



Instapklare & energiezuinige BEN-nieuwbouwwoningen met zongerichte tuin

Walbrugstraat 50-52, 8020 Oostkamp

Referentie

6352536

Prijs

Omschrijving

Deze instapklare afgewerkte nieuwbouwwoningen op een ruim perceel gelegen in een rustige residentiële wijk op een boogschuit van Oostkamp Centrum is voorzien van alle wooncomfort.

Het energiezuinig wonen zal gerealiseerd worden door middel van een warmtepompsysteem en zonnepanelen, hierdoor zullen de woningen voldoen aan een E-peil van 20 waardoor deze het label van BEN - woning ontvangen en bijkomend een voordeel biedt van vermindering van de onroerende voorheffing gedurende 5 jaar.

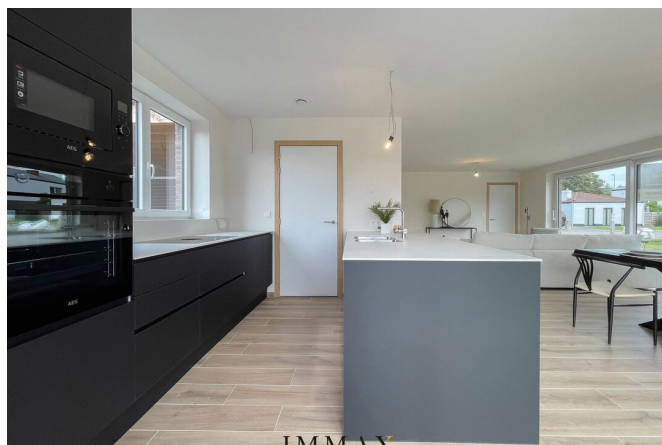
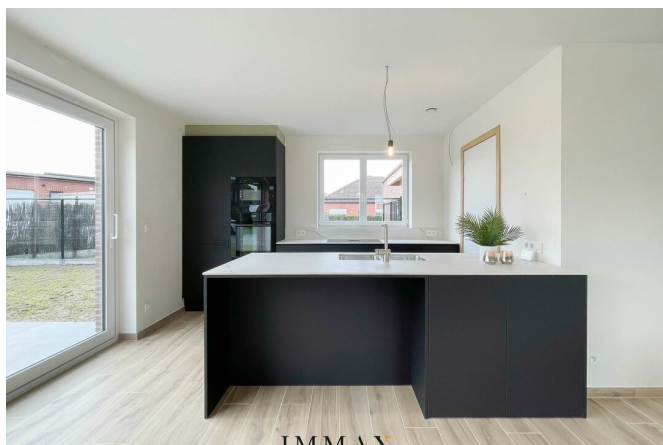
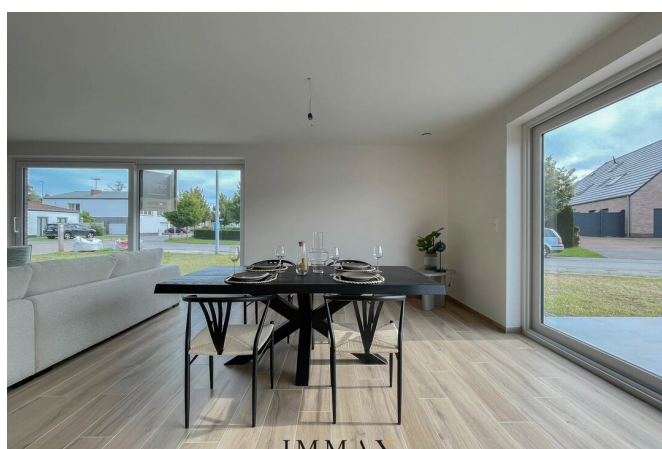
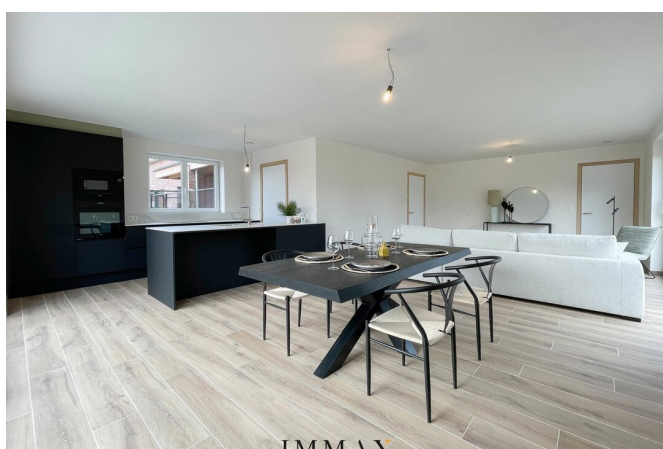
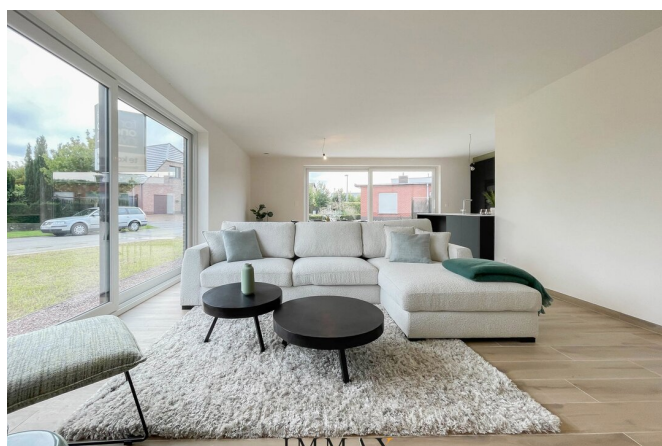
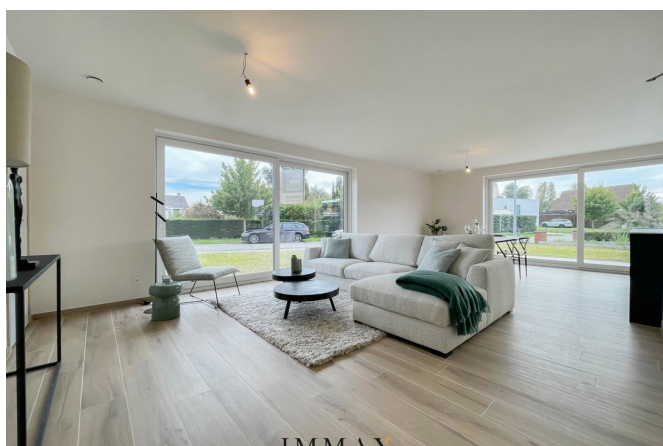
Troeven:

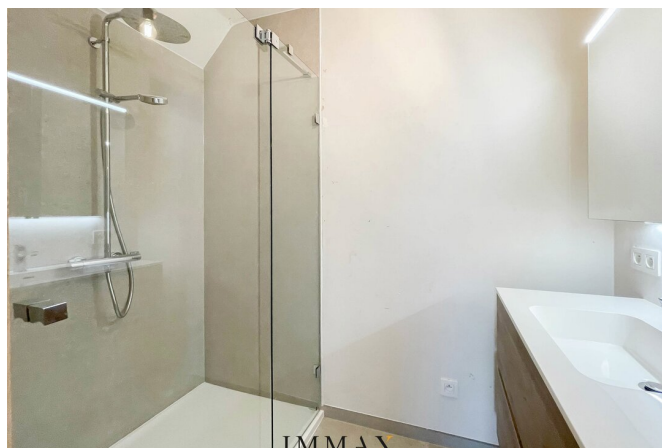
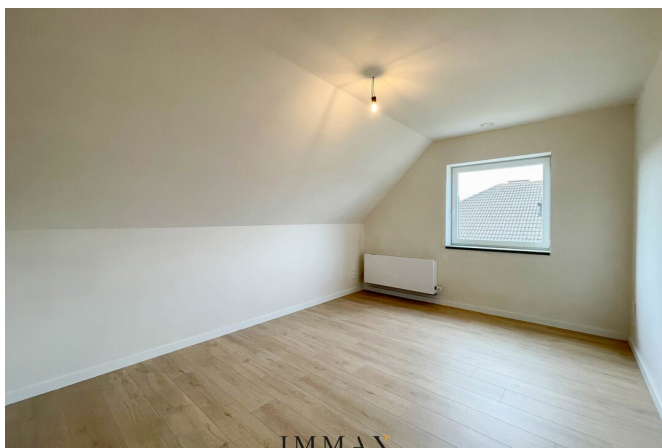
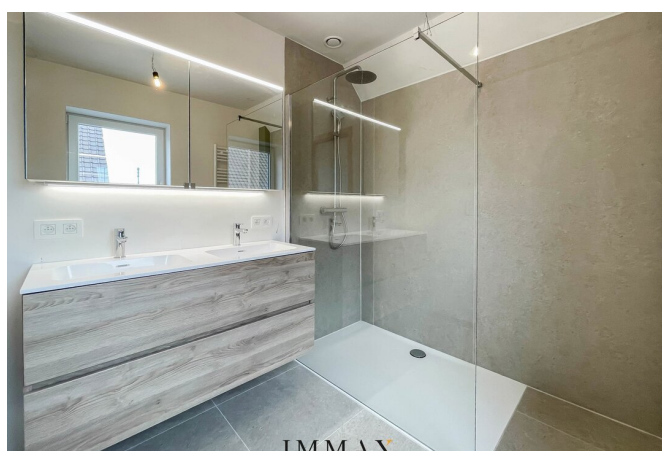
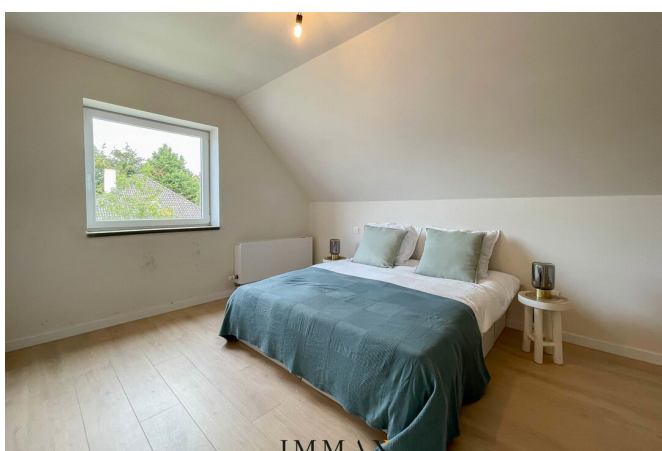
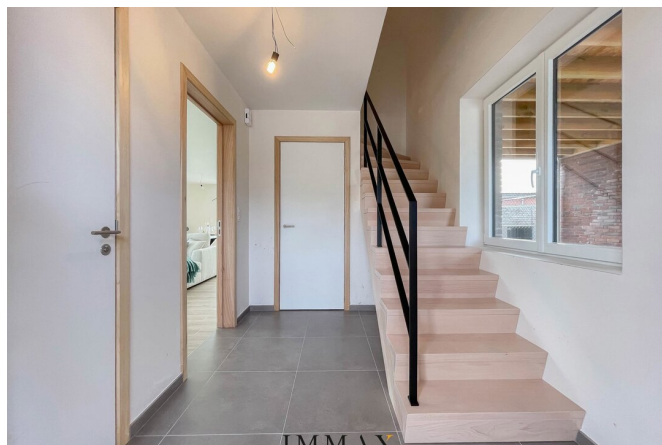
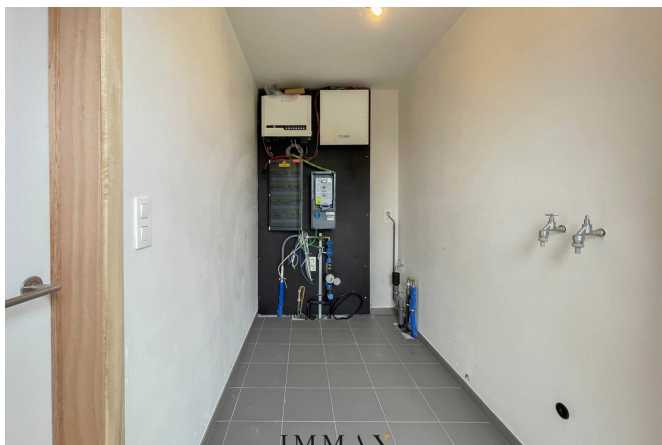
- Moderne & duurzame open bebouwing op centrale ligging (vlotte bereikbaarheid) vlakbij Oostkamp Centrum
- Ruim perceel: circa 450m² met zongerichte tuin (zuidwesten)
- 3 slaapkamers/badkamer/douchekamer
- Energiezuinig: BEN-woning met E-peil 20-23 (korting OV gedurende 5j)
- Warmtepompsysteem (lucht/water) met vloerverwarming en zonnepanelen
- Duurzame onderhoudsvriendelijke materialen (oa. keramisch parket - grootformaat tegels in badkamer)

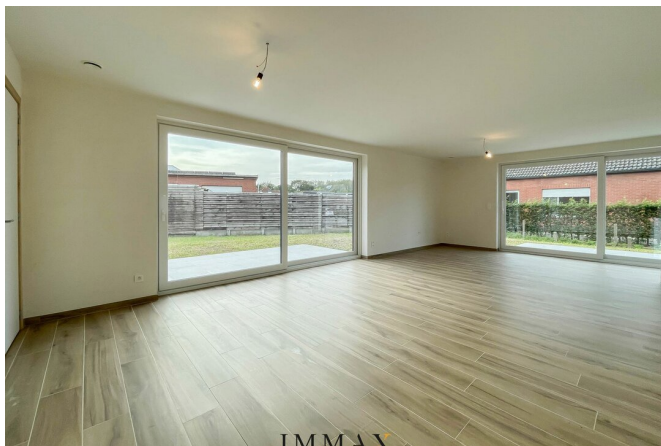
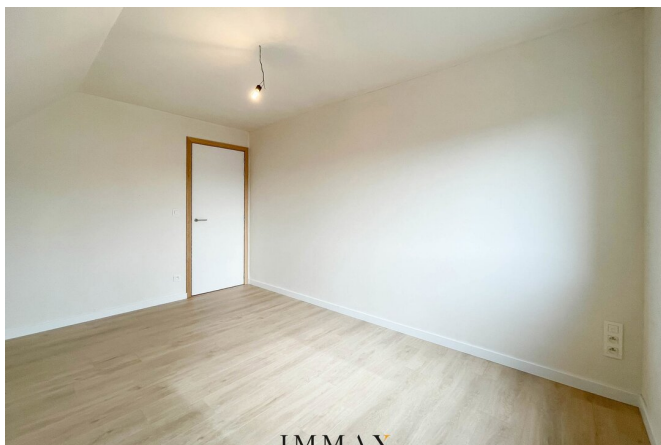
Kortom een ideale 'future proof' gezinswoning op een centrale ligging met een zongerichte tuin!

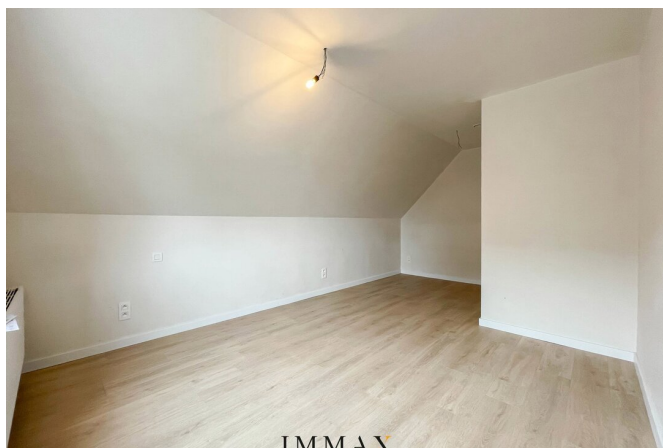
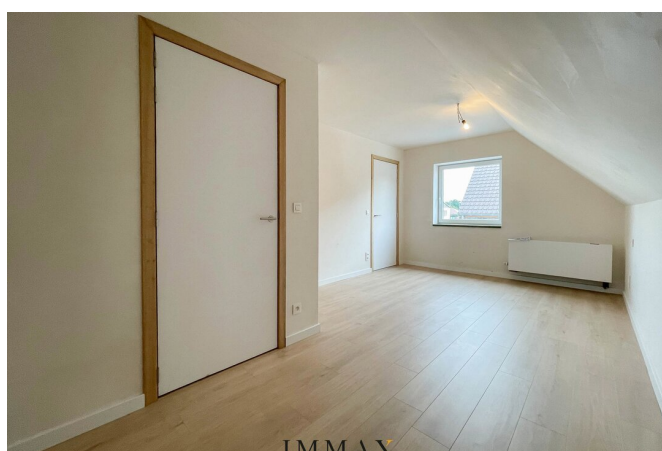
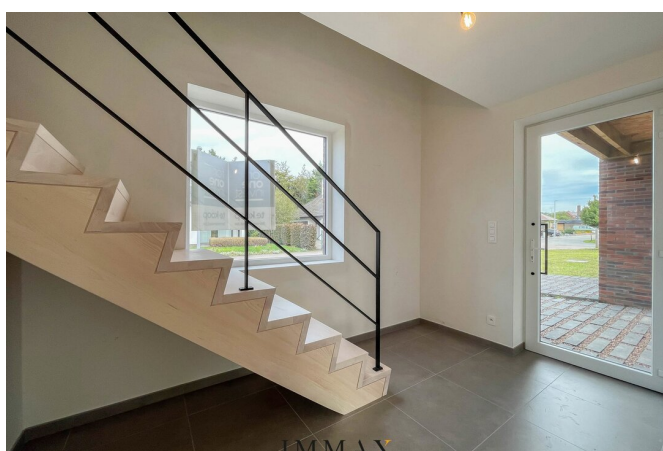
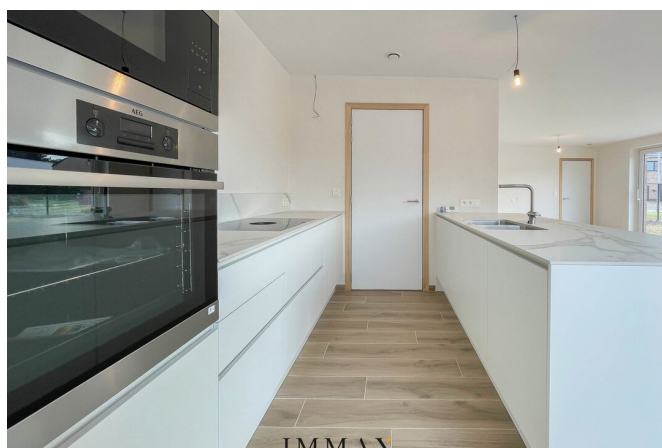
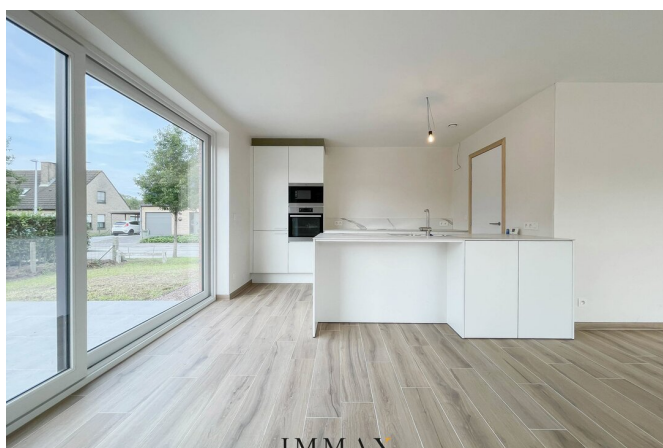
Gelijkvloers

