



Res. YUKI | Nieuwbouw met 4 slaapkamers, tuin & carport

Middelburgsesteenweg 19, 8340 Damme

Referentie
Prijs

6922938

Omschrijving

**** Wees er snel bij, want de afwerking kan nu nog volledig gekozen worden door de koper ****

Ook interessant als opbrengsteigendom met een bruto-rendement van 3%! Dit biedt een mooie opportuniteit en een unieke investeringskans in nieuwbouw.

De voormalige politiesite wordt omgevormd naar 2 woningen en 5 appartementen. Dit nieuwbouwproject is gelegen in de dorpskern van Moerkerke, ten oosten van Damme. Duurzame materialen werden gehanteerd en er werd rekening gehouden met de hedendaagse normen.

Oplevering: 2e helft 2025

De woningen hebben volgende indeling: hal met garderobe en gastentoilet - keuken met kookeiland - 2 bergingen naast de keuken met aansluiting voor wasmachine en droger - open woon- en eetkamer met uitzicht op het terras en de tuin, die ook toegang biedt tot een dubbele parkeerplaats met carport en berging. Op de 1e verdieping: nachthal met toilet - 1 ruime slaapkamer met eigen badkamer - 2 slaapkamers - 2e badkamer met douche en enkele wastafel. Op de 2e verdieping: 4e slaapkamer/kantoor/zolder bereikbaar via vaste trap.

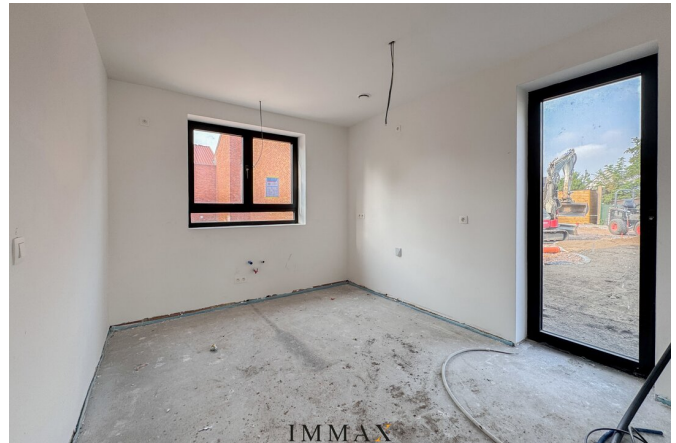
Met de wagen geniet u van een vlotte verbinding naar de N49 en de A11, waardoor u snel en gemakkelijk uw bestemming bereikt.

