



## Ruime nieuwbouwwoning nabij centrum

Dudzeelse Steenweg 79 - 81, 8000 Brugge

**Referentie**

6372469

**Prijs**

### Omschrijving

Deze nog te bouwen nieuwbouwwoningen zijn gelegen op een boogscheut van Brugge Centrum en zijn voorzien van alle hedendaagse wooncomfort.

De foto's zijn genomen in kijkwoning van de bouwheer om de afwerking te illustreren. Deze kijkwoning kan bezocht worden na afspraak!

Indeling van de woningen:

Op het gelijkvloers is er een inkomhal met gastentoilet - ruime lichtrijke leefruimte met een moderne open keuken en aansluitend een aparte berging/wasplaats. Op het verdiep zijn er 4 slaapkamers - 1 badkamer met ligbad en douche en een apart toilet. De ruime zolderverdieping met plooitrap bereikbaar kan ook voorzien worden van een vaste trap.

De tuin is zuidwest gericht waardoor je kan genieten van de namiddag- en avondzon.

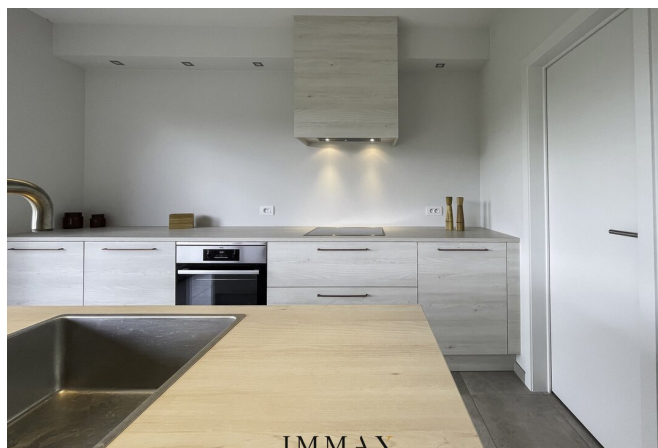
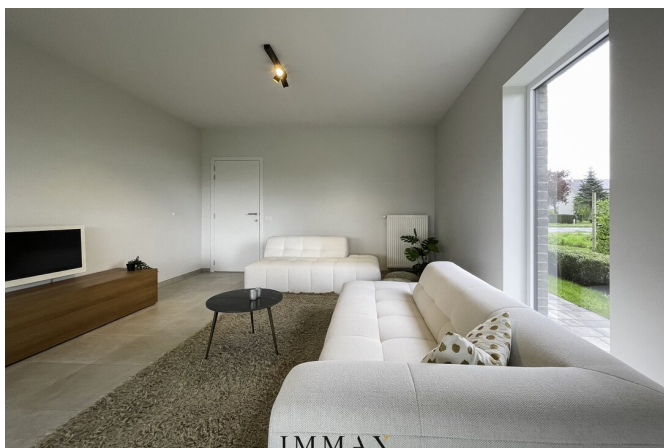
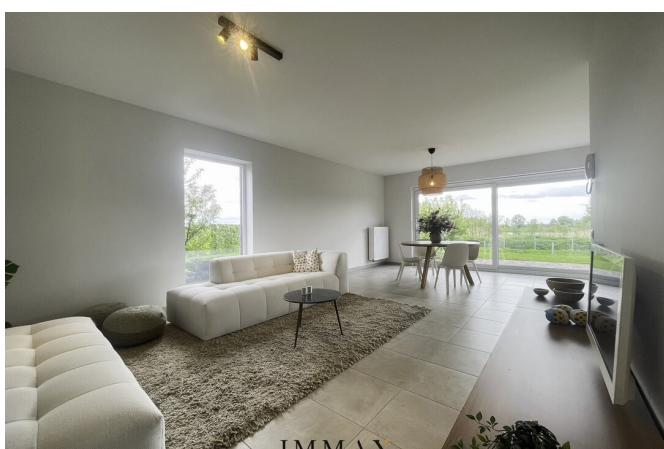
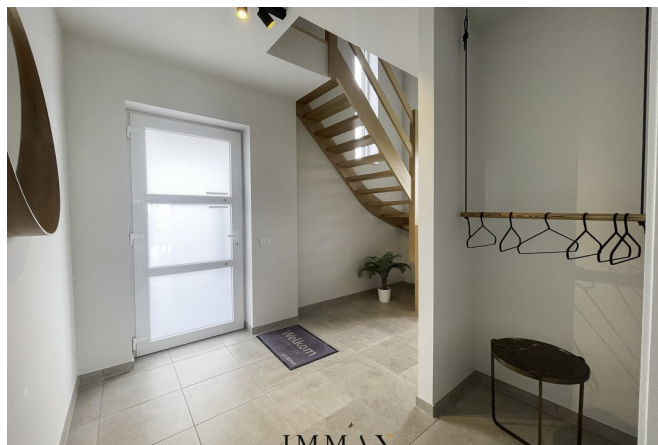
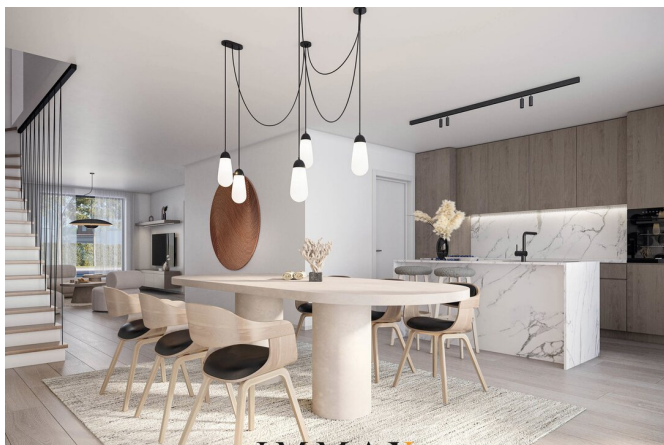
De ene woning is voorzien van een garage, de garage is toegankelijk via de wasplaats.

