



Prachtig gelegen historisch woonproject

Boeveriestraat 50, 8000 Brugge

Referentie	Boeveriestraat 50
Prijs	€ 1.200.000
Grond oppervlakte	1627m ²
Woonoppervlakte	1260m ²
Slaapkamers	10
Badkamers	10

Omschrijving

Gelegen in het historische hart van Brugge, biedt de prestigieuze locatie van de voormalige 'Godshuizen Van Volden' aan de Boeveriestraat 50 een buitengewone kans voor herontwikkeling, met respect voor het rijke erfgoed. Het majestueuze gebouw omringt een prachtige binnenplaats, een oase van rust en weelderig groen, gelegen op een bijzonder pittoreske locatie vlak bij de Brugse Vesten.

De aanwezigheid van een bestaande lift versterkt de mogelijkheden van het gebouw verder. De locatie biedt volop potentieel en diverse mogelijkheden, variërend van residentieel gebruik tot co-housing of de ontwikkeling van een charmante woongemeenschap. De beschermde status garandeert dat toekomstige projecten in samenwerking met de bevoegde instanties zullen worden uitgevoerd, wat een unieke waarde en karakter toevoegt aan het vastgoedproject. Bovendien garandeert de toplocatie in Brugge een ongeëvenaarde bereikbaarheid en de nabijheid van diverse voorzieningen. Dit is een unieke kans om een stukje Brugse geschiedenis nieuw leven in te blazen en het te transformeren tot een prachtig woonproject.

Verkoop via het Covast biedingsvoorwaarden (voorwaarden: zie www.covast.be).

Voor bezoek of meer informatie, neem gerust contact op met Jurgen via 0493/330553 of jurgen@immax.be

Gegevens

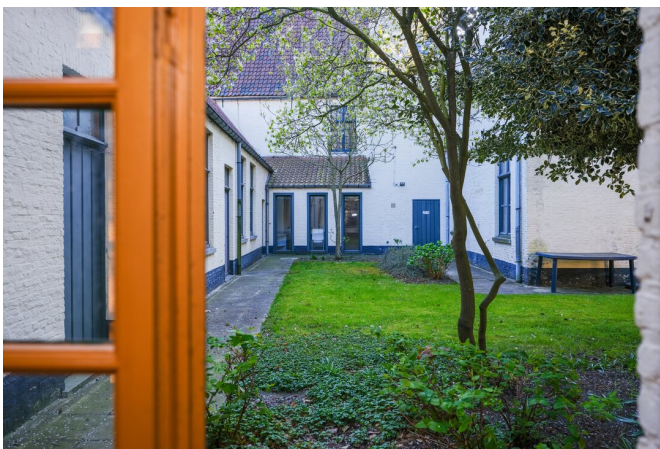
Referentie	Boeveriestraat 50
Type	Huis
Totale oppervlakte	1627m ²
Woonoppervlakte	1260m ²
Tuinoppervlakte	600m ²
Bouwjaar	1562
Vrij op	Vanaf akte
Lift aanwezig	Ja

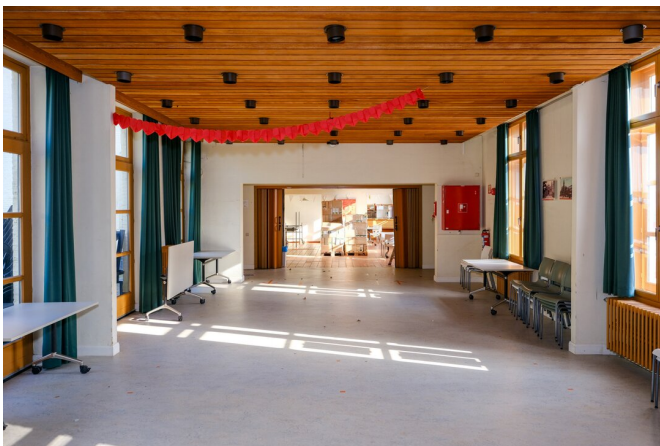
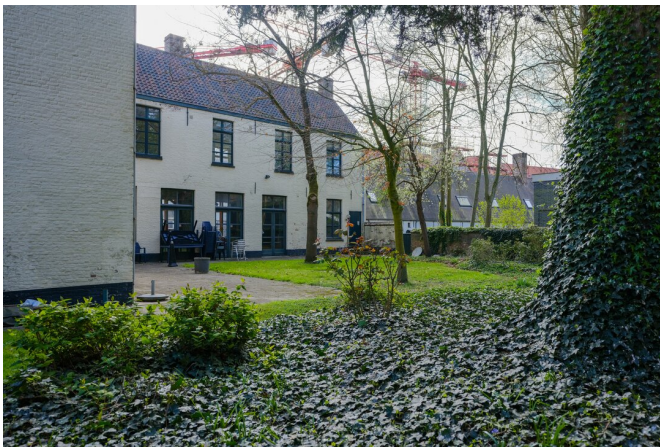
Meldingsplicht

EPC certificaatnummer	0013023004-NR-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
G-score	D
P-score	D
O-peil	Niet medegedeeld

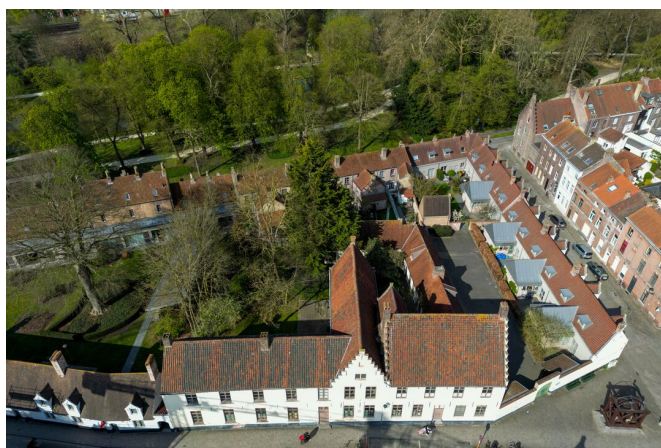
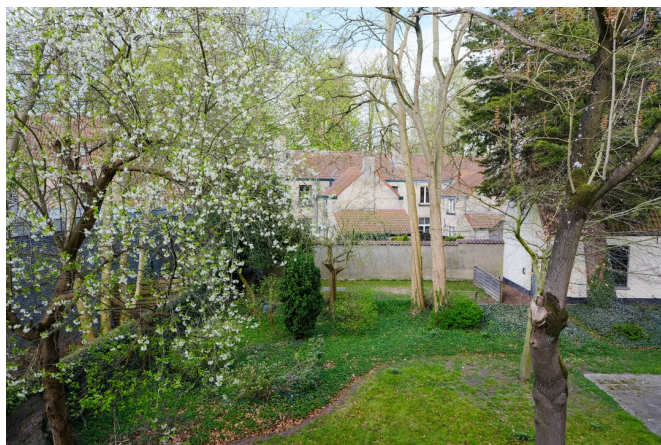
Indeling

Staanplaatsen	1
----------------------	---











IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting



IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Jurgen Monteny

Inkoop - Verkoop Brugge
Vastgoedconsulent

- T. 050 62 44 14 - 0493 33 05 53
- E. jurgen@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N