



Ruim en lichtrijk 2-slaapkamerappartement met zonnig terras in hartje Sint-Michiels

Rijselstraat 37A 101, 8200 Brugge Sint-Michiels

Référence	7715443
Prix	€ 425.000
Surface totale	110m ²
Surface habitable	135m ²
Surface de la terrasse	25m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1

Description

Ontdek Residentie Zwaenekerke, een kleinschalige residentie op een centrale ligging in het hart van Sint-Michiels. Dankzij de vlotte bereikbaarheid en de nabijheid van winkels, scholen, horeca en het station geniet u hier van comfortabel wonen op wandelafstand van alle voorzieningen.

Dit lichtrijke appartement op de eerste verdieping met stijlvolle afwerking verwelkomt u met een royale leefruimte voorzien van grote raampartijen (voorzien van zonnewering) en achteraan een rustig gelegen zongerichte terras. De open keuken is volledig uitgerust en sluit naadloos aan op de leefruimte, aangevuld met een praktische aparte berging. Verder beschikt het appartement over 2 volwaardige slaapkamers, een moderne badkamer met inloopdouche en een apart toilet.

Extra troeven zijn de ruime privatieve kelderberging (8m²) en de mogelijkheid tot aankoop van één of twee garageboxen (optioneel).

Een ideale combinatie van ruimte, lichtinval en een uitstekende ligging in Sint-Michiels.

Voor verdere informatie of vrijblijvend bezoek contacteer Wout op 0475 96 59 38 of mail naar Wout@immax.be.

Données

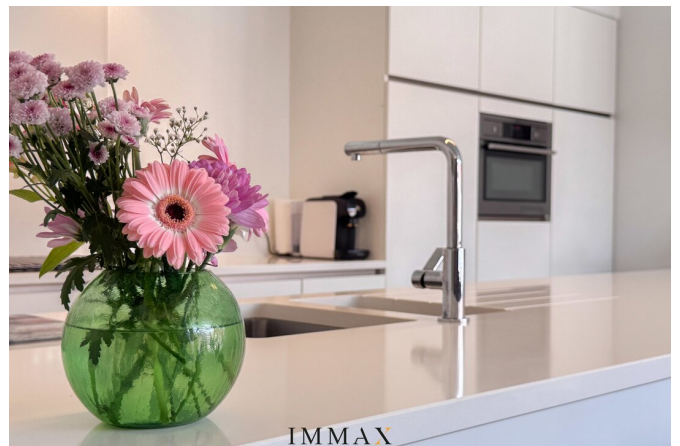
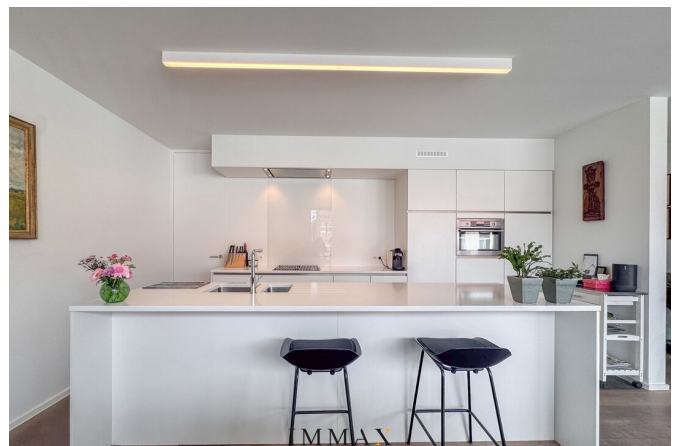
Référence	7715443
Type	Appartement
Surface totale	110m ²
Surface habitable	135m ²
Surface de la terrasse	25m ²
Année de construction	2015
Libre à partir de:	à l'acte
Ascenseur disponible	Oui

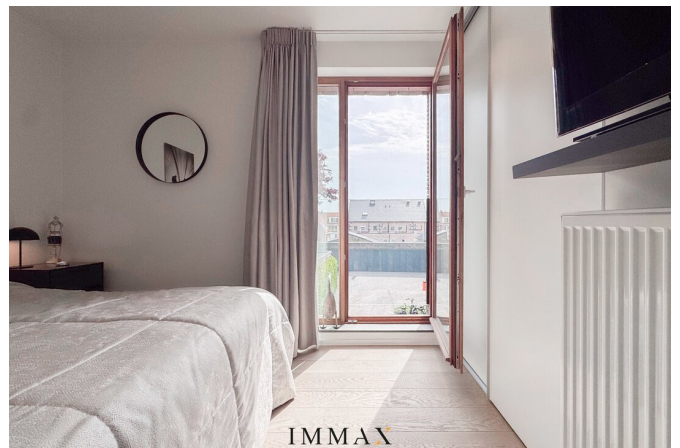
Obligation de déclaration

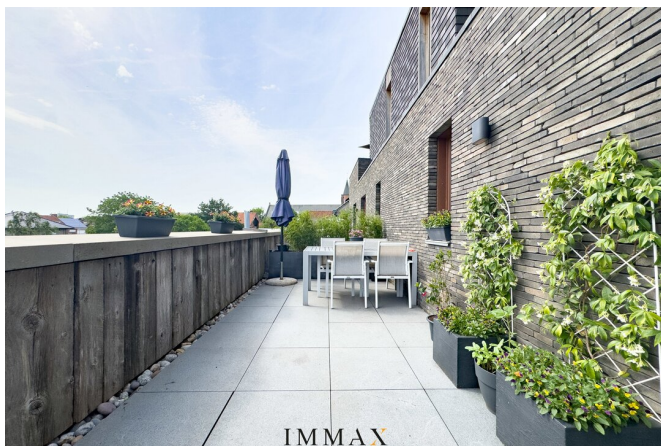
PEB	B
Numéro du certificat PEB	0003894243
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Maatregelen in het maatregelenregister	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes	1
Emplacements	1







IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting

IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be



Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Immax Brugge

• T. 050 62 44 14

IMMAX

I M M O B I L I Ë N