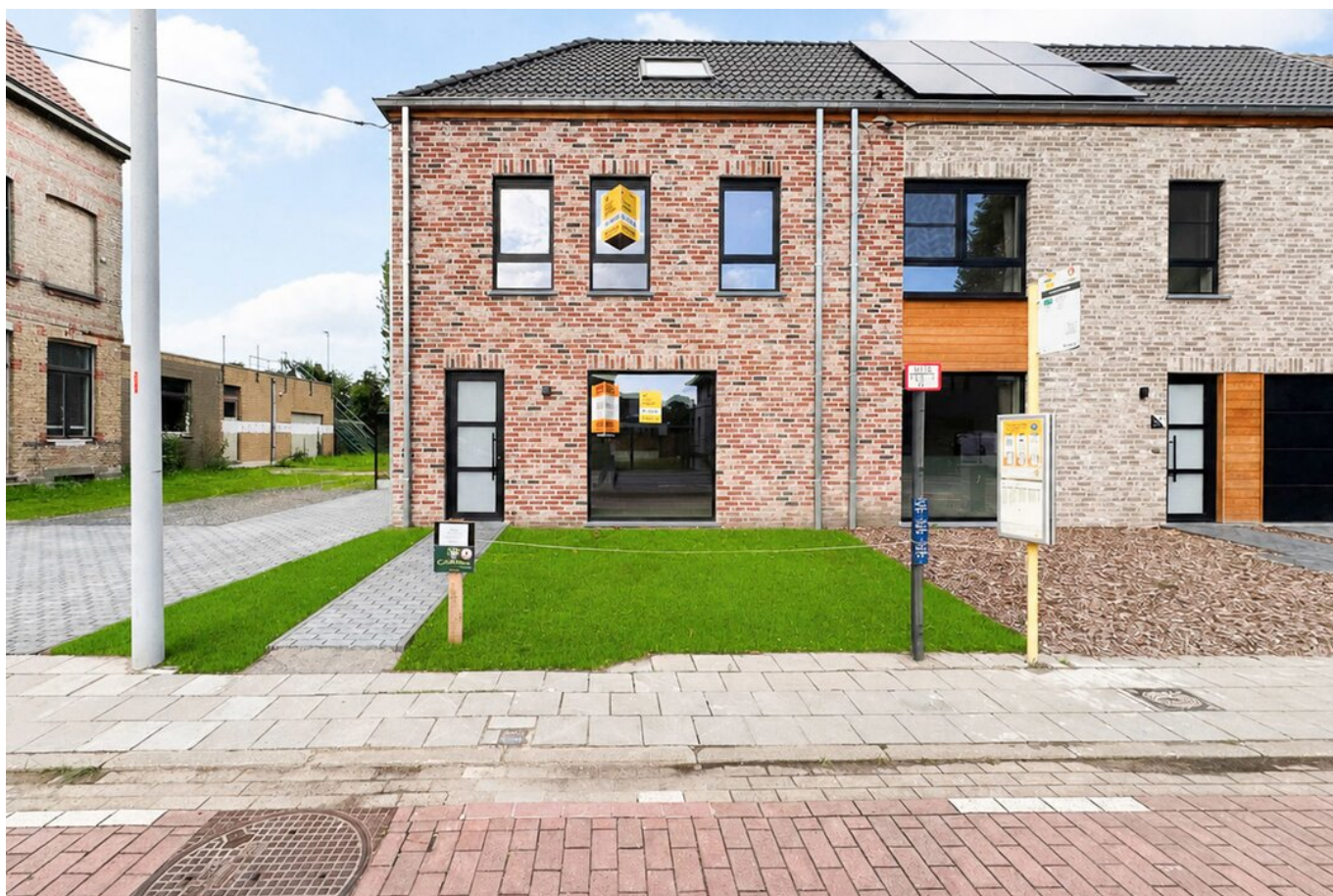




Maison neuve semi-ouverte entièrement aménagée

Dudzeelse Steenweg 79, 8000 Brugge

Référence

Dudzeelse Steenweg 79

Prix

€ 487.000

Superficie du sol

321m²

Surface habitable

166.4m²

Chambres à coucher

4

Salles de bains

1

Description

Cette maison neuve entièrement finie est située à deux pas du centre de Bruges et offre tout le confort moderne.

Agencement des logements :

Au rez-de-chaussée, on trouve un hall d'entrée avec des toilettes pour invités, un salon lumineux avec une cuisine ouverte équipée et un grand débarras/buanderie doté d'une porte séparée donnant accès à l'allée, au jardin aménagé avec terrasse et au local à vélos.

1er étage : 4 chambres et une salle de bains spacieuse avec douche et baignoire, ainsi que des toilettes séparées.

2e étage : équipé d'un escalier fixe menant au grenier, qui peut être aménagé pour accueillir jusqu'à 2 chambres et une salle de douche.

