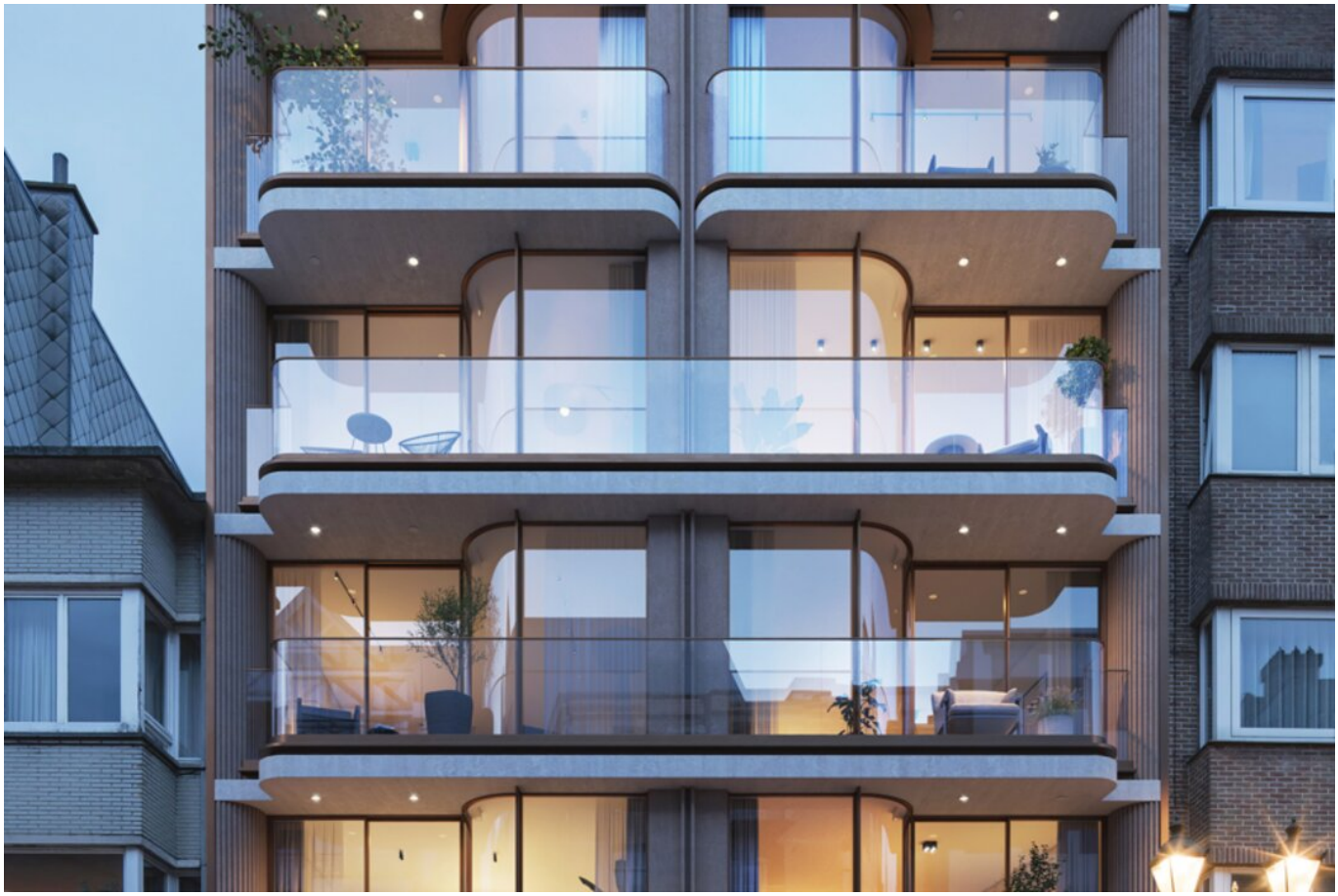
IMMAX
IMMOBILIËN



# Residentie Jad'Or | 10 nieuwbouwappartementen in het hart van Knokke

Lippenslaan 38-40, 8300 Knokke-Heist

| | |
|---|---|
| **Referentie** | Residentie Jad'Or |
| **Prijs** | |

## Omschrijving

Ontdek dit luxe nieuwbouwproject in het hart van Knokke
Wij presenteren met trots dit exclusief nieuwbouwproject dat moderne architectuur en stijlvolle afwerking combineert in het levendige centrum van Knokke.
Deze prachtige appartementen zijn ontworpen met oog voor detail en bieden een ongeëvenaard wooncomfort. Gelegen op wandelafstand van alle essentiële voorzieningen, biedt dit project de perfecte balans tussen stedelijk leven en een rustige thuisomgeving. Knokke, bekend om zijn charmante sfeer en bruisende leven, biedt een scala aan winkels, restaurants, en recreatiemogelijkheden, allemaal binnen handbereik.
De appartementen in dit project beschikken over een gevelbreedte van elk meer dan 5 meter en zijn beschikbaar met 2 ruime slaapkamers, waardoor ze ideaal zijn voor zowel jonge gezinnen als voor mensen die op zoek zijn naar een luxueus tweede verblijf aan de kust. De grote raampartijen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en bieden een schitterend uitzicht over de omgeving.
Het project omvat:
• 8 stijlvol afgewerkte appartementen
• 2 exclusieve duplex-appartementen
Op de begane grond vindt u handige voorzieningen zoals de fietsenstalling, terwijl op verdieping -1 de privé kelders zijn gelegen, wat zorgt voor voldoende opbergruimte voor al uw bezittingen.
Het nieuwbouwproject is o.a voorzien van vloerverwarming, lucht-water warmtepomp, zonnepanelen en een ventilatiesysteem D. Kortom, een state-of-the-art nieuwbouw appartement die klaar is voor de toekomst!
Dit is uw kans om een prachtig appartement te bemachtigen in een uniek project dat luxe en comfort naar een hoger niveau tilt.
