



Recent (2017) app. met ruim terras en prachtig uitzicht op het water

Duinenwater 94, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Lakefront
Prijs	€ 695.000
Totale oppervlakte	92m ²
Woonoppervlakte	84m ²
Terrasoppervlakte	8m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garages	1

Omschrijving

Gelegen in Duinenwater geniet dit stijlvolle 2 slaapkamer appartement van een prachtig uitzicht op de Put van de Cloedt.

De ruime indeling biedt een lichtrijke leefruimte met een open keuken en directe toegang tot het ruime terras. Daarnaast beschikt het appartement over twee volwaardige slaapkamers, een moderne douchekamer en een handige berging.

Extra troeven zijn de inbegrepen kelderberging en twee fietshaken. Voor extra gemak is er de mogelijkheid tot aankoop van een

staanplaats in de residentie (+60.000€). Een ideale combinatie van comfort, luxe en ligging.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

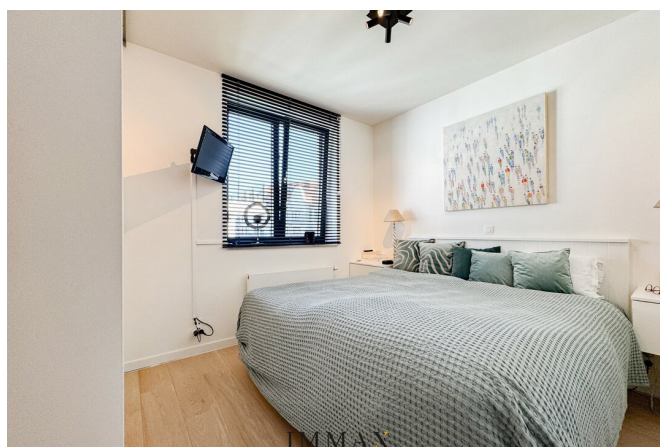
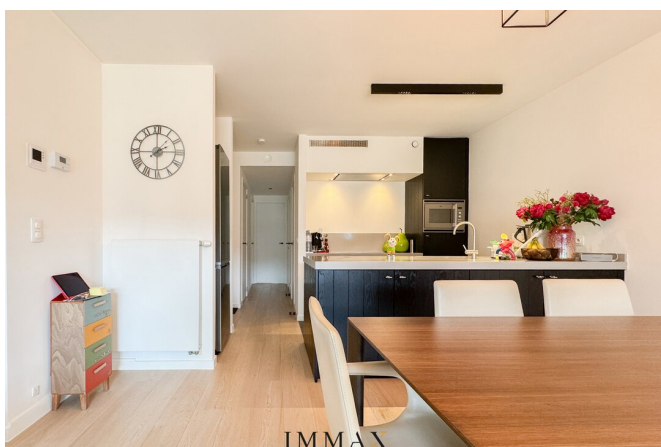
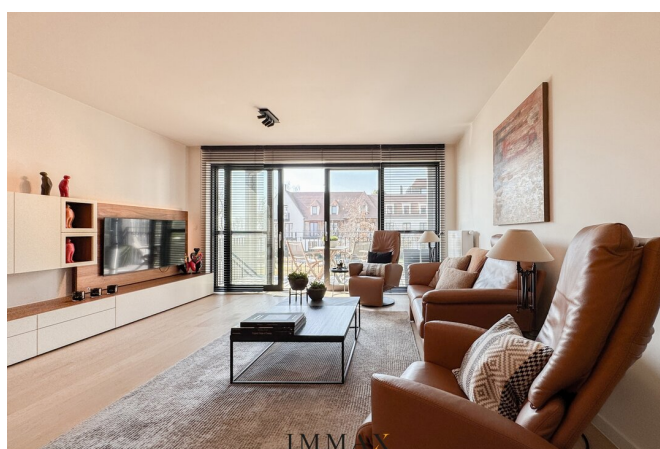
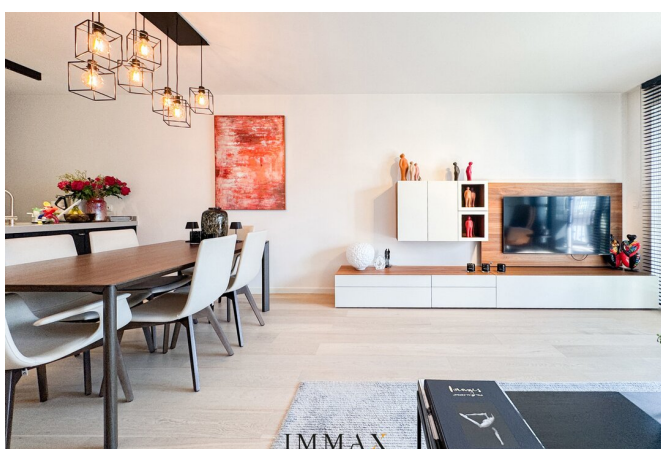
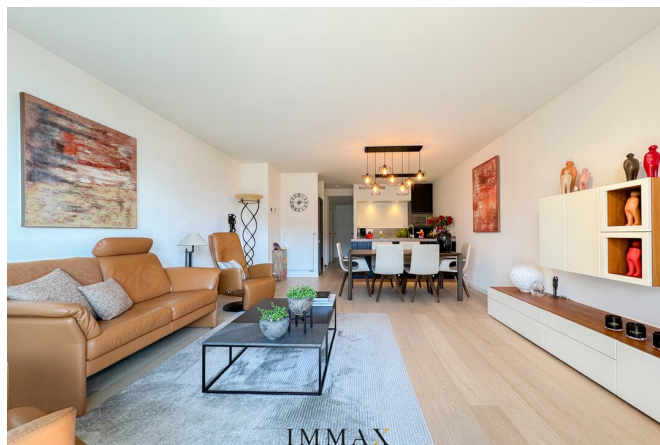
Referentie	Lakefront
Type	Appartement
Totale oppervlakte	92m ²
Woonoppervlakte	84m ²
Terrasoppervlakte	8m ²
Bouwjaar	2017

Meldingsplicht

EPC	A
EPC waarde	61
EPC certificaatnummer	31043-G-2014_112/EP13217/A002/D01/SD020
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	C
P-score	D
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Garages 1





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N