



## Appartement rénové de 2 chambres au rez-de-chaussée, proche de l'avenue Lippens et du centre-ville

Paul Parmentierlaan 24, 8300 Knokke-Heist

<b>Référence</b>	Bradley
<b>Prix</b>	€ 395.000
<b>Surface totale</b>	71m <sup>2</sup>
<b>Chambres à coucher</b>	2
<b>Salles de bains</b>	1

## Description

Cet appartement rénové au rez-de-chaussée est situé à proximité du centre et de la Lippenslaan de Knokke. Pour faire de cet appartement votre maison, aucun effort n'a été épargné.

Vous entrez dans la cuisine ouverte moderne qui se connecte parfaitement avec le salon lumineux (équipé d'un système de ventilation C ). Chaque chambre de cet appartement unique est équipée d'armoires sur mesure. Ensuite, cet appartement entièrement rénové dispose de 2 chambres avec tout le confort (Dressing), d'une salle de bain avec douche à l'italienne (entièrement en MORTEX) et d'une belle terrasse à l'arrière, pour en profiter encore plus !

Cave privative en sous-sol est inclus.

Possibilité d'acheter une place de parking/garage box dans les environs !

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via : [knokke@immax.be](mailto:knokke@immax.be)

## Données

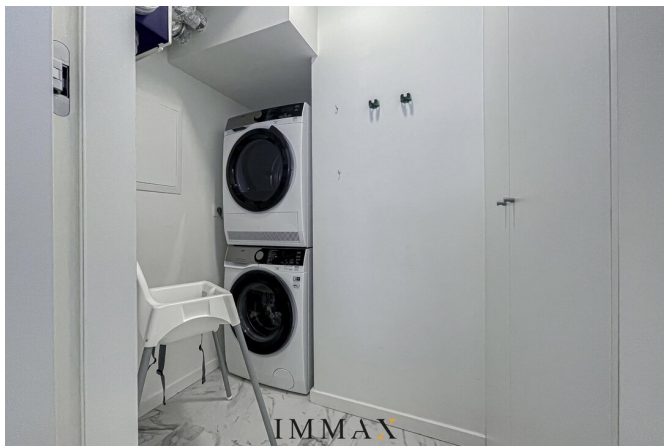
<b>Référence</b>	Bradley
<b>Type</b>	Appartement
<b>Surface totale</b>	71m <sup>2</sup>
<b>Année de rénovation</b>	2020
<b>Ascenseur disponible</b>	Oui

## Obligation de déclaration

<b>PEB</b>	D
<b>valeur PEB</b>	358
<b>Numéro du certificat PEB</b>	20200325-0002262944-RES-1
<b>Désignation urbaine</b>	Zone d'habitat
<b>Permis de construire</b>	Oui
<b>Permis de lotissement</b>	Non.
<b>Assignation à comparaître</b>	Non.
<b>Décision judiciaire</b>	Non.
<b>Préemption</b>	Non.
<b>Maatregelen in het maatregelenregister</b>	Inconnu
<b>Score G</b>	A
<b>Score P</b>	A
<b>O-peil</b>	pas situé en zone inondable

# IMMAX

IMMOBILIËN



# IMMAX

IMMOBILIËN



## Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



**Alexander D'Hondt**

Achat - Vente Knokke

**AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495**

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. [alexander@immax.be](mailto:alexander@immax.be)

**IMMAX**  
I M M O B I L I Ë N