



Magnifique appartement en duplex de 2 chambres situé à Duinenwater, près de la Put van Decloedt

Gilbert Decockstraat 12, 8300 Knokke-Heist

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Référence | Promenade |
| Prix | € 625.000 |
| Surface totale | 100m ² |
| Surface habitable | 96m ² |
| Surface de la terrasse | 4m ² |
| Chambres à coucher | 2 |
| Salles de bains | 1 |
| Garages | 1 |

Description

Cet appartement en duplex unique bénéficie d'un emplacement idéal dans le quartier très prisé de Duinenwater, à proximité de la Put van Decloedt. Au rez-de-chaussée se trouvent un hall d'entrée avec vestiaire et toilettes pour invités, suivi d'un salon spacieux et lumineux donnant sur une agréable terrasse à l'avant. La cuisine, entièrement équipée dans un style moderne, offre tout le confort nécessaire et dispose d'un débarras pratique avec branchements pour lave-linge et sèche-linge. L'étage comprend deux chambres et une salle de bains élégante.

Possibilité de louer un box de garage dans l'immeuble.

Extrait urbanistique et registre des mesures en cours de demande

Si vous êtes intéressé, n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Référence | Promenade |
| Type | Appartement |
| Surface totale | 100m ² |
| Surface habitable | 96m ² |
| Surface de la terrasse | 4m ² |
| Année de construction | 2020 |
| Ascenseur disponible | Oui |

Obligation de déclaration

| | |
|---|---|
| PEB | A |
| valeur PEB | 67 |
| Numéro du certificat PEB | 31043-G-DBA_2017049465/EP16647/A001/D01/SD091 |
| Désignation urbaine | Inconnu |
| Permis de construire | Inconnu |
| Permis de lotissement | Inconnu |
| Assignation à comparaître | Inconnu |
| Décision judiciaire | Inconnu |
| Préemption | Inconnu |
| Maatregelen in het maatregelenregister | Inconnu |
| Score G | C |
| Score P | C |
| O-peil | pas situé en zone inondable |

Disposition

Garages 1

IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX

IMMOBILIËN



Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N