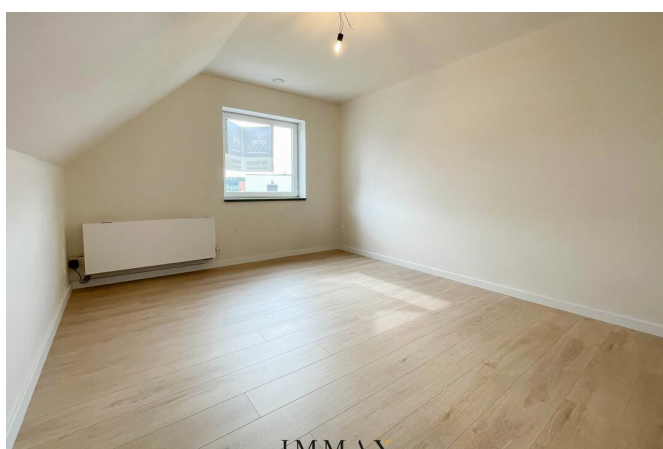
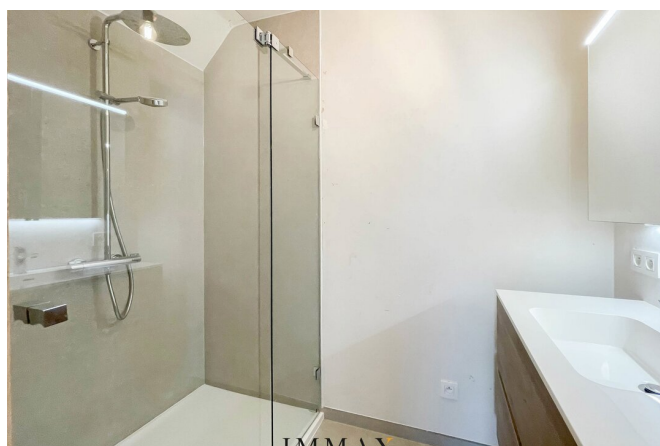
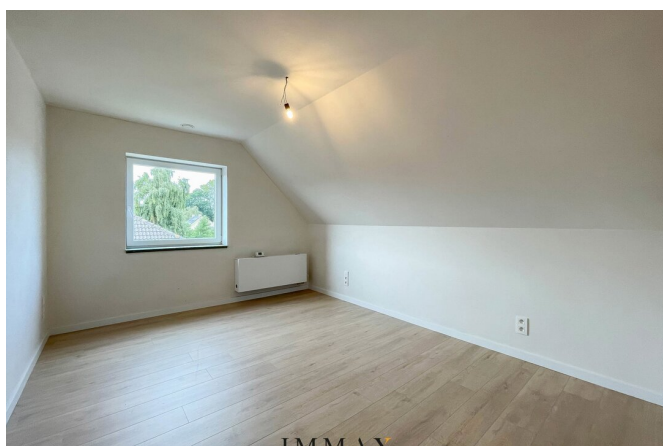
Type	Nr.	Opp.	Slaapkamers	Prijs	Status
Huis	NR. 50	461 m ²	3	-	Verkocht
Huis	NR. 52	451 m ²	3	€ 469.000	Te koop











IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting

IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Céline Van Hamme

Inkoop - Verkoop Brugge

BIV STAGIAIR - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 - 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N