



Magnifiek gerenoveerd 3-SK appartement met zeezicht

Duindistelstraat 7 3.2, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Drakkar
Prijs	€ 1.050.000
Totale oppervlakte	85m ²
Woonoppervlakte	79m ²
Terrasoppervlakte	6m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	1

Omschrijving

Magnifiek gerenoveerd 3 SLK-appartement met zeezicht gelegen te Knokke-Zoute.

Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet.

Ruime lichtrijke woonkamer met volledig ingerichte moderne keuken.

Het appartement werd uitgerust met 2 ruime slaapkamers en 1 slaapkamer voorzien van stapelbed. Alle slaapkamers werden tot in de puntjes afgewerkt inclusief ingemaakte kasten.

Aparte luxeueuze badkamer met inloopdouche, dubbele lavabo en toilet.

Aan de achterzijde bevindt zich een zuidgericht zonneterras.

Kelderberging en fietsenberging aanwezig in het gebouw. Mogelijkheid tot aankoop van een garage in de nabije omgeving van het appartement. Meubilair inbegrepen.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

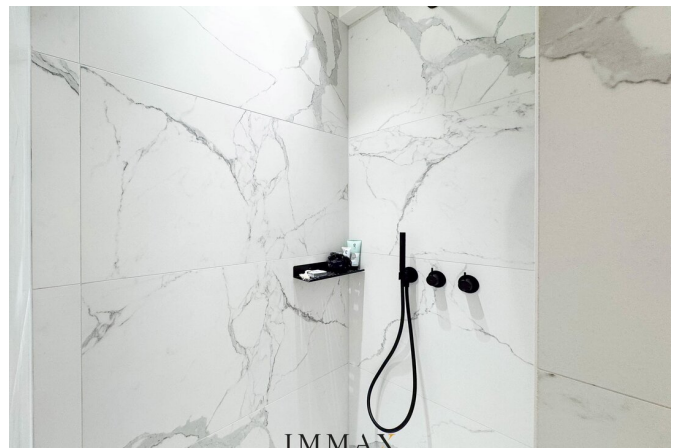
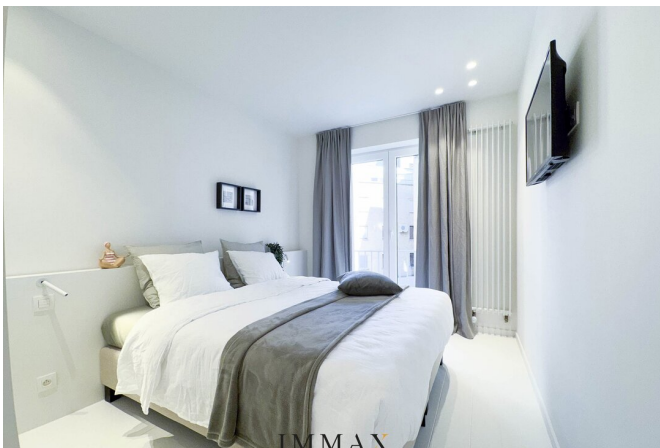
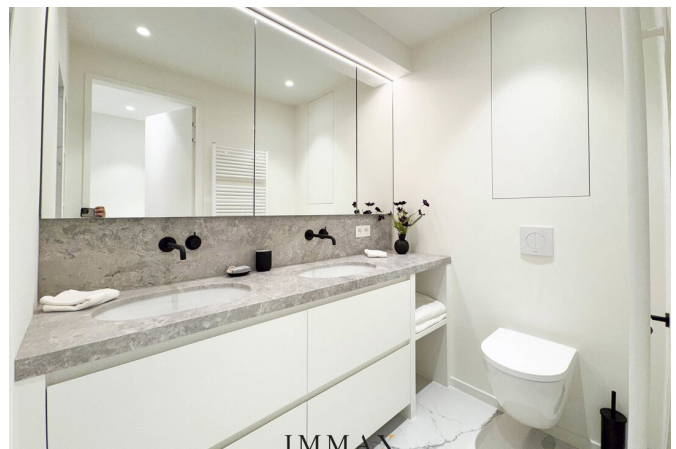
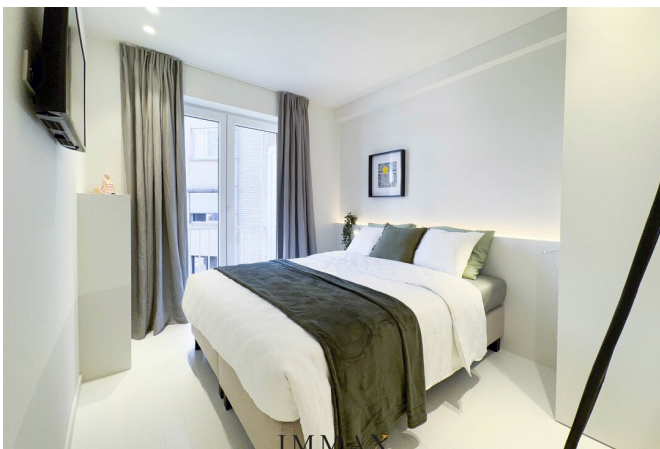
Referentie	Drakkar
Type	Appartement
Totale oppervlakte	85m ²
Woonoppervlakte	79m ²
Terrasoppervlakte	6m ²
Bouwjaar	1964
Renovatiejaar	2024
Vrij op	Vanaf akte
Lift aanwezig	Ja

