IMMAX
IMMOBILIËN



Res. De Gendarmerie | Appartement - B1

Vaartstraat 8 01.02, 8000 Brugge

Référence	TH Gendarmerie - B1
Prix	€ 1.200
Surface totale	160.33m^2
Surface habitable	98m^2
Surface de la terrasse	63m^2
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1

Description

À la lisière du centre-ville historique de Bruges se trouve la résidence « De Gendarmerie », un projet immobilier exclusif situé dans un cadre unique et très prisé au bord de l'eau.
C'est dans la partie entièrement neuve de la Vaartstraat que se trouve cet appartement spacieux aux finitions haut de gamme, où le confort moderne et une architecture élégante s'allient harmonieusement.

L'appartement comprend un hall d'entrée avec toilettes pour invités et vestiaire, deux chambres à coucher à part entière, une salle de bains et deux débarras pratiques. Le vaste espace de vie lumineux, doté d'une cuisine ouverte, constitue le cœur de la demeure et offre un accès direct à la terrasse exceptionnellement spacieuse de 62,68 m². Vous pourrez y profiter en toute tranquillité de cet agréable espace extérieur et de la vue sur l'eau.

En matière de stationnement également, la résidence offre un confort optimal. Le parking souterrain est accessible via un ascenseur pour voitures. L’appartement dispose d’un débarras privé en sous-sol et une place de parking souterraine inclus dans le prix.

Données

Référence	TH Gendarmerie - B1
Type	Appartement
Surface totale	160.33m^2
Surface habitable	98m^2
Surface de la terrasse	63m^2
Année de construction	2026
Libre à partir de:	Immédiatement
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	A
Numéro du certificat PEB	Nog te bepalen
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Maatregelen in het maatregelenregister	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes	1
Emplacements	1

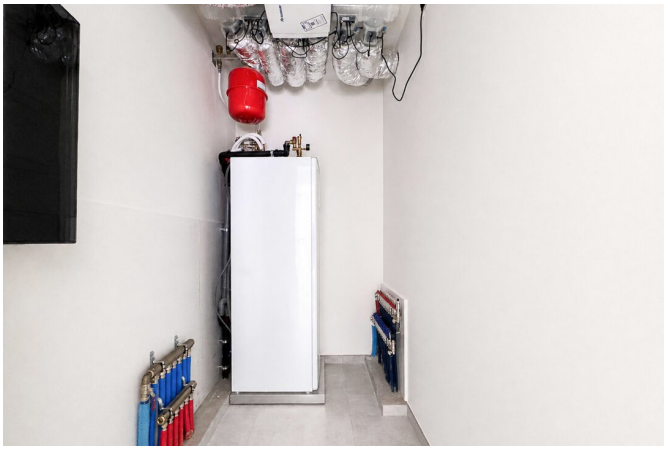






WOODSOME















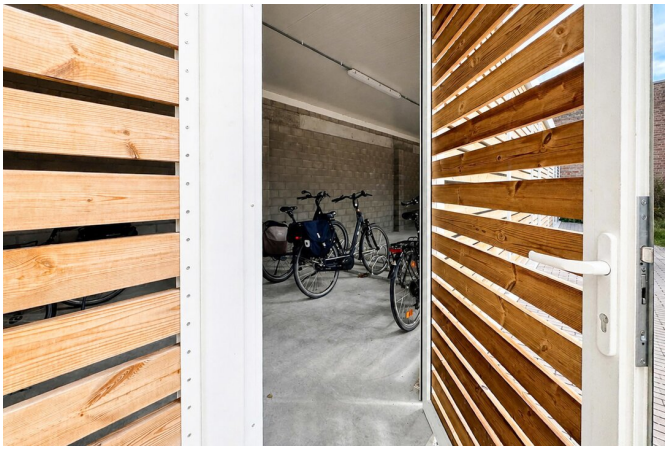
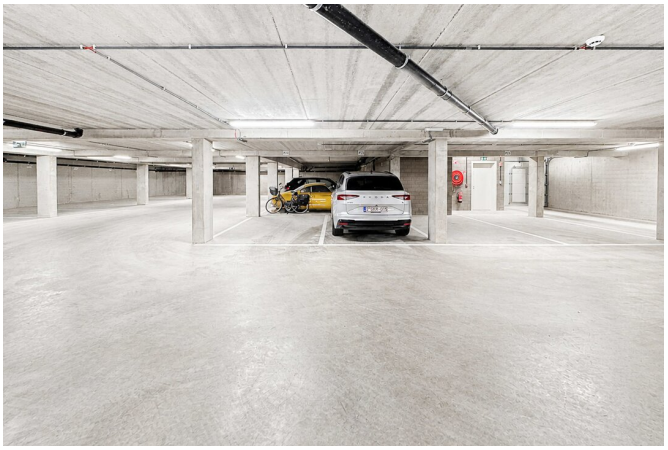












NXT-002

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Immax Brugge

• T. 050 62 44 14

IMMAX

IMMOBILIËN