IMMAX
IMMOBILIËN



Vera Cruz I Exclusieve nieuwbouwappartementen nabij het Rubensplein en de zee

Jozef Nellenslaan 174, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Vera Cruz
Prijs	

Omschrijving

Dit uitzonderlijk nieuwbouwproject omvat 22 ruime appartementen, waarvan momenteel nog slechts 11 appartementen beschikbaar zijn. Gelegen op een toplocatie in de Jozef Nellenslaan 174 te Knokke, bevindt de residentie zich op wandelafstand van het strand, het Rubensplein en het Casino.

Deze stijlvolle residentie onderscheidt zich door haar hoogwaardige afwerking, hedendaags wooncomfort en uitstekende ligging. Er is keuze uit ruime appartementen en duplex-appartementen met één tot vier slaapkamers, al dan niet voorzien van een bureau, en één tot drie badkamers. Elk appartement beschikt over een aangename leefruimte met keuken, een praktische berging en een zuidgericht zonneterras. De appartementen worden uitgerust met een energiezuinige warmtepomp gevoed door geothermie, daarnaast is er de voorziening van zonnepanelen, wat bijdraagt aan een optimaal wooncomfort en een duurzaam energieverbruik. Dit unieke project combineert een hedendaagse architectuur en hoogwaardige afwerking met een uitstekende ligging op 50m van de zee!

Extra troeven:
* unieke ligging in de gegeerde Jozef Nellenslaan
* appartementen en duplexappartementen met zuidgericht zonneterras
* geothermie-warmtepomp
* vloerverwarming
* zonnepanelen
* ventilatiesysteem D
* fietsenstalling aanwezig
* hoogwaardige afwerking

Een uniek project voor wie op zoek is naar kwalitatief en comfortabel wonen op een uitzonderlijke locatie in Knokke.

6% BTW mogelijk

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gelijksvloers

Type	Nr.	Opp.	Slaapkamers	Prijs	Status
Appartement	Vera cruz 174/01	117 m²	2	-	Verkocht

Verdieping 1

Type	Nr.	Opp.	Slaapkamers	Prijs	Status
Appartement	Vera cruz 174/12	65.6 m²	1	€ 585.000	Te koop

Verdieping 2

Type	Nr.	Opp.	Slaapkamers	Prijs	Status
Appartement	Vera cruz 174/22	65.6 m²	1	€ 595.000	Te koop

Verdieping 3

Type	Nr.	Opp.	Slaapkamers	Prijs	Status
Appartement	Vera cruz 174/31	129 m²	3	€ 1.050.000	Te koop
Appartement	Vera cruz 174/32	65.6 m²	1	€ 605.000	Te koop

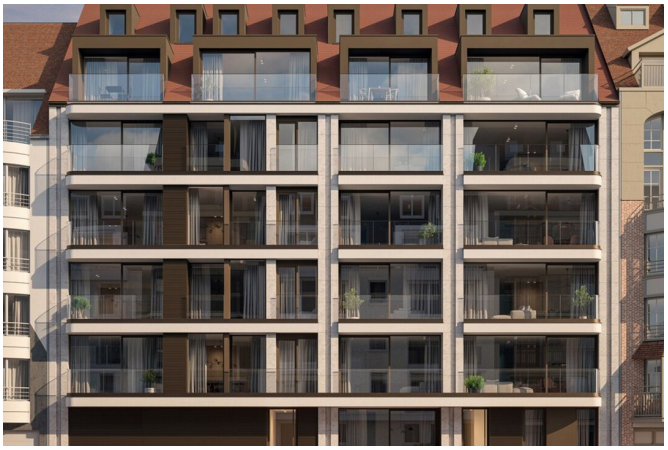
Verdieping 4

Type	Nr.	Opp.	Slaapkamers	Prijs	Status
Appartement	Vera cruz 174/41	120 m²	3	€ 1.065.000	Te koop
Appartement	Vera cruz 174/42	65.6 m²	1	€ 615.000	Te koop
Appartement	Vera cruz 174/43	118 m²	3	€ 1.065.000	Te koop

IMMAX
IMMOBILIËN

Verdieping 5

Type	Nr.	Opp.	Slaapkamers	Prijs	Status
Appartement	Vera cruz 174/51	159 m^2	3	€ 1.350.000	Te koop
Appartement	Vera cruz 174/52	95 m^2	2	€ 770.000	Te koop
Appartement	Vera cruz 174/53	153 m^2	4	-	Verkocht

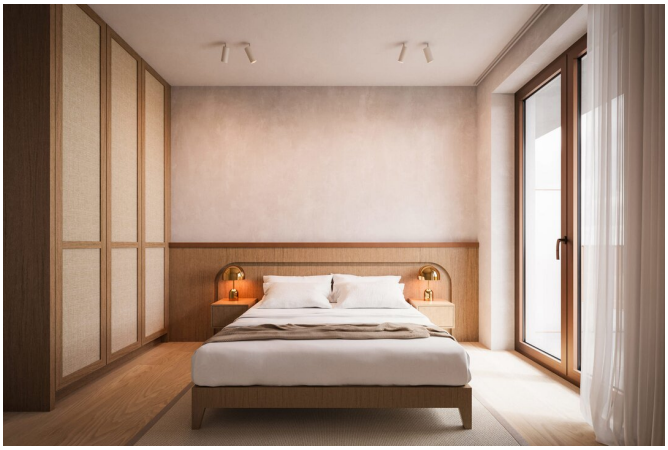




















Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR – BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN