IMMAX
IMMOBILIËN



Appartement récent (2024) de 2 chambres situé près du centre-ville

Paul Parmentierlaan 57 102, 8300 Knokke-Heist

Référence	Miro
Prix	€ 749.000
Surface totale	90m^2
Surface habitable	85m^2
Surface de la terrasse	5m^2
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2

Description

Appartement moderne de 2 chambres, idéalement situé sur l'avenue Paul Parmentier.

Disposition :
Hall d'entrée avec toilettes invités.
Espace de vie spacieux avec une luxueuse cuisine ouverte, équipée de tout le confort, et un coin salon et salle à manger. Cette pièce s'ouvre sur la terrasse.
Pièce de rangement pratique avec raccordements pour lave-linge et sèche-linge.
Deux chambres à coucher de taille normale, toutes deux avec accès à la terrasse arrière.
Salle de bains avec douche, lavabo et toilettes. Il y a également une salle de douche séparée.
L'appartement dispose d'un local de rangement en sous-sol et d'un local à vélos.

L'appartement est vendu sous le régime de la TVA.

Possibilité d'acheter une place de parking.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

Référence	Miro
Type	Appartement
Surface totale	90m^2
Surface habitable	85m^2
Surface de la terrasse	5m^2
Année de construction	2024
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	A
valeur PEB	38
Numéro du certificat PEB	31043-G-OMV_2020145237/EP14854/A001/D01/SD003
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable


TE KOOP

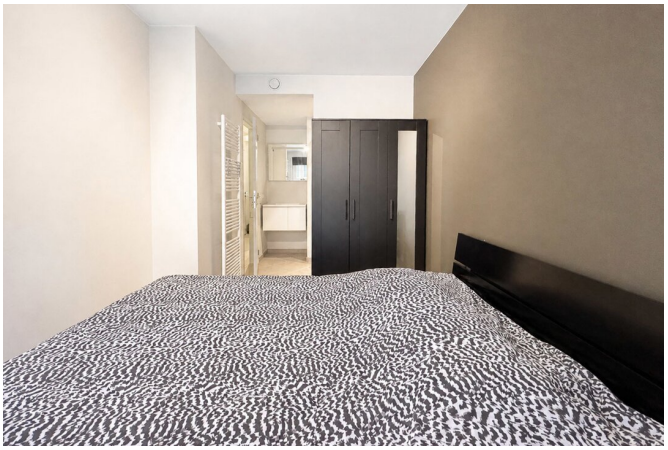




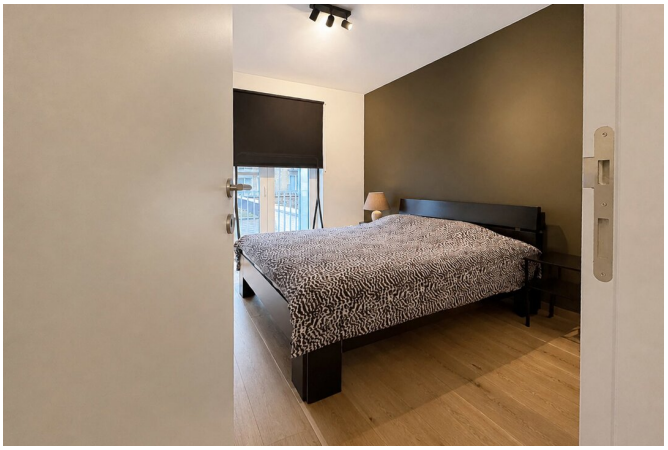





DUCO











Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Manager Knokke
Achats – Ventes à Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN