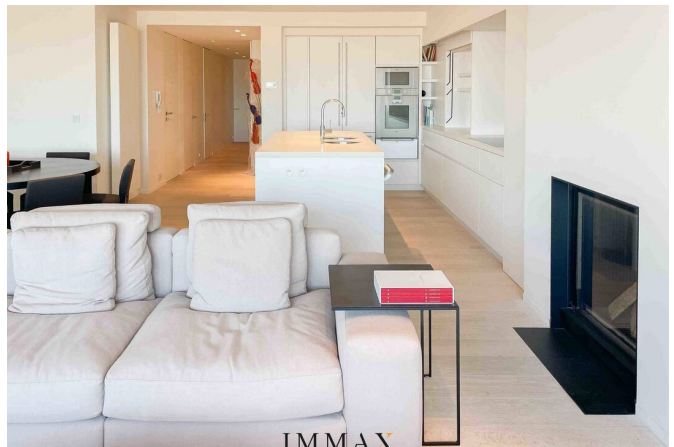
Référence	Wiking
Type	Appartement
Surface totale	135m ²
Surface habitable	131m ²
Surface de la terrasse	4m ²
Année de construction	1973
Année de rénovation	2009
Libre à partir de:	à l'acte
Ascenseur disponible	Oui

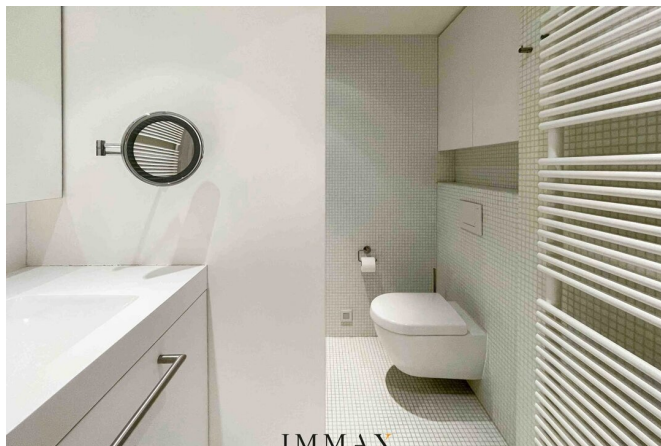
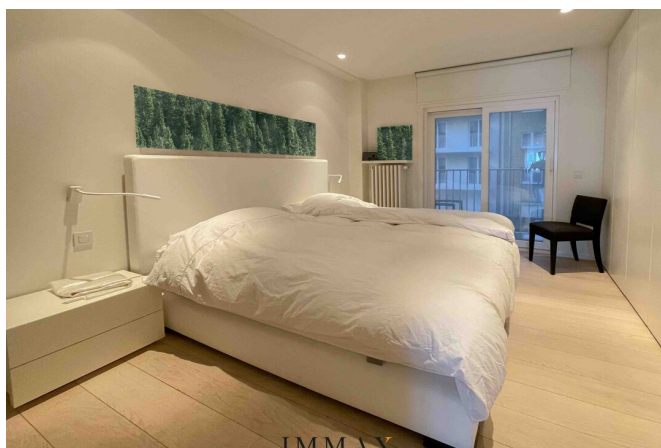
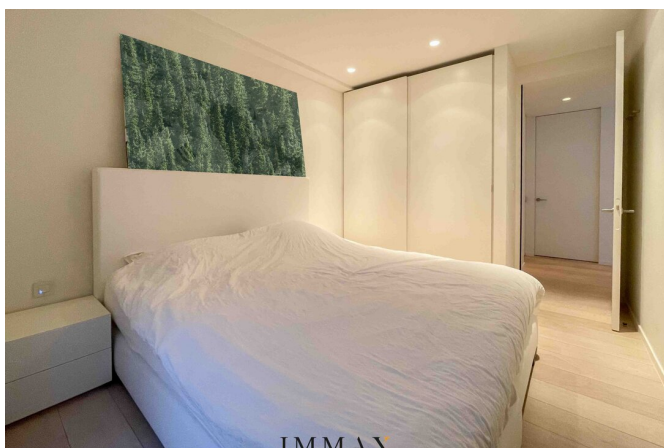
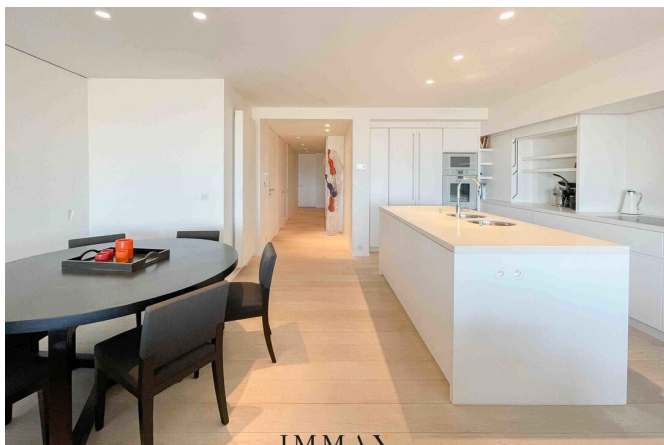
Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	107
Numéro du certificat PEB	2598101-RES-2
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

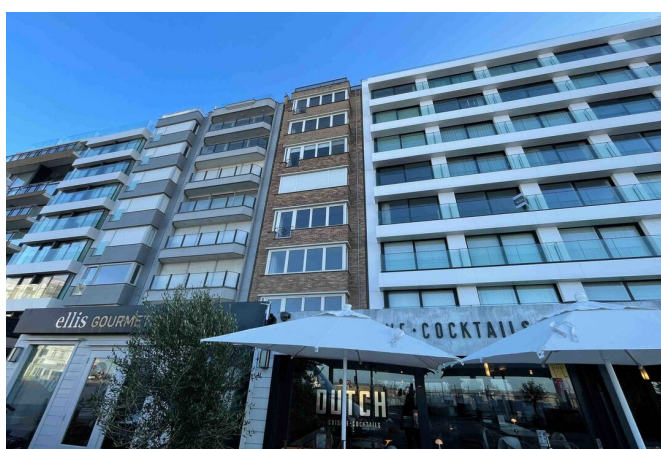
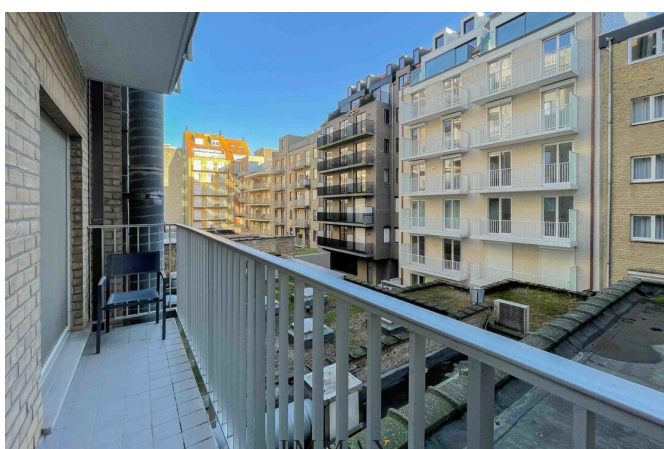
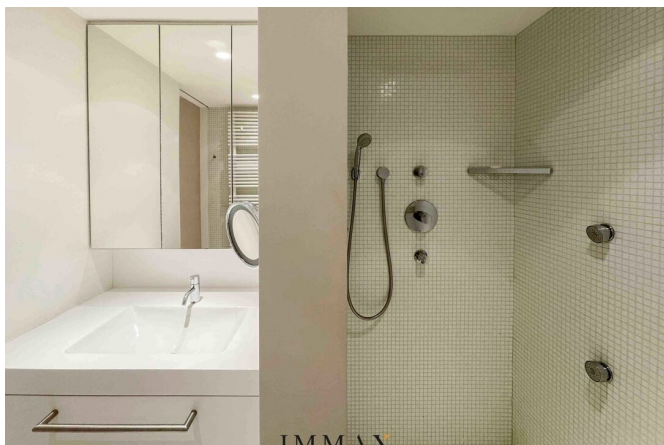
Toilettes 2





IMMAX

IMMOBILIËN

A photograph of the IMMAX real estate storefront. The building is white with large windows displaying real estate listings. The text "IMMAX IMMOBILIËN" is visible above the entrance. The word "IMMAX" is also visible in the top right corner of the image.

Contacteer ons vrijblijvend voor een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ę N