IMMAX
IMMOBILIËN



Appartement rénové exclusif de 4-SLK avec vue latérale sur la mer

Van Bunnenlaan 8, 8300 Knokke-Heist

Référence	Baudouin
Prix	€ 1.195.000
Surface totale	123m^2
Surface habitable	120m^2
Surface de la terrasse	3m^2
Chambres à coucher	4
Salles de bains	3

IMMAX
IMMOBILIËN

Description

Découvrez cet appartement rénové de façon phénoménale, parfaitement situé près de Van Bunnenplein et Lippenslaan à Knokke.
Cette offre unique commence par un élégant hall d'entrée avec des toilettes séparées. L'espace de vie généreux avec accès à une terrasse
offre une belle vue latérale sur la mer. La cuisine ouverte, somptueusement installée, est un rêve pour les gourmets.

L'appartement comprend quatre chambres spacieuses, toutes dotées d'armoires encastrées. Deux d'entre elles disposent d'une salle de
de douche chic, tandis qu'une salle de bains séparée, aux finitions soignées, offre un confort supplémentaire.
En outre, un espace de rangement pratique est inclus dans le sous-sol et il est possible d'acheter des meubles élégants.

Cet appartement allie confort, élégance et emplacement de choix, ce qui en fait une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent le meilleur de Knokke. Ne manquez pas cette opportunité et faites de ce superbe appartement votre résidence principale ou secondaire.

Possibilité d'acheter un emplacement de parking/garage à proximité !
Registre des mesures en cours de demande

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be.

Données

Référence	Baudouin
Type	Appartement
Surface totale	123m^2
Surface habitable	120m^2
Surface de la terrasse	3m^2
Année de construction	1957
Année de rénovation	2024
Libre à partir de:	à l'acte

Obligation de déclaration

PEB	C
valeur PEB	237
Numéro du certificat PEB	20230215-0002811116-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

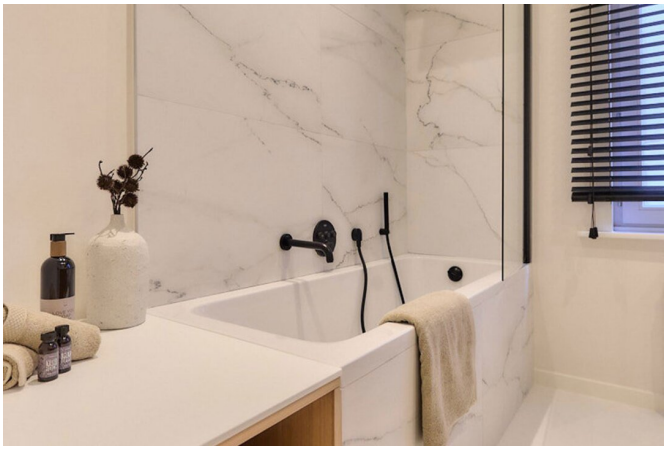


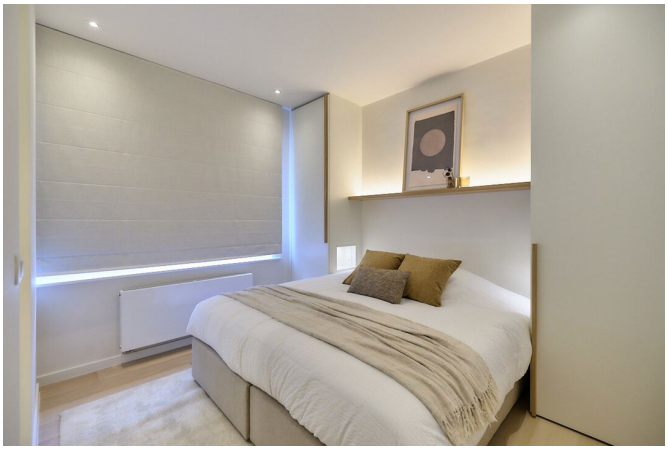


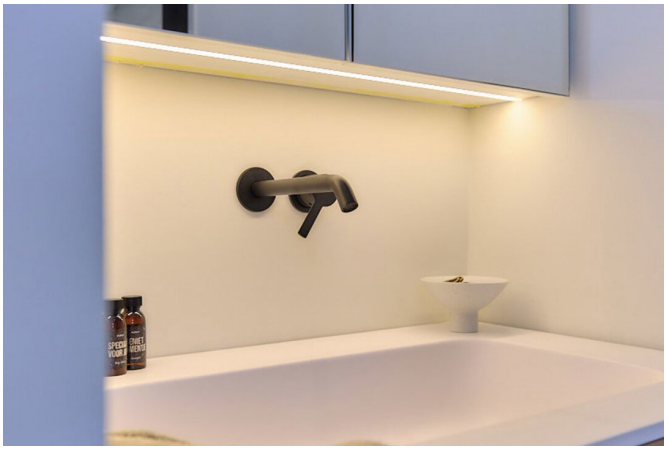











IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE
IMMAX
IMMOBILIËN
IMMAX
Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.
050 62 44 14 - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Directeur à Knokke
Achats – Ventes à Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN