



Penthouse unique comprenant 3CH et une grande terrasse ensoleillée, situé à proximité de la place Rubens et de la mer

Sylvain Dupuisstraat 39, 8300 Knokke-Heist

Référence

Mathilde

Prix

€ 1.295.000

Surface totale

135m²

Surface habitable

120m²

Surface de la terrasse

15m²

Chambres à coucher

3

Salles de bains

2

Description

Un penthouse de 3 chambres avec une grande terrasse ensoleillée, situé à proximité de la place Rubens et de la mer, est une opportunité qui se présente très rarement !

Au cinquième étage se trouve un espace de vie spacieux et lumineux offrant un accès direct à la grande terrasse ensoleillée orientée sud. Le salon s'ouvre naturellement sur la cuisine ouverte avec coin repas, créant ainsi un cadre de vie chaleureux et accueillant.

Le sixième étage comprend trois chambres à coucher à part entière, dont la chambre principale dispose d'une salle de bains attenante. De plus, une salle de douche séparée est disponible, ce qui offre un confort et une intimité supplémentaires.

Un débarras en sous-sol et un local à vélos sont également inclus.

Prenez rendez-vous dès maintenant pour visiter ce bien unique !

Extrait du plan d'urbanisme et registre des mesures disponibles sur demande.

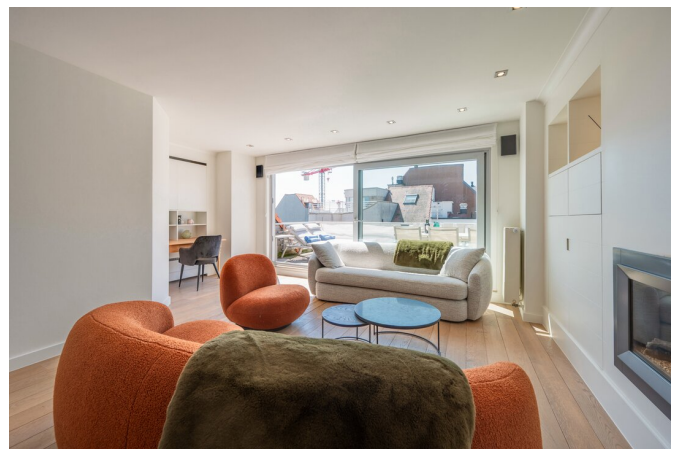
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via Knokke@immax.be

Données

Référence	Mathilde
Type	Appartement
Surface totale	135m ²
Surface habitable	120m ²
Surface de la terrasse	15m ²
Année de construction	2001

Obligation de déclaration

PEB	B
Numéro du certificat PEB	20200918-002316975-RES-1
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable







Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N