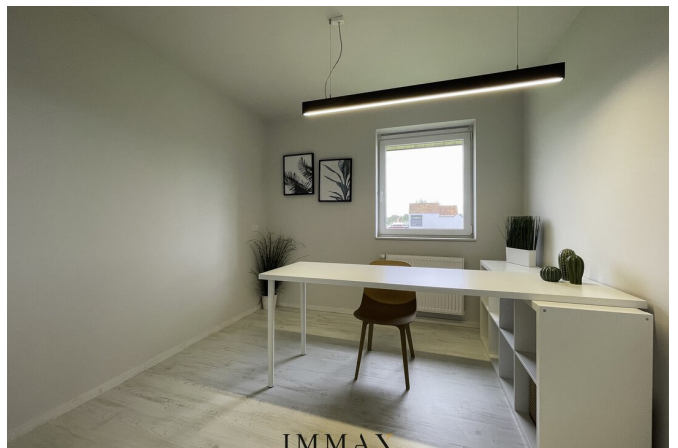
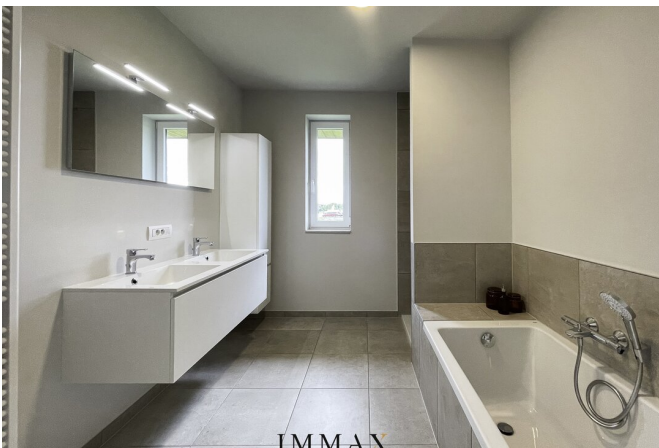
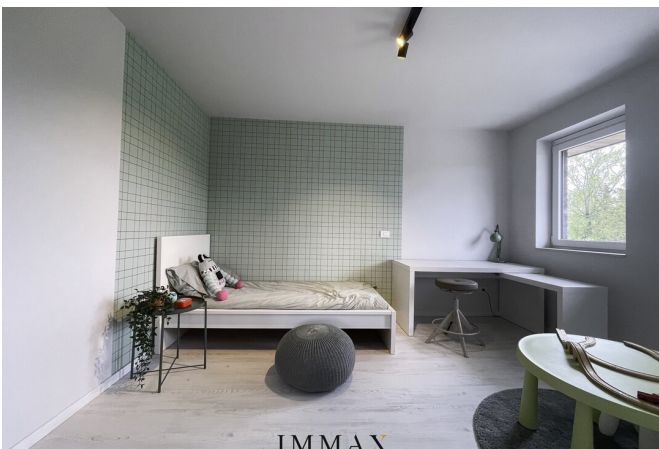
Troeven:

- Moderne & duurzame gesloten bebouwing op centrale ligging (vlotte bereikbaarheid) vlakbij Brugge Centrum
- Ruim perceel met zongerichte tuin (zuidwesten)
- 4 slaapkamers
- Zonnepanelen
- Duurzame onderhoudsvriendelijke materialen

## Gelijksvloers

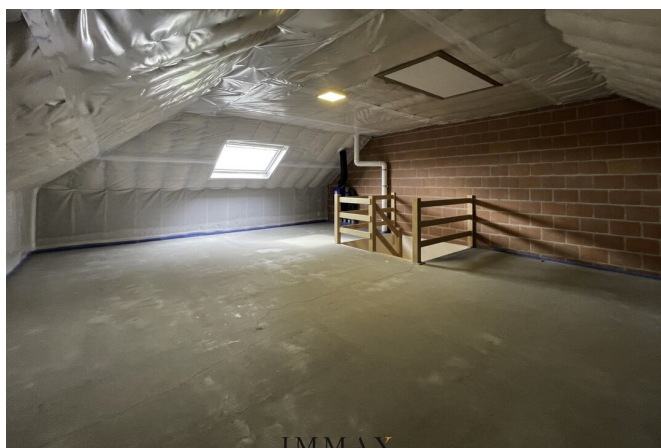
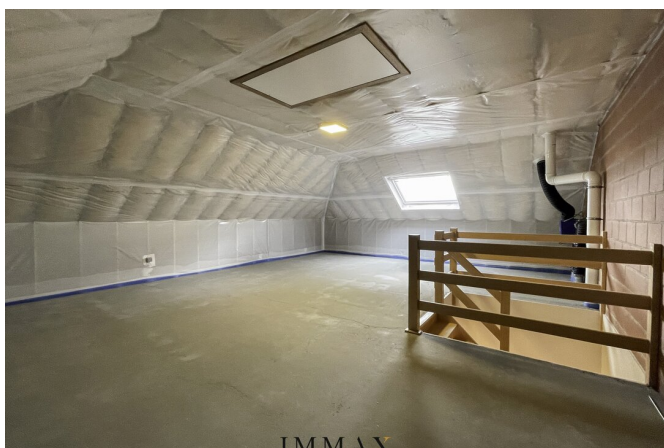
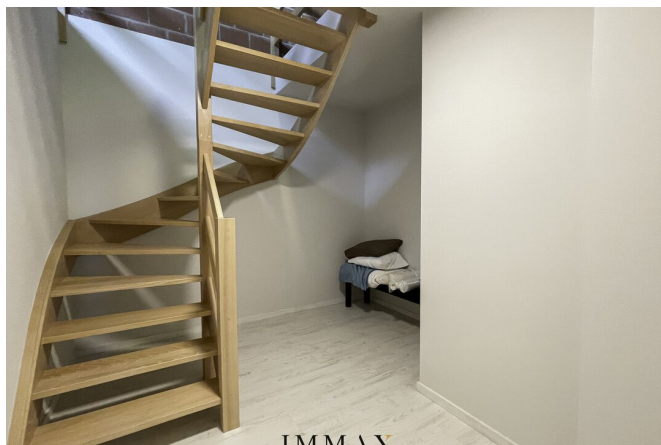
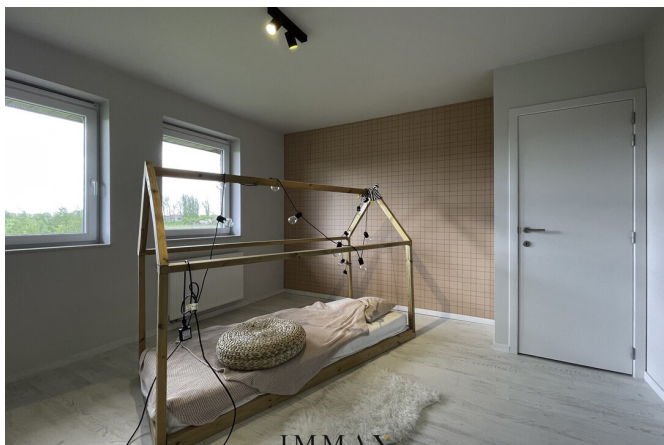
Type	Nr.	Opp.	Slaapkamers	Prijs	Status
Huis	6372472	321 m <sup>2</sup>	4	€ 487.000	Te koop
Huis	6372474	299 m <sup>2</sup>	4	-	Verkocht





# IMMAX

IMMOBILIËN



**IMMAX**  
IMMOBILIËN  
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM  
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor  
een professionele schatting



**IMMAX BRUGGE**  
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE  
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

## Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



### Jurgen Monteny

Inkoop - Verkoop Brugge

**VASTGOEDCONSULENT**

- T. 050 62 44 14 - 0493 33 05 53
- E. [jurgen@immax.be](mailto:jurgen@immax.be)

**IMMAX**  
I M M O B I L I Ë N