



Appartement 2SLK rénové avec goût, situé près du centre-ville

Zoutelaan 63, 8300 Knokke-Heist

Référence	Sunhouse
Prix	€ 685.000
Surface totale	93m ²
Surface habitable	86m ²
Surface de la terrasse	7m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1

Description

Appartement joliment rénové, bénéficiant d'un emplacement exceptionnel à proximité de la mer et du centre-ville. L'intérieur a été aménagé avec goût et dans un style intemporel, en accordant une grande importance au confort, à la lumière et à des finitions haut de gamme.

Le hall d'entrée dispose de placards encastrés et de toilettes pour invités. Spacieux et lumineux, le salon bénéficie d'une agréable lumière naturelle grâce à ses grandes baies vitrées et s'ouvre sur la terrasse ensoleillée à l'avant. À côté se trouve la cuisine entièrement équipée, qui s'intègre harmonieusement au salon. On trouve également un débarras pratique équipé de branchements pour lave-linge et sèche-linge.

L'appartement comprend deux chambres, dont la chambre principale est dotée d'armoires encastrées et donne accès à la terrasse arrière. Il dispose en outre d'une salle de douche élégante.

Une cave privative spacieuse et un local à vélos commun complètent l'ensemble.

Extrait urbanistique et registre des mesures sur demande.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

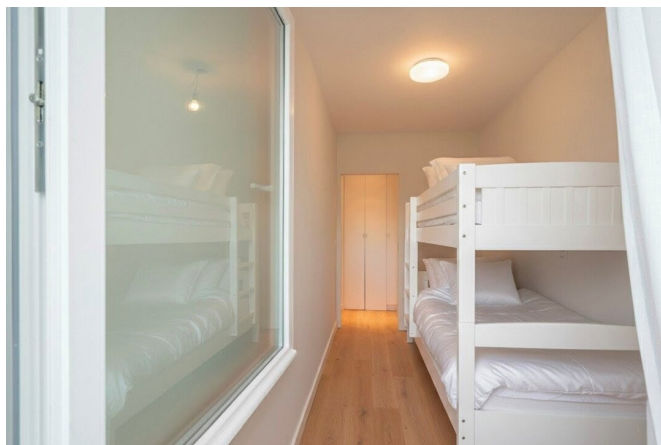
Données

Référence	Sunhouse
Type	Appartement
Surface totale	93m ²
Surface habitable	86m ²
Surface de la terrasse	7m ²
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	A
valeur PEB	100
Numéro du certificat PEB	20250909-00036788223-RES-1
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

ERKEND MAKELAAR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N