



Heldentoren I duplex exclusif avec vue sur la mer

Elizabetlaan 416, 8300 Knokke-Heist

Référence	Heldentoren
Prix	€ 995.000
Surface totale	106m ²
Surface habitable	96m ²
Surface de la terrasse	10m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2

Description

Dans la résidence emblématique Heldentoren, conçu par le cabinet d'architectes Neutelings Riedijk Architects, propose ce duplex exclusif aux sixième et septième étages. Situé sur la Heldenplein à Heist, dans un endroit unique avec une vue frontale sur la digue et la mer du Nord, cet appartement allie sophistication architecturale et luxe contemporain.

La résidence du sixième étage est caractérisée par de grandes fenêtres qui offrent une abondance de lumière naturelle et des vues panoramiques sur la mer. L'espace de vie ouvert se connecte parfaitement à une terrasse qui s'étend sur toute la largeur du pignon. La cuisine entièrement équipée est élégamment intégrée à l'espace de vie, ce qui est idéal pour ceux qui aiment les espaces ouverts. De plus, cet étage offre un hall d'entrée avec vestiaire, des toilettes pour les invités et une première chambre avec salle de douche attenante.

A l'étage supérieur se trouve une chambre complète avec sa propre salle de douche, un grand débarras équipé d'une pompe à chaleur et de connexions pour lave-linge et sèche-linge, ainsi que des toilettes séparées.

Le duplex est accompagné d'un débarras privé en sous-sol et d'un abri à vélos, tous deux inclus dans le prix de vente. Grâce à sa situation unique, son agencement bien pensé et ses finitions de qualité, cet appartement représente une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent un logement d'exception en bord de mer sur la côte belge.

Renseignements urbanistiques et registre des mesures en cours de demande.

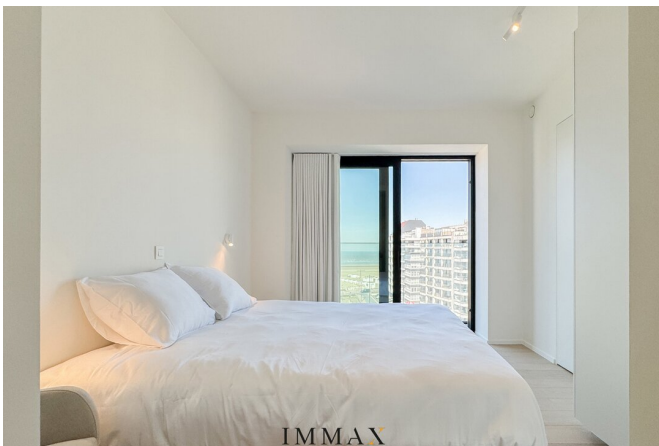
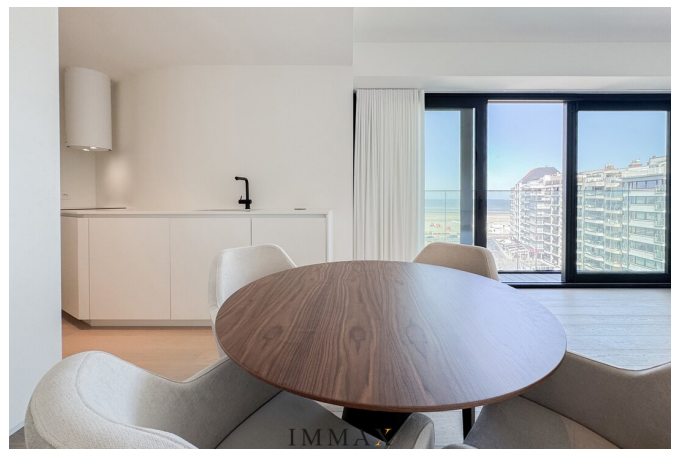
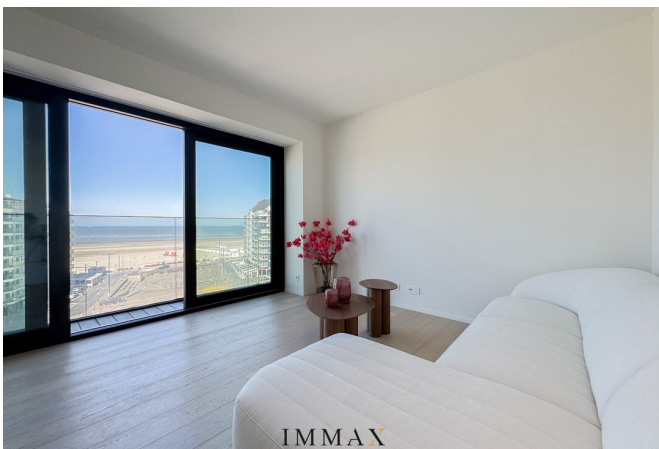
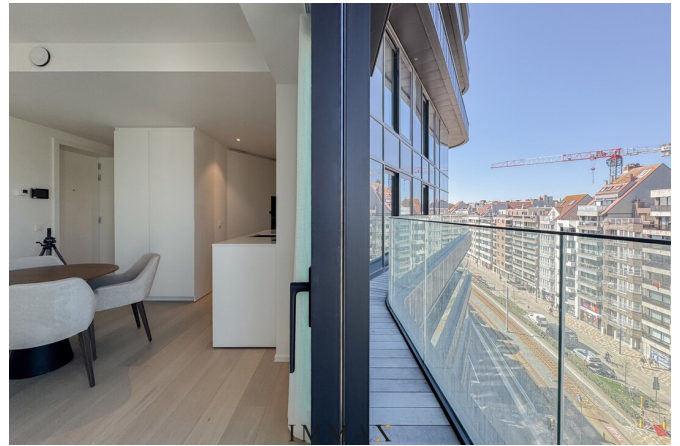
Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 050 62 44 14 ou par e-mail à knokke@immax.be

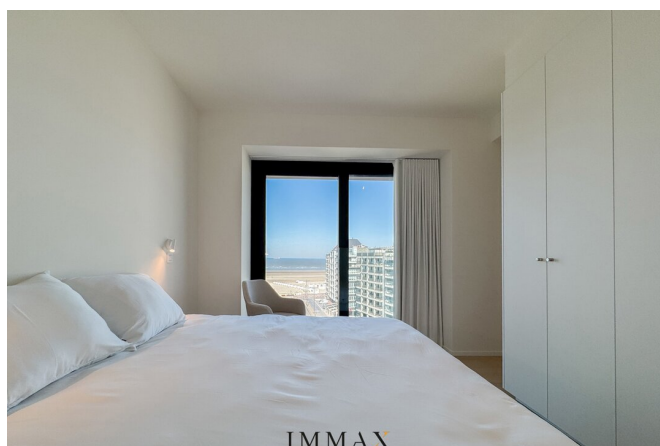
Données

Référence	Heldentoren
Type	Appartement
Surface totale	106m ²
Surface habitable	96m ²
Surface de la terrasse	10m ²
Année de construction	2024

Obligation de déclaration

Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	B
Score P	C
O-peil	pas situé en zone inondable





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N