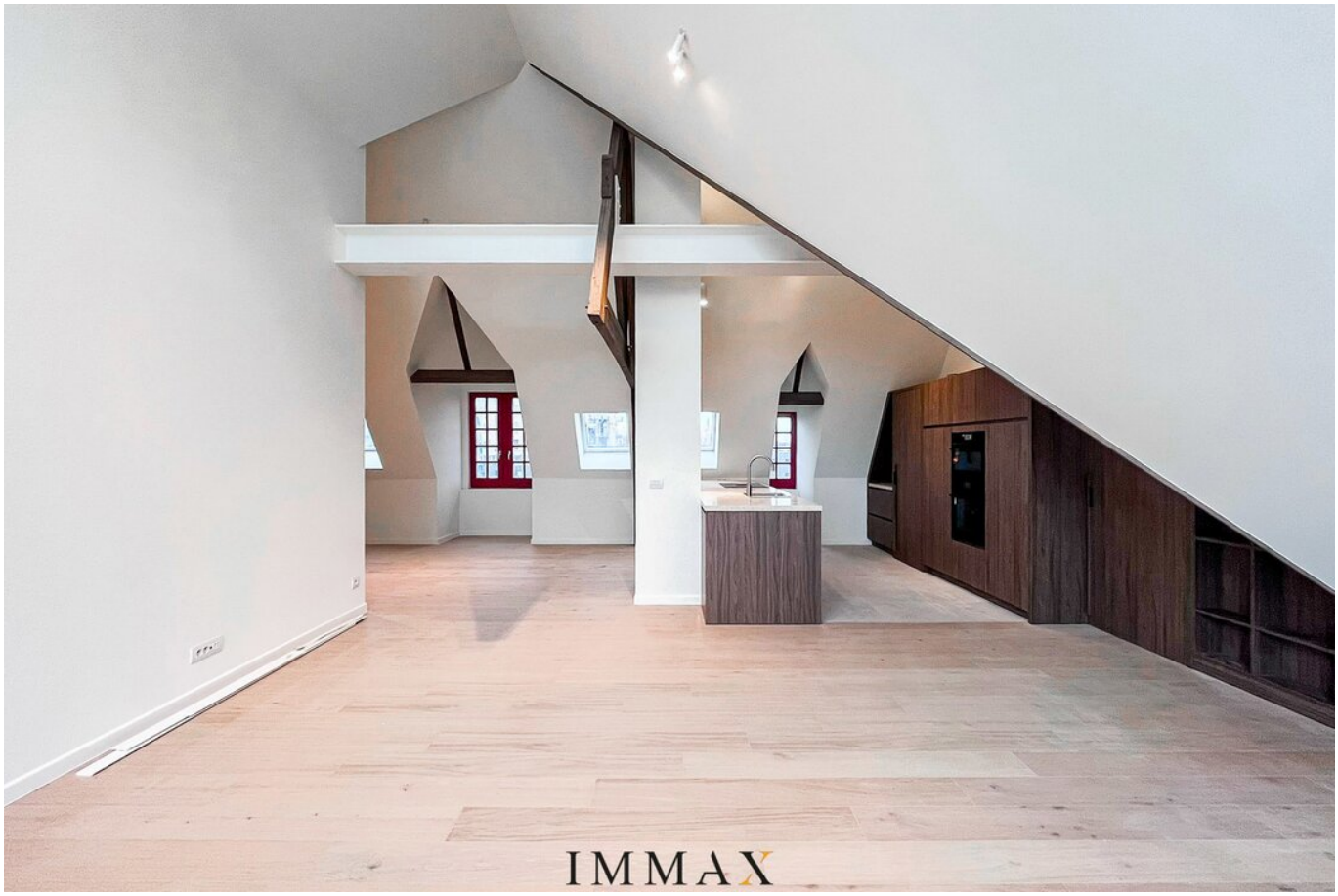
IMMAX
IMMOBILIËN



Une vie luxueuse dans une résidence de caractère au bord du canal

Sint-Pieterskaai 37 3.01, 8000 Brugge

Référence	Sint-Pieterskaai 37
Prix	€ 734.598
Surface totale	188.77m^2
Surface habitable	159.67m^2
Surface de la terrasse	29.1m^2
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Garages	25

Description

Cette propriété d'exception est située au dernier étage de l'élégante Résidence Gendarmerie, un ancien commissariat de police réaménagé en un projet résidentiel et professionnel haut de gamme à l'identité affirmée.

Ce prestigieux penthouse d'une surface habitable de 160m² comprend les pièces suivantes : hall d'entrée - salon lumineux - cuisine ouverte entièrement équipée avec débarras attenant, accessible par une porte de placard dissimulée afin de préserver la tranquillité et l'esthétique de l'espace de vie - salle à manger lumineuse et spacieuse - débarras avec buanderie - couloir de nuit avec toilettes séparées - 2 chambres spacieuses, dont une avec dressing et grenier - salle de bains équipée d'une baignoire, d'une douche à l'italienne et d'un lavabo.

Depuis l'espace de vie, vous accédez à la terrasse (29m²) avec vue sur le canal et le jardin intérieur.
Vous avez la possibilité d'acheter un débarras privatif et/ou une place de parking dans le garage souterrain.

