



Appartement unique et rénové avec goût, situé à proximité de la place Van Bunnan et de la mer

Koninginnenlaan 2, 8300 Knokke-Heist

Référence	Suncrest
Prix	€ 548.000
Surface totale	68m ²
Surface habitable	62m ²
Surface de la terrasse	6m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1

Description

Cet appartement unique et rénové avec goût bénéficie d'un emplacement exceptionnel, à quelques pas de la place Van Bunnan et de la mer. En entrant dans l'appartement, vous accédez au hall d'entrée doté de toilettes séparées pour les invités, d'un vestiaire et d'un débarras pratique. Le hall mène au salon lumineux, qui comprend une cuisine ouverte entièrement équipée et donne sur une agréable terrasse. L'appartement dispose de deux chambres à coucher. La chambre principale est dotée d'une élégante salle de bains attenante avec douche, ce qui offre un confort et une intimité supplémentaires.

Un débarras en sous-sol est inclus et un local à vélos est disponible.
Possibilité d'acheter une place de parking dans l'immeuble.
Registre des mesures en cours de demande.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

Référence	Suncrest
Type	Appartement
Surface totale	68m ²
Surface habitable	62m ²
Surface de la terrasse	6m ²
Année de rénovation	2026

Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	184
Numéro du certificat PEB	20240917-0003375459-RES-2
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N