



Charmant appartement 2SLK bénéficiant d'un emplacement privilégié à proximité de la mer, de la place Van Bunnan et de l'avenue Dumortier

Koninginnenlaan 20, 8300 Knokke-Heist

Référence	Elly
Prix	€ 598.000
Surface totale	76m ²
Surface habitable	72m ²
Surface de la terrasse	4m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2

Description

Cet agréable appartement bénéficie d'un emplacement central à proximité de la mer, de la place Van Bunnan et de l'avenue Dumortier, à quelques pas du centre commercial. Il comprend un hall d'entrée avec vestiaire et toilettes séparées, un espace de vie lumineux avec cuisine ouverte et accès à la terrasse à l'avant. Il dispose également de deux chambres à coucher spacieuses, qui donnent toutes deux accès à la terrasse ensoleillée orientée sud à l'arrière. L'une des chambres est équipée d'une salle de douche attenante et il y a également une salle de bains séparée. Un débarras privé en sous-sol est inclus.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

Référence	Elly
Type	Appartement
Surface totale	76m ²
Surface habitable	72m ²
Surface de la terrasse	4m ²

Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	104
Numéro du certificat PEB	20260929-0003964938-RES--1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Maatregelen in het maatregelenregister	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N