IMMAX
IMMOBILIËN



Maison idyllique de 3 chambres avec un grand terrain à Duinbergen

Duinbergenlaan 30, 8300 Knokke-Heist

Référence	Duinbergenlaan
Prix	Prix sur demande
Superficie du sol	412m^2
Surface habitable	115m^2
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Garages	2

Description

Située dans un cadre calme et agréable à Duinbergen, cette maison familiale idyllique et prête à emménager comprend trois chambres à coucher à part entière, deux salles de bains et un jardin spacieux et ensoleillé. À l'arrière, la parcelle dispose d'un parking privé pouvant accueillir deux voitures.

En entrant dans la maison, vous découvrez un salon convivial qui s'ouvre naturellement sur la cuisine ouverte et la salle à manger attenante. Grâce à la grande baie vitrée coulissante, vous profitez d'une belle luminosité et d'un accès direct au jardin, créant ainsi une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. À côté de la cuisine se trouve un débarras pratique équipé de branchements pour une machine à laver et un sèche-linge.

Au premier étage se trouvent deux chambres spacieuses et une salle de bains confortable.

Le deuxième étage, qui est également le dernier, est entièrement aménagé en suite parentale, avec une chambre spacieuse, une salle de bains attenante et des toilettes séparées, ce qui garantit davantage d’intimité et de confort.

Une charmante maison située dans un emplacement de choix à Duinbergen, dotée d'un grand jardin, de trois chambres à coucher à part entière et d'un parking privé pouvant accueillir deux voitures.
Extrait du plan d'urbanisme et registre des mesures en cours de demande.

N’hésitez pas à nous contacter pour plus d’informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

Référence	Duinbergenlaan
Type	Maison
Surface totale	412m^2
Surface habitable	115m^2
Surface du jardin	358m^2
Année de rénovation	2015

Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	156
Numéro du certificat PEB	20260430-0003859846-RES-1
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	B
Score P	B
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Garages	2


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX

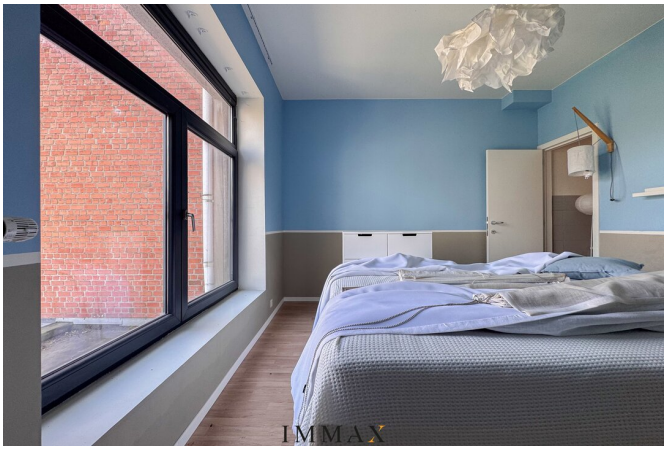



IMMAX




IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE
IMMAX
IMMOBILIËN
IMMAX
Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.
050 62 44 14 - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

ERKEND MAKELAAR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 – 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN