IMMAX
IMMOBILIËN



Maison récemment rénovée avec 3 chambres & jardin ensoleillé

Astridlaan 264, 8310 Brugge

Référence	Astridlaan 264
Prix	€ 1.600
Superficie du sol	257m^2
Surface habitable	163m^2
Surface de la terrasse	45m^2
Chambres à coucher	3
Salles de bains	1

Description

Découvrez cette magnifique maison prête à emménager, entièrement rénovée en 2024 avec des matériaux durables et de qualité.
Située dans un emplacement privilégié à Assebroek, à quelques pas des commerces, des écoles et des transports en commun, cette maison allie confort, style et efficacité énergétique.

La maison comprend les pièces suivantes :
Rez-de-chaussée : hall d'entrée spacieux avec toilettes pour invités - pièce multifonctionnelle pouvant servir de buanderie, bureau et/ou débarras (pour vélos) - cuisine ouverte avec îlot central, équipée de tous les appareils modernes et accessible par une élégante porte en acier - salon et salle à manger lumineux avec vue sur le jardin - jardin orienté sud avec deux terrasses et abri de jardin.
1er étage : hall de nuit avec toilettes - salle de bains équipée d'une baignoire, d'une douche à l'italienne, d'un double lavabo et de divers placards intégrés - 2 chambres spacieuses.
2e étage : 3e chambre spacieuse — parfaite comme chambre principale, salle de loisirs ou bureau à domicile.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite sans engagement, veuillez contacter Immax Bruges au 050 62 44 14 ou envoyer un e-mail à brugge@immax.be

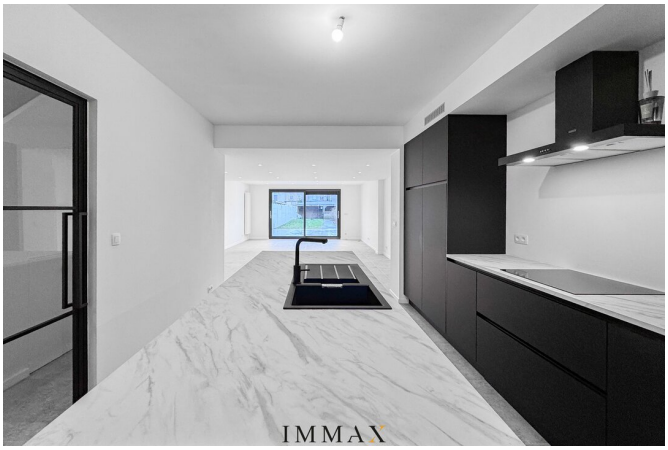
Données

Référence	Astridlaan 264
Type	Maison
Surface totale	257m^2
Surface habitable	163m^2
Surface de la terrasse	45m^2
Surface du jardin	182m^2
Année de construction	1933
Année de rénovation	2024
Libre à partir de:	Immédiatement

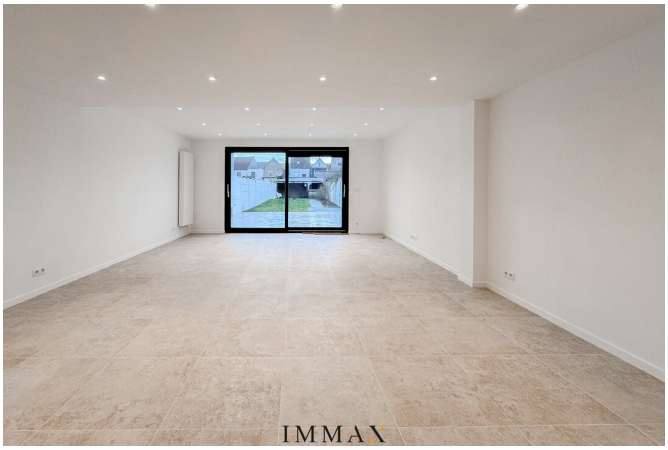
Obligation de déclaration

PEB	A
valeur PEB	98
Numéro du certificat PEB	20241129-0003463081-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Maatregelen in het maatregelenregister	Non.
Score G	B
Score P	B
O-peil	pas situé en zone inondable


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX
IMMOBILIEN


IMMAX


IMMAX

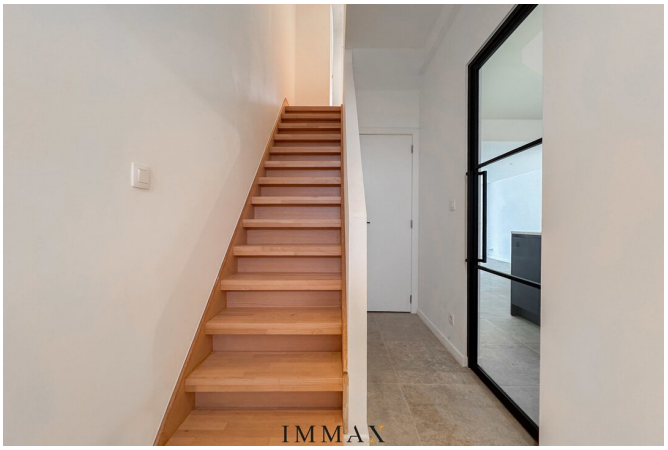

IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX

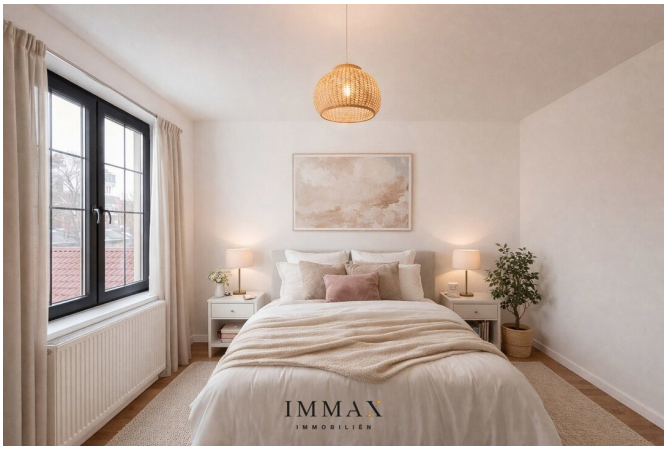

IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX
IMMOBILIËN


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE
UW EIGENDOM VERKOPEN?
Contacteer ons vrijblijvend voor een professionele schatting
IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Immax Brugge

• T. 050 62 44 14

IMMAX

IMMOBILIËN