Pour plus d'informations ou une visite sans engagement, contactez Céline au 0476/60 60 23 ou envoyez un e-mail à celine@immax.be

Données

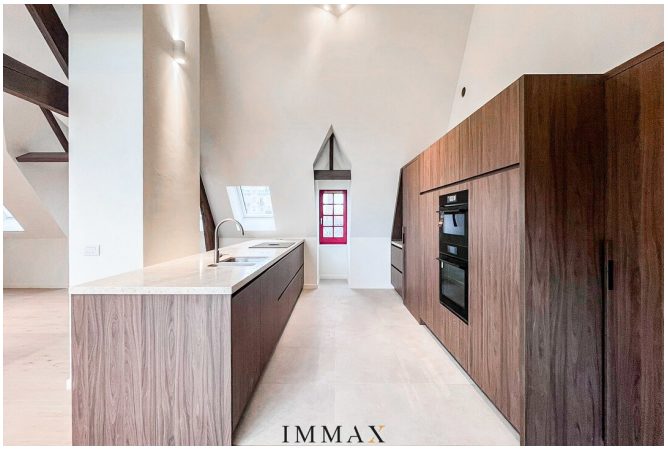
Référence	Sint-Pieterskaai 37
Type	Appartement
Surface totale	188.77m^2
Surface habitable	159.67m^2
Surface de la terrasse	29.1m^2
Année de construction	2024
Libre à partir de:	à l'acte
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	A
valeur PEB	10
Numéro du certificat PEB	Nog te bepalen
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Maatregelen in het maatregelenregister	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes	1
Garages	25
Emplacements	1


IMMAX




IMMAX




IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX

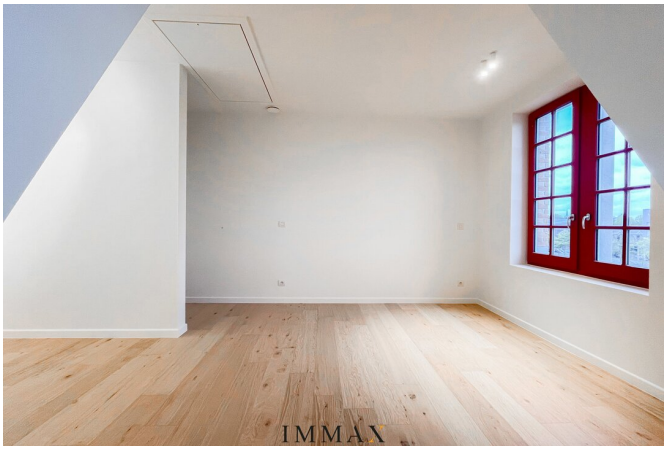

IMMAX


IMMAX




IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX

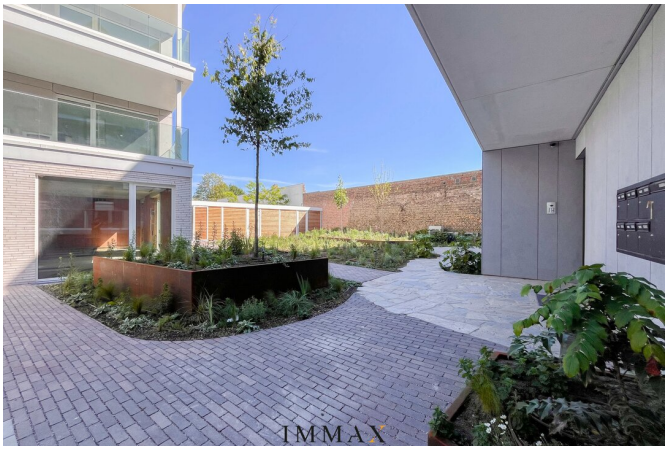

IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX

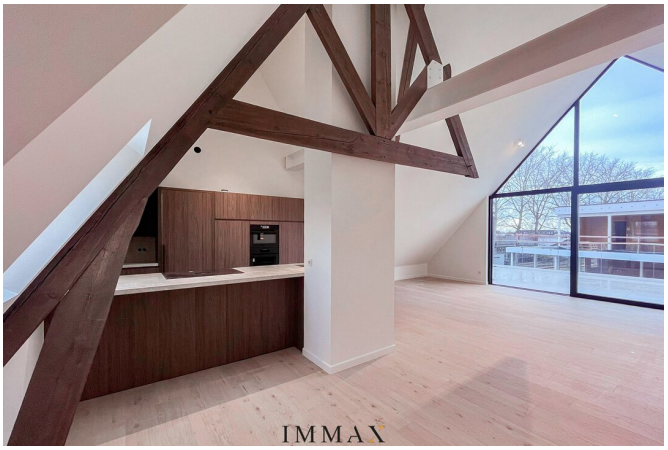

IMMAX


IMMAX






IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE
UW EIGENDOM VERKOPEN?
Contacteer ons vrijblijvend voor een professionele schatting
IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be


IMMAX

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Céline Van Hamme

Achat - Vente Bruges

AGENT IMMOBILIER - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 – 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN