IMMAX
IMMOBILIËN



Centraal gelegen handelsgelijkvloers langs drukke weg (N43)

Marktplein 22-28, 8530 Harelbeke

Referentie	Harelbeke markt
Prijs	€ 1.150.000
Woonoppervlakte	445m^2

Omschrijving

Ruim handelspand gelegen in Harelbeke Centrum op de hoek van het nieuwe Marktplein en de N43 (Gent - Deinze - Kortrijk).

Dankzij deze locatie heeft het pand 20m façade aan de kant van het Marktplein en 28,50 m façade langs de N43, dit resulteert in een uitstekende zichtbaarheid, volgens telling zo'n 5.000 wagens per dag. Dit pand kan gebruikt worden voor handel, kantoor, groepspraktijk,...

In de ondergrondse parking van het gebouw is er een mogelijkheid om 4 auto's te stallen. Daarnaast is er voor en achter het pand een heel grote parking, deze is vrij te gebruiken.

Het pand heeft een bruto oppervlakte van 445 m² en werd gebouwd in 2021.

Voor info of een bezoek ter plaatse bel Immax : 050/62.44.14 of Joeri : 0475/73.19.65 of mail joeri@immax.be

Gegevens

Referentie	Harelbeke markt
Type	Winkelpand
Woonoppervlakte	445m^2
Bouwjaar	2021
Vrij op	Onmiddellijk

Meldingsplicht

EPC	A
Stedenbouwkundige bestemming	Gemengd woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	D
P-score	D
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

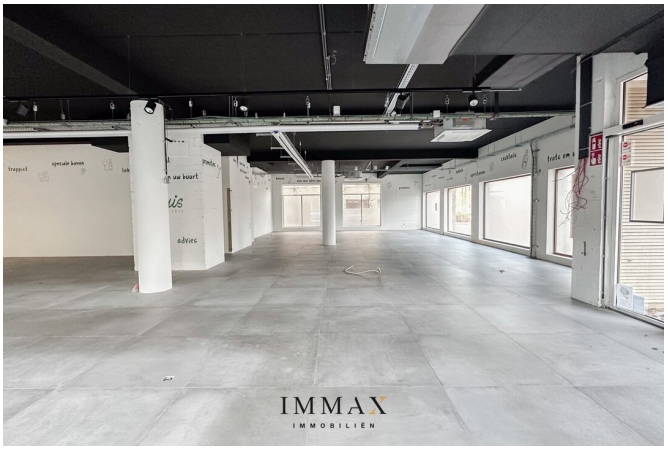
Toiletten	2
Staanplaatsen	1





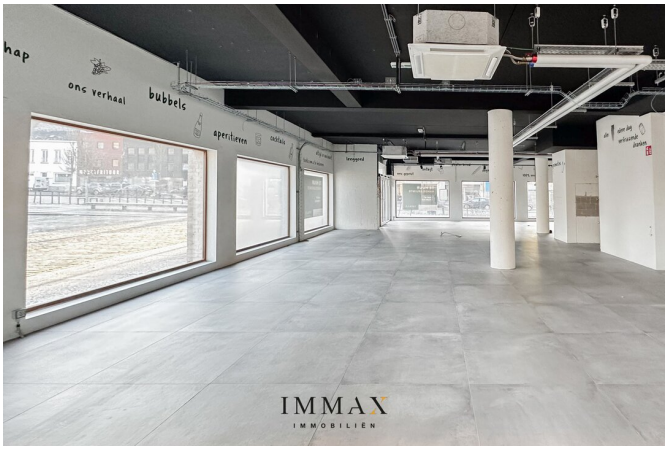

leeggoed
promoties
IMMAX
IMMOBILIËN


cocktails
promoties
IMMAX
IMMOBILIËN


IMMAX
IMMOBILIËN


IMMAX
IMMOBILIËN


IMMAX
IMMOBILIËN


hap
ons verhaal
bubbels
aperitieven
IMMAX
IMMOBILIËN

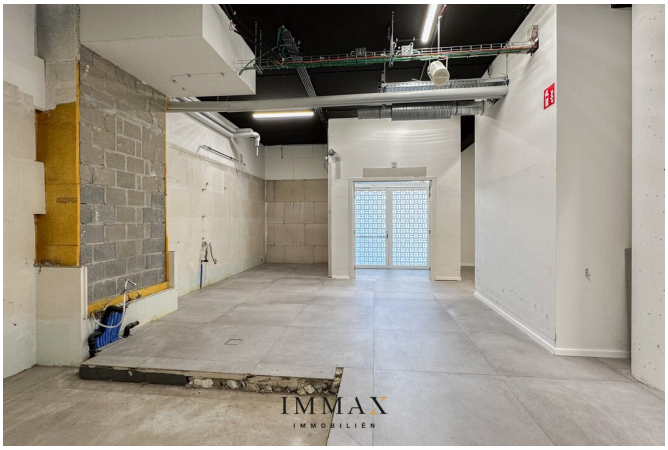

IMMAX
IMMOBILIËN


vitamoes
trappist
keuze
IMMAX
IMMOBILIËN


verfrissende dranken
IMMAX
IMMOBILIËN


IMMAX
IMMOBILIËN



















Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Joeri Verstraeten

Bestuurder Knokke – Brugge

ERKEND MAKELAAR – BIV 500.306

- T. 050 62 44 14
- E. joeri@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN