



Prachtig gerenoveerd 2SLK-appartement

Gulden-Vliesstraat 1 1.1, 8300 Knokke-Heist

Referentie

Prijs

Totale oppervlakte

Woonoppervlakte

Slaapkamers

Badkamers

Bloemenweelde

Prijs op aanvraag

72m²

72m²

2

1

Omschrijving

Ontdek dit magnifiek gerenoveerde 2-slaapkamerappartement, ideaal gelegen in een charmante zijstraat van de Lippenslaan.

Bij binnenkomst word je verwelkomd in een stijlvolle inkomhal met een apart gastentoilet en praktische berging. De lichtrijke woonkamer met een open keuken, voorzien van een modern eiland, vloeit naadloos over in de gezellige

eetkamer met een ingebouwde zitbank. Achteraan bevinden zich twee ruime slaapkamers, beide uitgerust met ingemaakte kasten,

die zorgen voor optimaal comfort en opbergruimte. De stijlvolle badkamer biedt een inloopdouche en een elegante lavabo.

Bovendien beschikt de residentie over een kelder en een handige fietsberging. Dit appartement, afgewerkt met oog voor detail en

hoogwaardige materialen, combineert comfort, stijl en een topligging. Mis deze unieke kans niet!

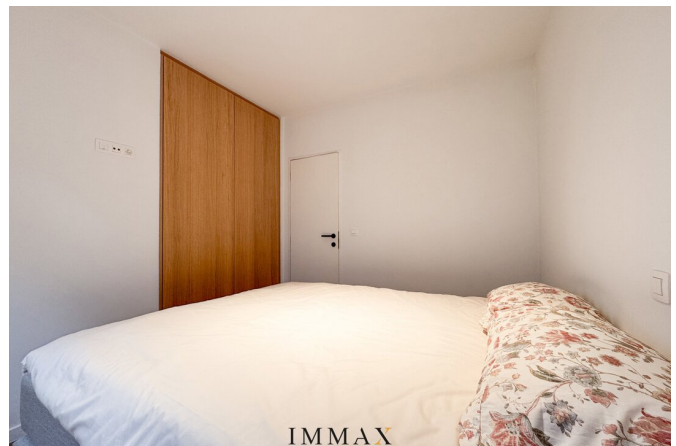
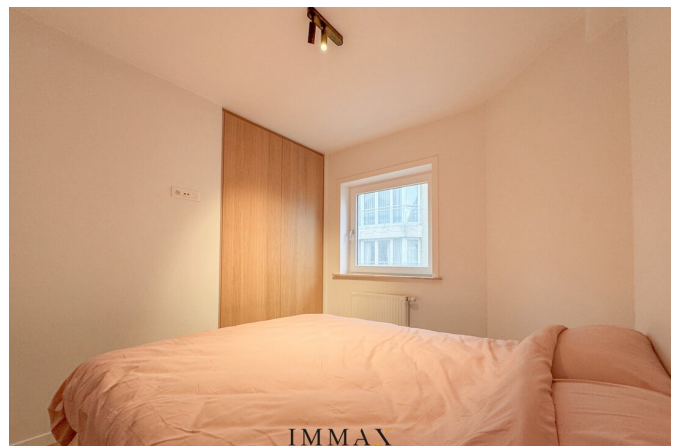
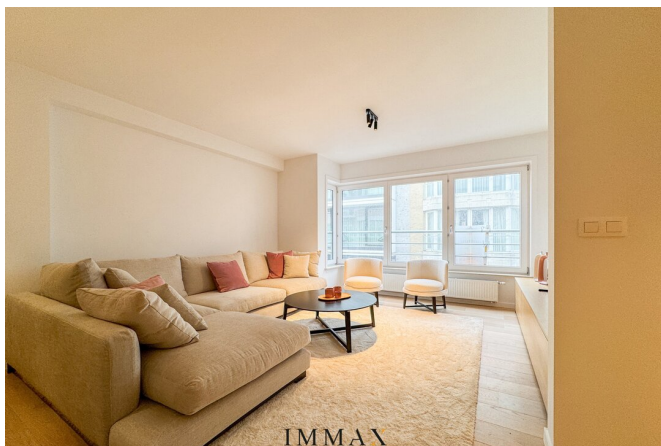
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

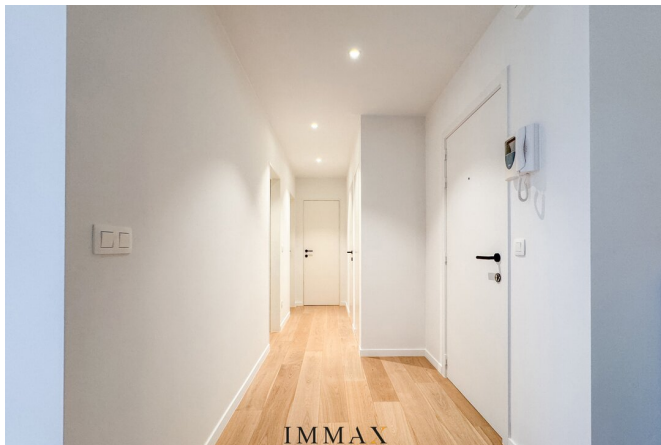
Gegevens

Referentie	Bloemenweelde
Type	Appartement
Totale oppervlakte	72m ²
Woonoppervlakte	72m ²
Bouwjaar	2004
Renovatiejaar	2023
Vrij op	Vanaf akte

Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	128
EPC certificaatnummer	20221204-0002744389-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	D
P-score	D
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N