Atouts :

- Construction moderne et durable de type semi-ouverte, située en centre (facilement accessible) à proximité du centre de Bruges
- Terrain spacieux avec jardin ensoleillé (sud-ouest)
- 4 chambres
- Panneaux solaires
- Matériaux durables et faciles d'entretien
- Entièrement aménagée

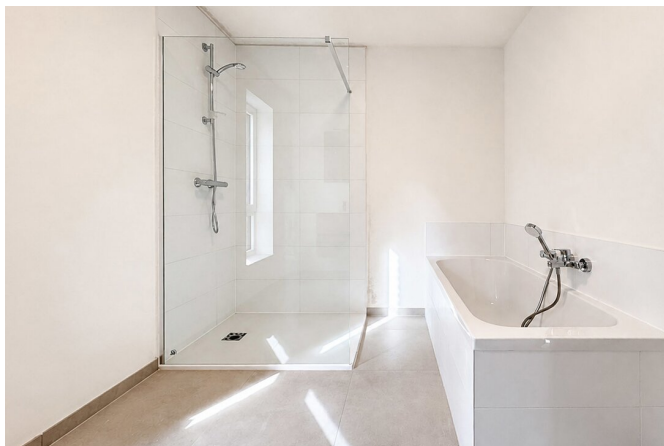
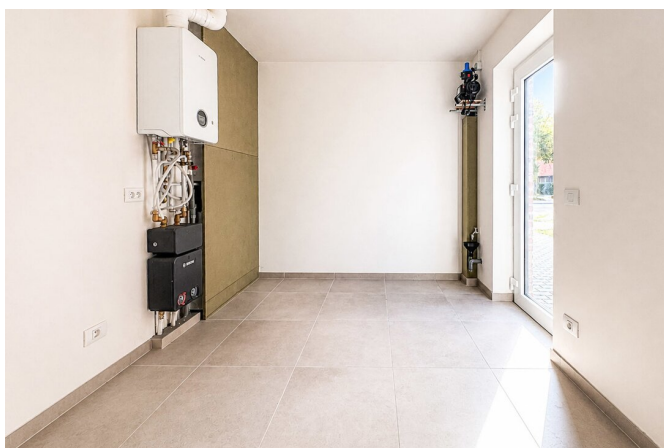
Données

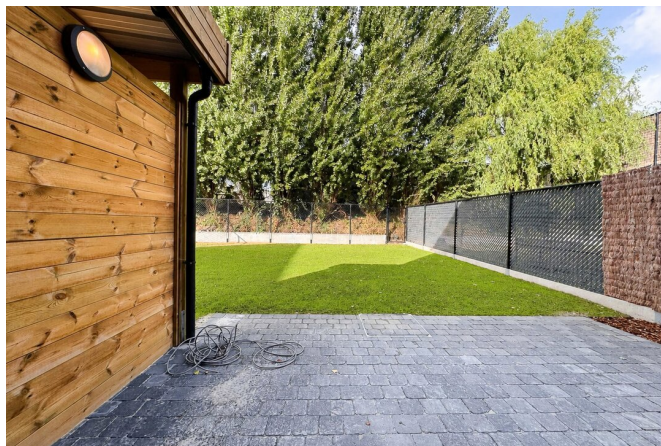
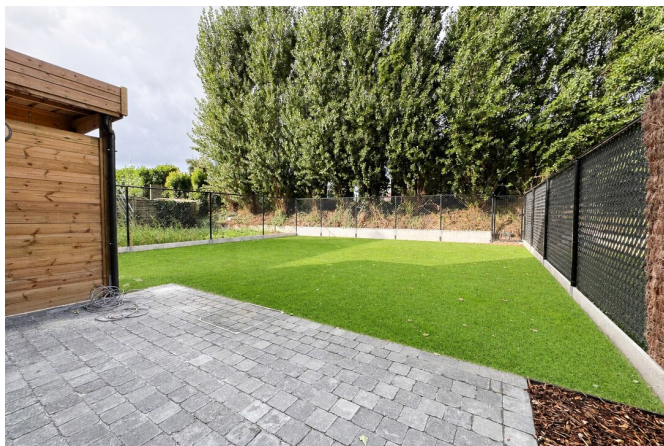
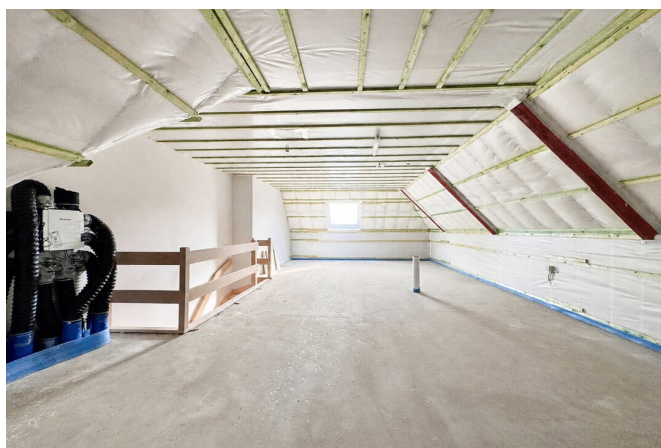
Référence	Dudzeelse Steenweg 79
Type	Maison
Surface totale	321m ²
Surface habitable	166.4m ²
Année de construction	2026
Libre à partir de:	Immédiatement

Obligation de déclaration

PEB	A
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Oui
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Maatregelen in het maatregelenregister	Non.
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable







Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Jurgen Monteny

Achat - Vente Bruges

VASTGOEDCONSULENT

- T. 050 62 44 14 - 0493 33 05 53
- E. jurgen@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N