



Magnifique appartement 3SLK rénové, offrant une vue latérale sur la mer, situé à proximité de la place Driehoeksplein

Marie-Joséstraat 13, 8300 Knokke-Heist

Référence

Marie-José

Prix

€ 1.195.000

Chambres à coucher

3

Salles de bains

3

Description

Ce magnifique appartement, rénové avec goût, bénéficie d'un emplacement exceptionnel, à deux pas de la mer et de la prestigieuse place Driehoeksplein à Knokke. Sa vue latérale sur la mer et ses finitions haut de gamme en font un appartement unique. Dès votre arrivée, vous êtes accueilli dans un hall d'entrée élégant comprenant des toilettes pour invités et un débarras pratique équipé d'un raccordement pour une machine à laver. Le hall donne sur le spacieux et lumineux salon-séjour doté d'une élégante cuisine ouverte, où design et fonctionnalité s'allient harmonieusement. Depuis le salon-séjour, vous accédez directement à la terrasse ensoleillée à l'avant, d'où vous pourrez profiter d'une agréable vue latérale sur la mer. L'appartement dispose de trois chambres à coucher à part entière. Deux d'entre elles sont équipées d'une salle de douche attenante, garantissant un confort et une intimité optimaux. Il y a également une troisième salle de douche indépendante. Toutes les chambres donnent directement sur la terrasse paisible à l'arrière, créant ainsi une transition agréable entre l'intérieur et l'extérieur.

Possibilité de reprendre le mobilier et d'acheter une place de parking.

Extrait urbanistique et registre des mesures en cours de demande.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be.

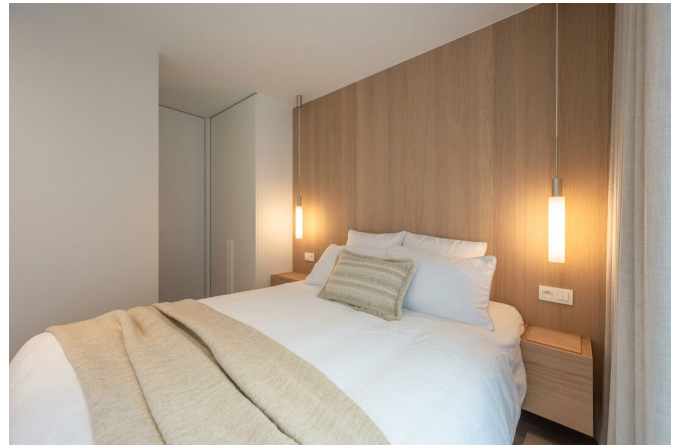
Données

Référence	Marie-José
Type	Appartement
Année de rénovation	2026

Obligation de déclaration

PEB	B
Numéro du certificat PEB	20260311-0003257143-RES-2
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable





IMMAX
IMMOBILIEN



Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N