IMMAX
IMMOBILIËN



Magnifique appartement duplex neuf et exclusif de 3 pièces avec vue panoramique sur la mer, situé dans le quartier du Zoute

Zeedijk-Het Zoute 771, 8300 Knokke-Heist

Référence	Milenka
Prix	€ 4.450.000
Surface totale	160m^2
Surface habitable	144m^2
Surface de la terrasse	16m^2
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Description

Situé dans la prestigieuse résidence Milenka, au cœur de Het Zoute, cet appartement duplex exclusif de construction récente occupe les 8e et 9e étages, d'où vous pourrez profiter d'une vue panoramique sur la mer.

Le huitième étage comprend un vaste espace de vie lumineux, doté de baies vitrées allant du sol au plafond qui laissent entrer une abondance de lumière naturelle, et s'ouvre directement sur la cuisine. Celle-ci bénéficie de finitions raffinées, avec des appareils électroménagers Miele haut de gamme, un élégant plan de travail en travertin et un placage en noyer aux tons chauds. Depuis le salon, vous accédez à la terrasse à l'avant, et depuis la cuisine, vous accédez à la terrasse à l'arrière.

Le neuvième étage comprend trois chambres à part entière, dont deux avec salle de douche attenante.

Une offre exceptionnelle pour ceux qui recherchent un confort de vie raffiné, des matériaux haut de gamme et une vue panoramique sur la mer dans l'un des emplacements les plus prisés de Het Zoute.

Un débarras privé est inclus.

Extrait urbanistique et registre des mesures disponibles sur demande.
Vente soumise à la TVA.
PEB en cours d'élaboration.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

Référence	Milenka
Type	Appartement
Surface totale	160m^2
Surface habitable	144m^2
Surface de la terrasse	16m^2
Année de rénovation	2026

Obligation de déclaration

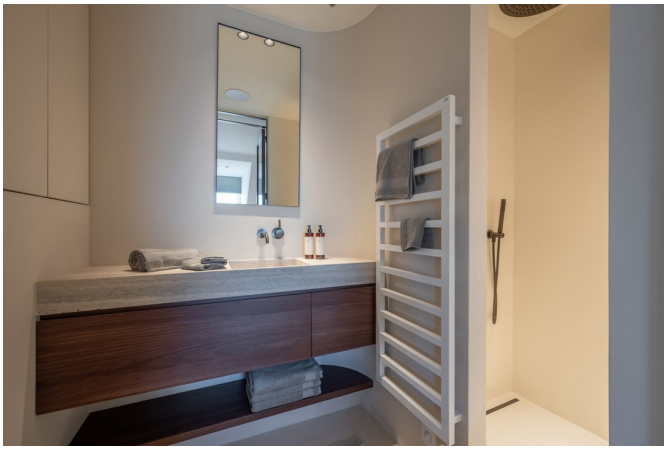
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable












Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN