IMMAX
IMMOBILIËN



Magnifique appartement de 3 chambres avec une façade de 8 mètres de large, situé sur la Lippenslaan

Lippenslaan 209, 8300 Knokke-Heist

Référence	Jeanine
Prix	€ 1.165.000
Surface totale	131m^2
Surface habitable	121m^2
Surface de la terrasse	10m^2
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3
Garages	1

Description

Découvrez ce magnifique appartement rénové, situé sur la Lippenslaan, avec une façade de pas moins de 8 mètres de large et de superbes vues dégagées sur le Golf.

Le salon lumineux, avec sa cuisine ouverte, constitue le cœur de l'appartement et donne sur une terrasse ensoleillée offrant une vue dégagée. À l'arrière se trouve une deuxième terrasse, où vous pourrez profiter d'un moment de tranquillité et d'intimité.

L'appartement dispose de trois chambres à part entière, chacune dotée d'un mobilier sur mesure et d'une salle de bains ou d'une salle d'eau privative. Les matériaux de qualité et les finitions intemporelles créent un ensemble élégant et luxueux.

Enfin, le bien dispose d’un débarras privatif en sous-sol et d’un spacieux local à vélos commun. Une place de parking intérieure, facilement accessible depuis la rue arrière, peut être achetée séparément.

N’hésitez pas à nous contacter pour plus d’informations : tél. : 050 62 44 14 ou via Knokke@immax.be

Données

Référence	Jeanine
Type	Appartement
Surface totale	131m^2
Surface habitable	121m^2
Surface de la terrasse	10m^2

Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	137
Numéro du certificat PEB	20190828-0002134186-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Maatregelen in het maatregelenregister	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Garages	1





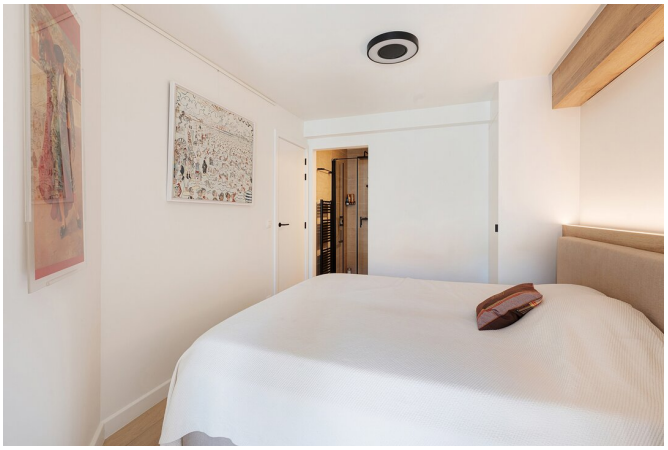


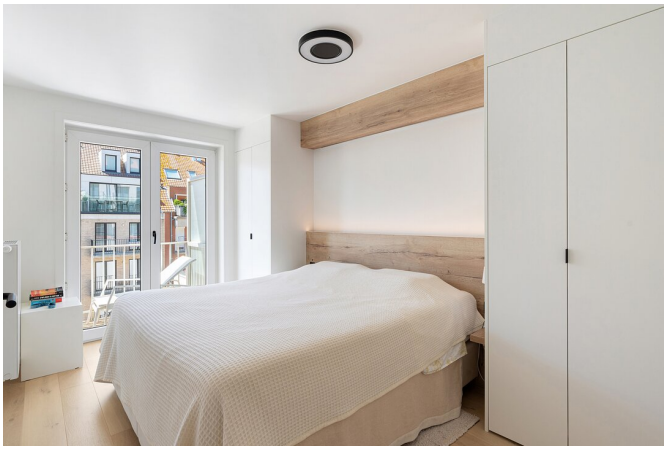
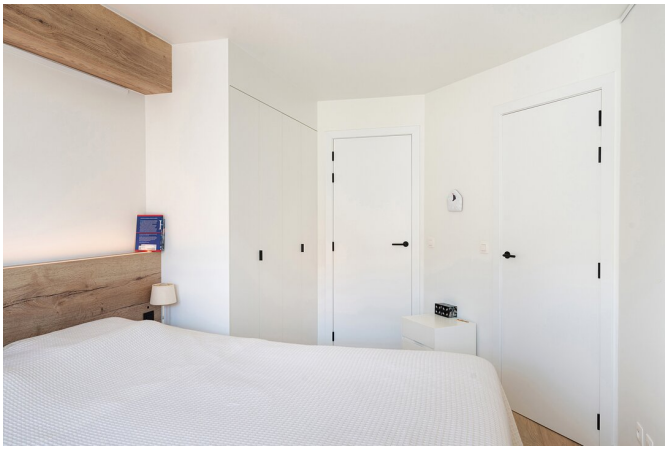


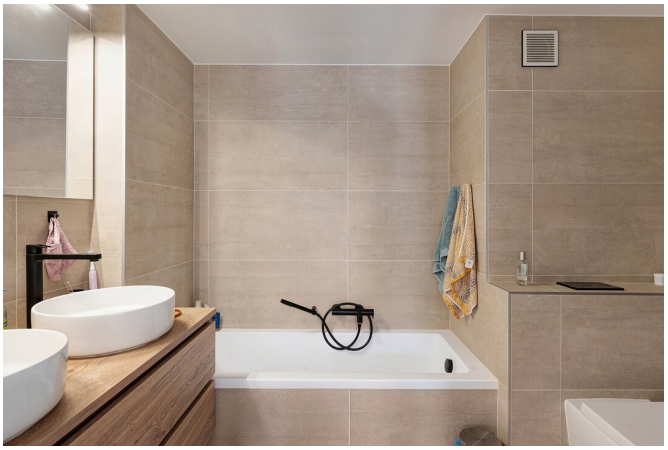

















PACE
APOTHEEK COSAERT

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

ERKEND MAKELAAR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 – 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN