IMMAX
IMMOBILIËN



Maison de ville authentique pleine de charme

Collaert Mansionstraat 4, 8000 Brugge

Référence	Collaert Mansionstraat 4
Prix	Prix sur demande
Superficie du sol	65m^2
Surface habitable	88m^2
Surface de la terrasse	9m^2
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1

Description

C'est dans la Collaert Mansionstraat, dans le centre historique de Bruges, que se trouve cette charmante maison de ville au caractère résolument authentique.

Derrière sa façade pleine de caractère se cache une demeure regorgeant d'éléments authentiques. À l'intérieur, la charpente apparente, l'escalier plein de cachet et le sol en carreaux en damier typique sautent immédiatement aux yeux. Ces éléments confèrent à l'intérieur un cachet particulier et constituent une belle base pour ceux qui recherchent une maison de caractère.

Au rez-de-chaussée, la maison se compose comme suit : hall d’entrée – cuisine – pièce à vivre – patio (terrasse) orienté sud-est – débarras/buanderie – toilettes.
Premier étage : chambre spacieuse avec salle de bains équipée d’une douche intégrée à la baignoire, d’un lavabo et de toilettes.
Deuxième étage : deuxième chambre spacieuse.

La maison offre la possibilité d’aménager les espaces selon vos goûts et vos besoins, et de les optimiser davantage.

Grâce à sa situation centrale, vous profiterez de tous les atouts que Bruges a à offrir, avec des commerces, des restaurants, des sites culturels et d’autres commodités accessibles à pied.
Une opportunité intéressante pour ceux qui recherchent une maison de ville de caractère dans un emplacement central à Bruges.

Pour plus d'informations ou une visite sans engagement, contactez Céline au 0476/60 60 23 ou envoyez un e-mail à celine@immax.be

Données

Référence	Collaert Mansionstraat 4
Type	Maison
Surface totale	65m^2
Surface habitable	88m^2
Surface de la terrasse	9m^2
Année de construction	1850
Libre à partir de:	à l'acte

Obligation de déclaration

PEB	D
valeur PEB	323
Numéro du certificat PEB	0001995120
Désignation urbaine	Zone d'habitat avec une valeur cult., hist. et/ou esthétique
Permis de construire	Non.
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Maatregelen in het maatregelenregister	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes	2



















Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Céline Van Hamme

Achat - Vente Bruges

AGENT IMMOBILIER - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 – 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN