



# Ruime nieuwbouwwoningen met in pandige garage en zonnige tuin

Julius Dooghelaan 14+, 8310 Brugge Sint-Kruis

**Referentie**  
**Prijs**

Julius Dooghelaan 14+

Omschrijving

In een rustige en kindvriendelijke buurt van Sint-Kruis bevinden zich deze nieuwbouwwoningen met zuidwestgerichte tuin, ideaal voor wie op zoek is naar een thuis op een centrale locatie. De woningen liggen in een aangename straat met vlotte verbindingen naar winkels, scholen en het centrum van Brugge.

Op het gelijkvloers vind je een inkomhal met vestiaire ruimte, gastentoilet en een lichtrijke bureauruimte - leefruimte met eetruimte en open keuken dat toegang biedt tot de berging & wasplaats voorzien in de inpandige garage (22m<sup>2</sup>). De 1ste verdieping 3 ruime slaapkamers - extra dressingruimte - badkamer met ligbad, douche, toilet en dubbele lavabo. Het 2e verdiep, te bereiken via een vaste trap, biedt een 4e slaapkamer, hobbyruimte of opslagruimte van 34m<sup>2</sup>!

Tot slot zijn de woningen voorzien van hernieuwbare energie (lucht/water warmtepomp & zonnepanelen) en worden deze verwarmd door middel van vloerverwarming.

Voor verdere informatie contacteer Céline op 0476 60 60 23 of mail naar [celine@immax.be](mailto:celine@immax.be)

## Gelijkvloers

Type	Nr.	Opp.	Slaapkamers	Prijs	Status
Huis	LOT 1	263.29 m <sup>2</sup>	4	€ 469.700	Te koop
Huis	LOT 2	263.29 m <sup>2</sup>	4	€ 469.700	Te koop

# IMMAX

IMMOBILIËN



**IMMAX**  
IMMOBILIËN  
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM  
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor  
een professionele schatting



**IMMAX BRUGGE**  
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE  
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

## Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



**Céline Van Hamme**

Inkoop - Verkoop Brugge

**BIV STAGIAIR - BIV 516.869**

- T. 050 62 44 14 - 0476 60 60 23
- E. [celine@immax.be](mailto:celine@immax.be)

**IMMAX**  
I M M O B I L I Ë N