



Centraal gelegen handelsgelijkvloers langs drukke weg (N43)

Marktpllein 22-28, 8530 Harelbeke

Referentie

Harelbeke markt

Prijs

€ 4.770

Woonoppervlakte

445m²

Omschrijving

Ruim handelspand gelegen in Harelbeke Centrum op de hoek van het nieuwe Marktplein en de N43 (Gent - Deinze - Kortrijk).

Dankzij deze locatie heeft het pand 20m façade aan de kant van het Marktplein en 28,50 m façade langs de N43, dit resulteert in een uitstekende zichtbaarheid, volgens telling zo'n 5.000 wagens per dag. Dit pand kan gebruikt worden voor handel, kantoor, groepspraktijk,...

In de ondergrondse parking van het gebouw zijn 4 parkeerplaatsen ter beschikking. Daarnaast is er voor en achter het pand een heel grote parking, deze is vrij te gebruiken.

Het pand heeft een bruto oppervlakte van 445 m² en werd gebouwd in 2021.

Het pand kan gehuurd worden vanaf 1/6/2024. De eigenaar is op zoek naar een valabele huurder voor lange termijn.

HUURPRIJS: € 4.770 + btw per maand

Volledig dossier bij ons te verkrijgen.

Voor info of een bezoek ter plaatse bel Immax : 050/62.44.14 of Joeri : 0475/73.19.65 of mail joeri@immax.be

Gegevens

Referentie	Harelbeke markt
Type	Winkelpand
Woonoppervlakte	445m ²
Bouwjaar	2021
Vrij op	Onmiddellijk

Meldingsplicht

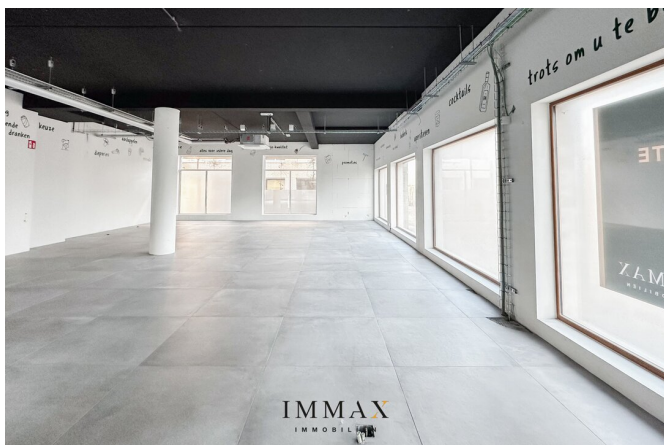
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
O-peil	Niet medegedeeld

Indeling

Toiletten	2
Staanplaatsen	1

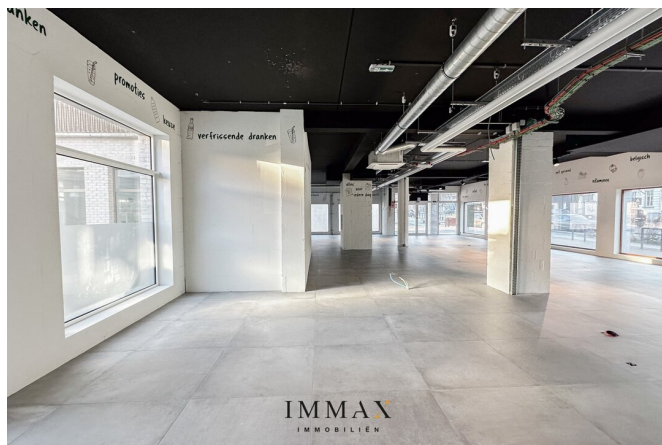
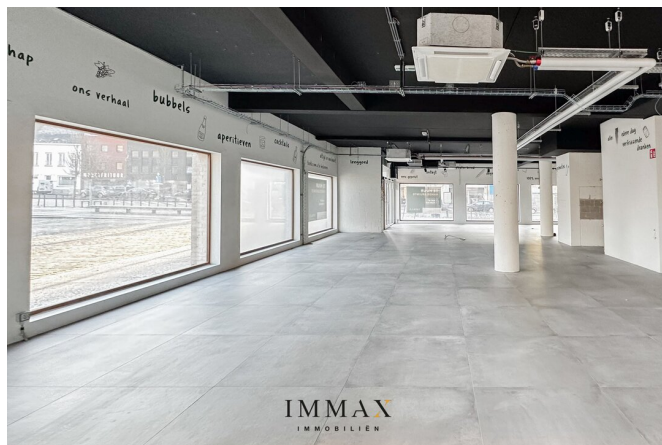
IMMAX

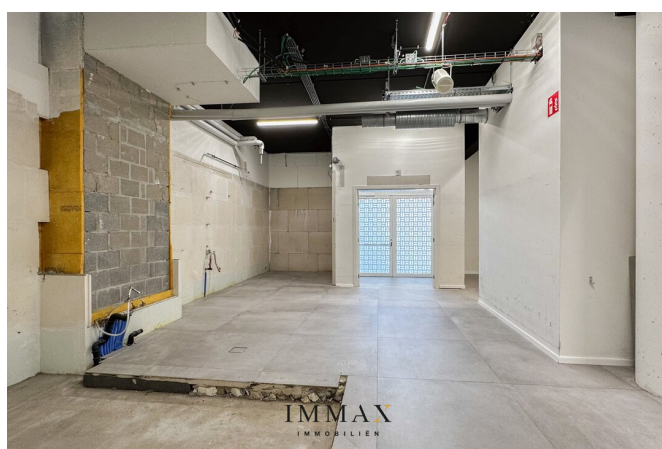
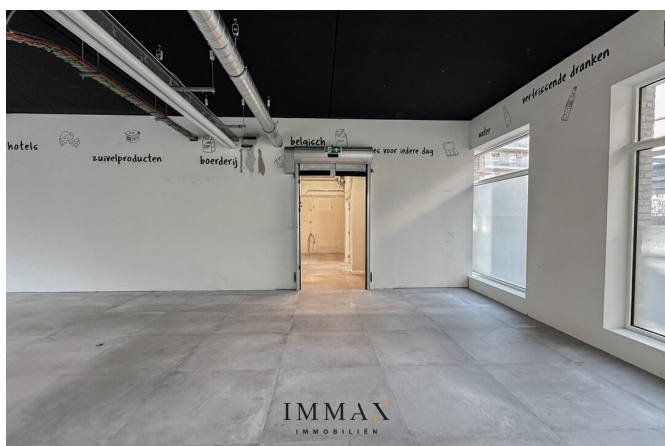
IMMOBILIËN



IMMAX

IMMOBILIËN







Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Joeri Verstraeten

Bestuurder Knokke - Brugge

ERKEND MAKELAAR - BIV 500.306

- T. 050 62 44 14
- E. joeri@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N