IMMAX
IMMOBILIËN



Maison prête à emménager avec un grand garage dans le centre d'Oostkamp

Rustoordstraat 20, 8020 Oostkamp

Référence	Rustoordstraat
Prix	€ 335.000
Superficie du sol	175m^2
Surface habitable	164m^2
Surface de la terrasse	11m^2
Chambres à coucher	3
Salles de bains	1
Garages	3

Description

Journée portes ouvertes le 24 octobre entre 13 h et 16 h !

Cette agréable maison de plain-pied, située dans le centre d'Oostkamp, offre un agencement pratique, des pièces de vie spacieuses et d'agréables espaces extérieurs.

Au rez-de-chaussée se trouvent le hall d'entrée avec vestiaire et toilettes séparées, ainsi qu'un garage spacieux et une buanderie pratique. Il y a en outre
une place de parking supplémentaire devant le garage.

Le premier étage comprend un espace de vie spacieux et lumineux, suivi d’une cuisine entièrement équipée. À l’avant, la maison dispose d’une terrasse, tandis qu’à l’arrière, vous pourrez profiter d’une grande terrasse avec vue dégagée, idéale pour profiter de la vie en plein air en toute tranquillité.

Au deuxième étage se trouvent trois chambres à coucher à part entière, dont deux dotée de placards intégrés. On y trouve également une salle de bains équipée d’une baignoire, d’un lavabo et de toilettes. Les combles offrent un espace de rangement supplémentaire.

Grâce à son excellent état et à son agencement pratique, cette maison est entièrement prête à emménager et constitue un foyer idéal pour ceux qui recherchent le confort, l'espace et un cadre de vie agréable à Oostkamp.

Extrait du plan d'urbanisme sur demande.

N'hésitez pas à nous contacter : tél. : 050 62 44 14 ou via maxim@immax.be
Toute offre supérieure à 335 000 euros sera prise en considération.

Données

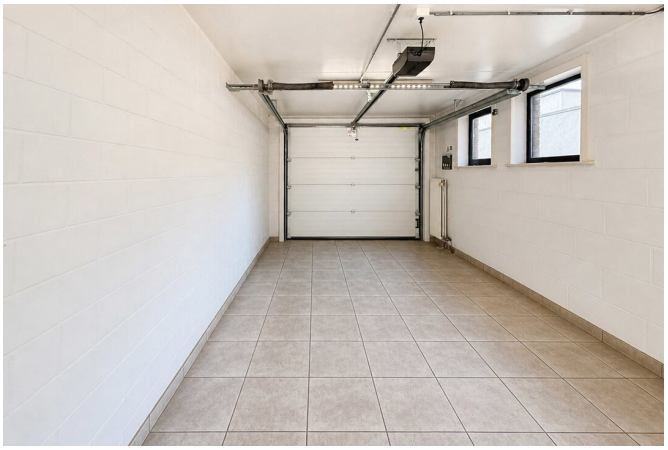
Référence	Rustoordstraat
Type	Maison
Surface totale	175m^2
Surface habitable	164m^2
Surface de la terrasse	11m^2

Obligation de déclaration

PEB	C
valeur PEB	232
Numéro du certificat PEB	20251210-0003754929-RES-1
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Maatregelen in het maatregelenregister	Non.
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Garages	3

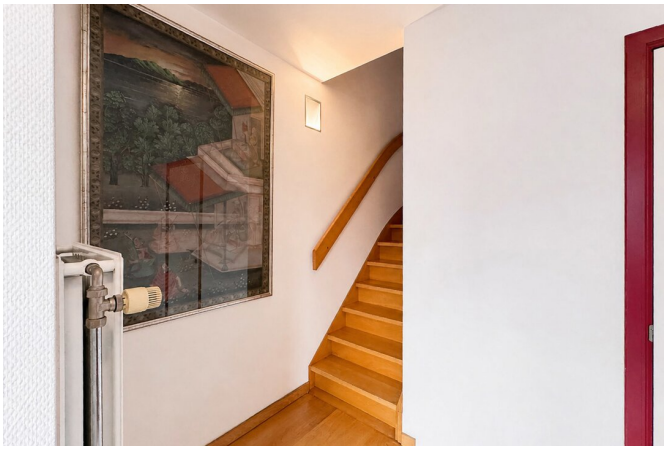






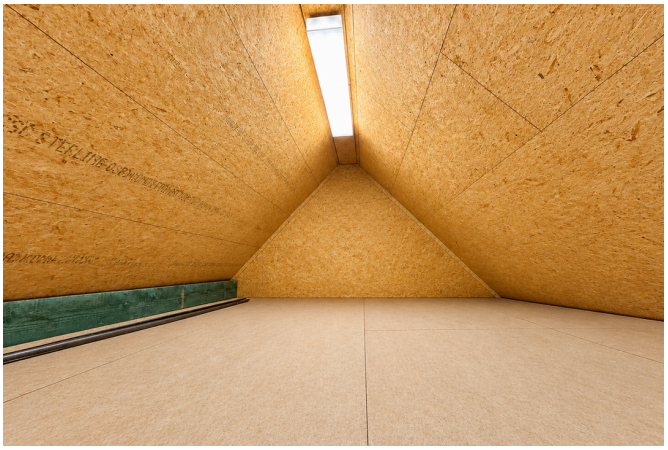









IMMAX
IMMOBILIËN

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

ERKEND MAKELAAR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 – 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN