IMMAX
IMMOBILIËN



Appartement neuf en duplex comprenant 2SLK et des terrasses, situé sur la Zoutelaan

Zoutelaan 82, 8300 Knokke-Heist

Référence	Zoutelande
Prix	€ 1.340.000
Surface totale	136m^2
Surface habitable	112m^2
Surface de la terrasse	24m^2
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2

Description

Cet appartement duplex neuf et exclusif bénéficie d'un emplacement prestigieux sur la Zoutelaan et se distingue par son architecture contemporaine, ses finitions haut de gamme et son confort de vie agréable. Au quatrième étage se trouve un espace de vie spacieux et lumineux, doté d'une cuisine ouverte élégante. Grâce aux terrasses situées à l'avant et à l'arrière, l'espace de vie bénéficie d'une connexion optimale avec l'extérieur et d'une agréable luminosité. Le cinquième étage comprend deux chambres spacieuses, chacune dotée d'une salle de bains attenante. L'une des chambres dispose en outre d'un dressing séparé, offrant ainsi un sentiment supplémentaire de confort et d'exclusivité. L'appartement est équipé d'une pompe à chaleur géothermique, qui assure une climatisation économe en énergie et durable. Une offre exceptionnelle pour ceux qui recherchent un appartement neuf de qualité sur l'une des avenues les plus prisées de Knokke.
Un débarras en sous-sol est inclus et un local à vélos est disponible.

TVA à 6 % possible
livraison prévue au printemps 2027

Extrait du plan d'urbanisme et registre des mesures en cours de demande.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

Référence	Zoutelande
Type	Appartement
Surface totale	136m^2
Surface habitable	112m^2
Surface de la terrasse	24m^2
Année de construction	2027

Obligation de déclaration

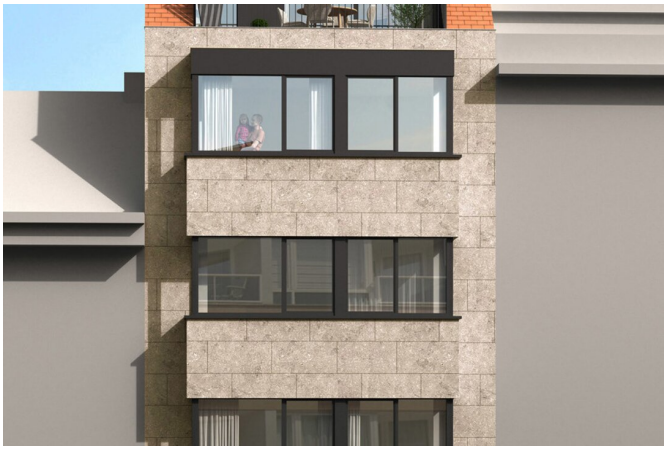
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable











Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Manager Knokke
Achats – Ventes à Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN