



Studio rénové avec goût et offrant une vue dégagée sur la digue de Heist

Zeedijk-Heist 156, 8300 Knokke-Heist

Référence	Val Gardena
Prix	€ 299.000
Surface totale	38m ²
Surface habitable	32m ²
Surface de la terrasse	6m ²
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1

Description

Découvrez ce studio rénové avec goût, exposé plein sud, bénéficiant d'un emplacement privilégié sur la digue de Heist. Grâce à sa grande terrasse ensoleillée, vous profiterez d'une vue dégagée et du soleil du matin au soir.

L'espace de vie lumineux, doté d'un coin nuit, constitue le cœur du studio et a été aménagé de manière astucieuse pour offrir une sensation d'espace optimale. La cuisine moderne est compacte et pratique, avec suffisamment d'espace de rangement. La salle de bains séparée est équipée d'une douche à l'italienne et d'un lavabo.

Parmi les atouts supplémentaires, citons le spacieux débarras privé en sous-sol et le local à vélos commun, qui garantissent un confort et une facilité d'utilisation accrus.

Possibilité d'acheter une place de parking ou un box de garage à proximité !
Extrait urbanistique et registre des mesures disponibles sur demande.

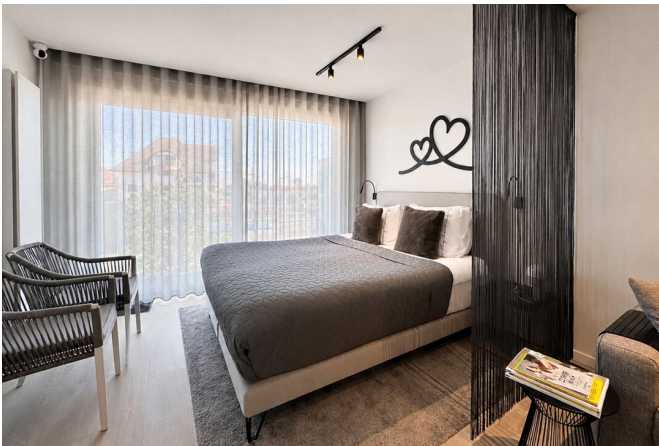
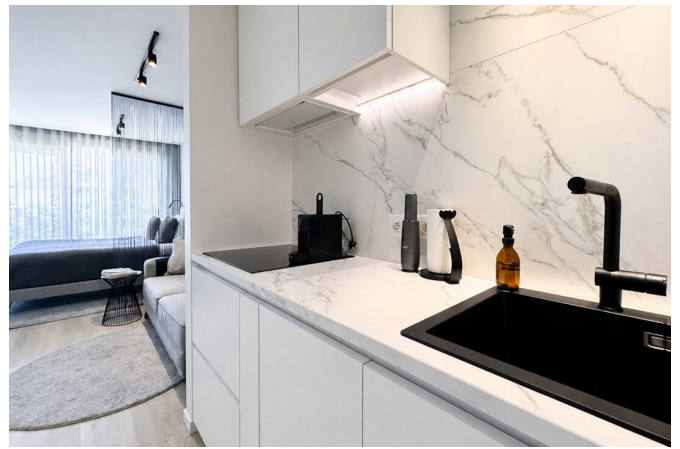
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

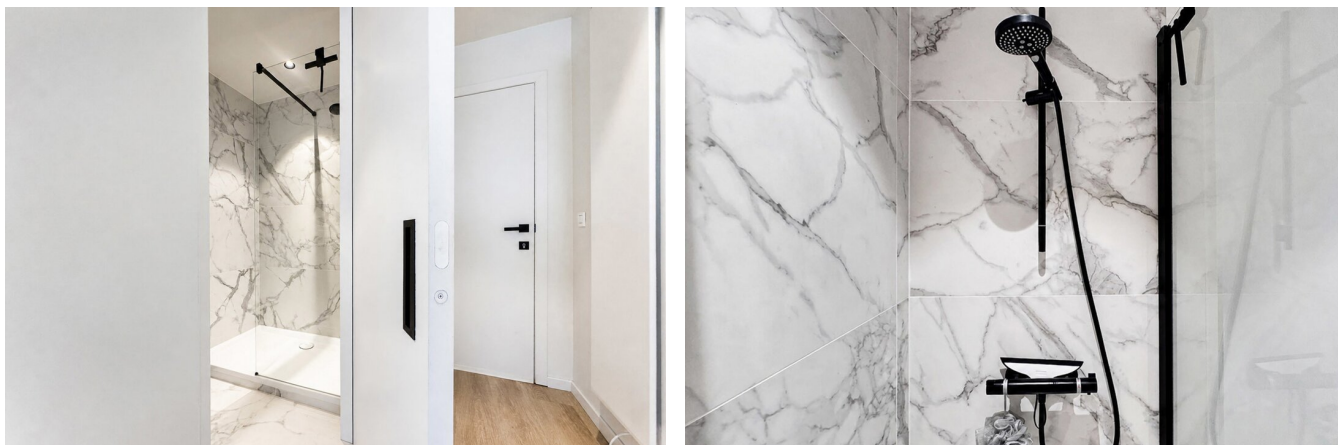
Données

Référence	Val Gardena
Type	Appartement
Surface totale	38m ²
Surface habitable	32m ²
Surface de la terrasse	6m ²
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	107
Numéro du certificat PEB	20200609-0002279288-RES-1
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

ERKEND MAKELAAR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N