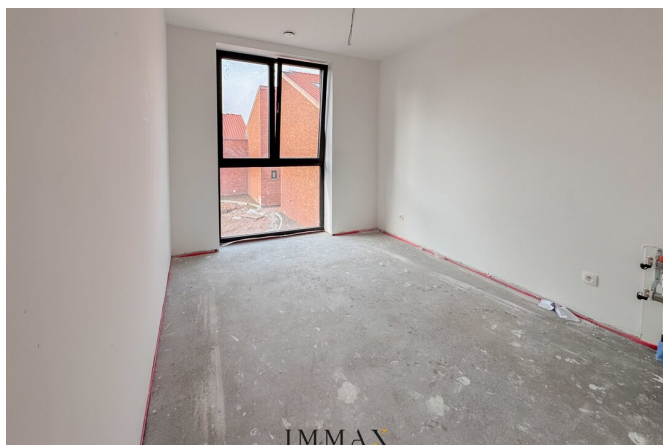
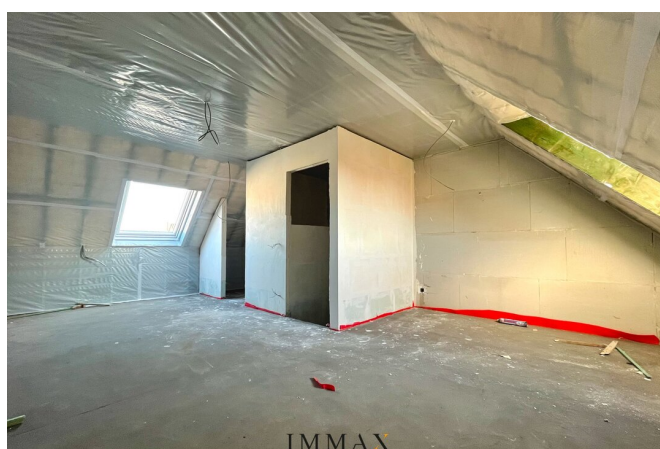
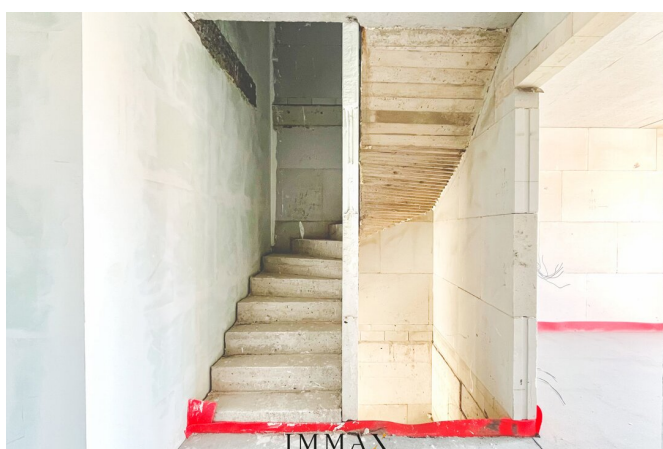
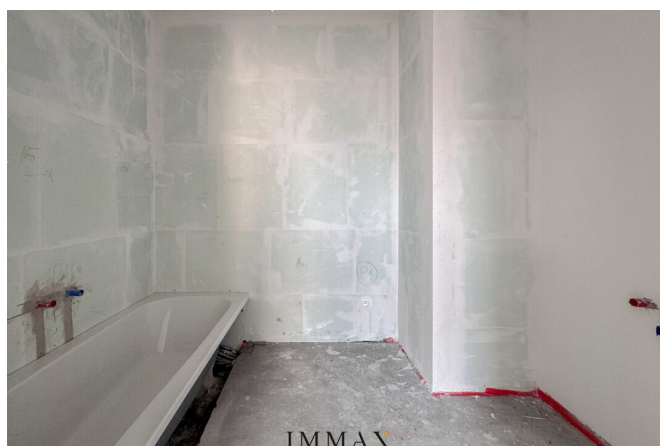
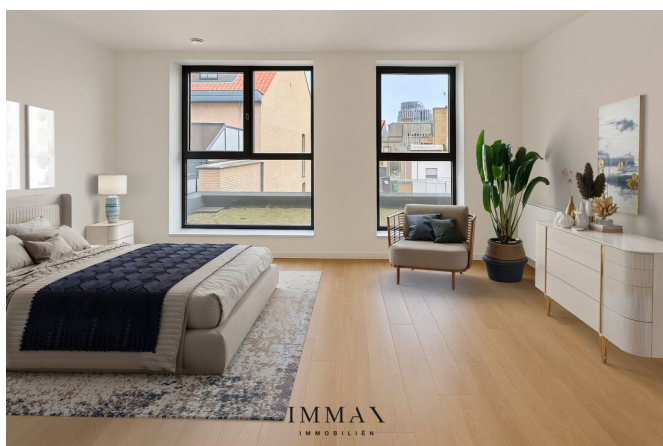
Verkiest u de fiets? Dan wacht u een prachtige tocht langs de idyllische Damse Vaart, waar u volop kan genieten van de rust en natuur.

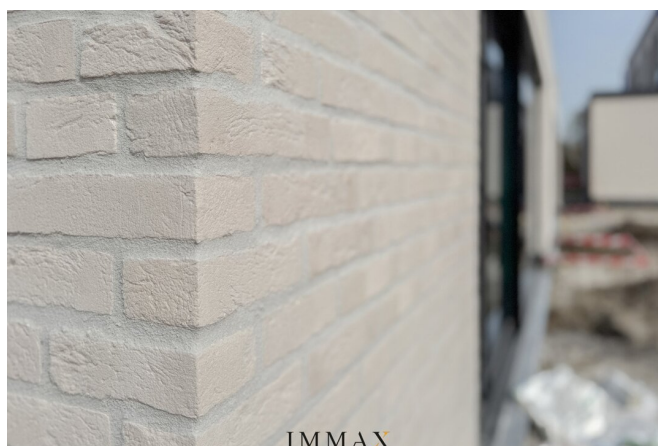
Kortom, deze woning is ideaal gelegen in een kindvriendelijke buurt, midden in de groene polders, waar rust en bereikbaarheid hand in hand gaan.

Gelijkvloers

Type	Nr.	Opp.	Slaapkamers	Prijs	Status
Huis	WONING 0.1	238.5 m ²	4	€ 495.000	Te koop
Huis	WONING 0.2	342 m ²	4	€ 515.000	Te koop







IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting

IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Céline Van Hamme

Inkoop - Verkoop Brugge

BIV STAGIAIR - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 - 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N