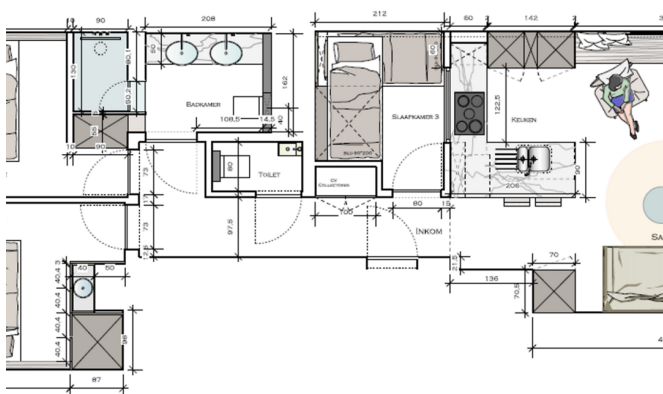
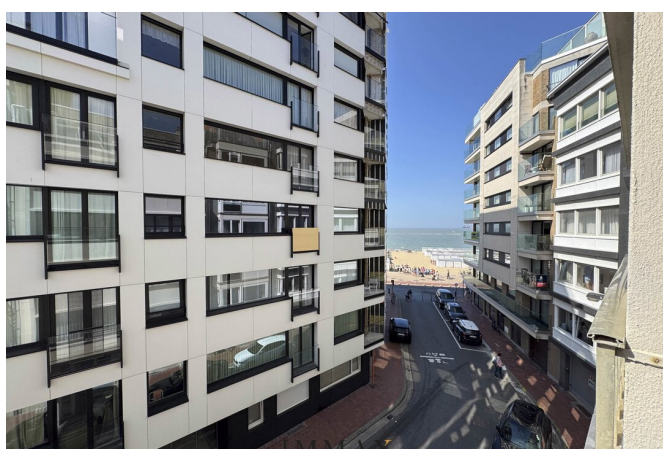
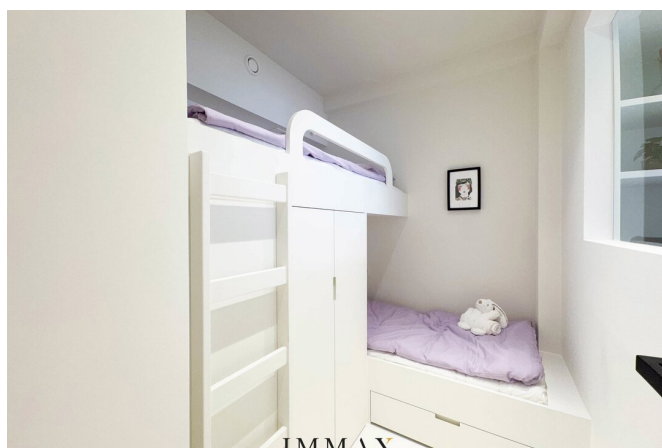
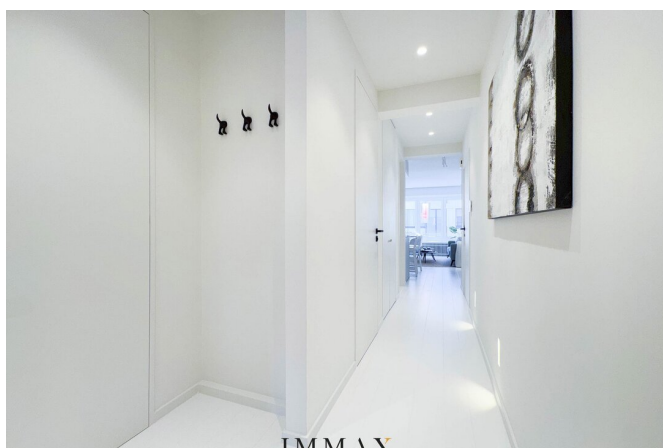
Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	128
EPC certificaatnummer	3104985
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	D
P-score	D
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten 2





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N