Mis deze kans niet en verzeker uzelf van een droomwoning in het hart van Knokke!
Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.
Wacht niet langer en ontdek de mogelijkheden die dit buitengewone project u te bieden heeft!

6% BTW mogelijk

## Gelijksvloers

| Type | Nr. | Opp. | Slaapkamers | Prijs | Status |
|---|---|---|---|---|---|
| Individuele handelszaak | Jad'or \| 40/01 | - | - | - | Verkocht |

## Verdieping 1

| Type | Nr. | Opp. | Slaapkamers | Prijs | Status |
|---|---|---|---|---|---|
| Appartement | Jad'or \| 38/11 | 106 $m^2$ | 2 | - | Verkocht |
| Appartement | Jad'or \| 38/12 | 106 $m^2$ | 2 | - | Verkocht |

## Verdieping 2

| Type | Nr. | Opp. | Slaapkamers | Prijs | Status |
|---|---|---|---|---|---|
| Appartement | Jad'or \| 38/21 | 101 $m^2$ | 2 | € 655.000 | Te koop |
| Appartement | Jad'or \| 38/22 | 100 $m^2$ | 2 | - | Verkocht |

## Verdieping 3

| Type | Nr. | Opp. | Slaapkamers | Prijs | Status |
|---|---|---|---|---|---|
| Appartement | Jad'or \| 38/31 | 100 $m^2$ | 2 | - | Verkocht |
| Appartement | Jad'or \| 38/32 | 100 $m^2$ | 2 | € 665.000 | Te koop |

## Verdieping 4

| Type | Nr. | Opp. | Slaapkamers | Prijs | Status |
|---|---|---|---|---|---|
| Appartement | Jad'or \| 38/42 | 100 $m^2$ | 2 | € 675.000 | Te koop |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Appartement | Jad'or \| 38/41 | 100 m$^2$ | 2 | - | Verkocht |

## Verdieping 5

| Type | Nr. | Opp. | Slaapkamers | Prijs | Status |
|---|---|---|---|---|---|
| Appartement | Jad'or \| 38/51 | 133 m$^2$ | 3 | - | Verkocht |
| Appartement | Jad'or \| 38/52 | 132 m$^2$ | 3 | - | Verkocht |











# Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie




## Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop – Verkoop Knokke

**ERKEND MAKELAAR – BIV 514.495**

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN