



Prachtig gelegen appartement met zicht op zee

Zeerobbenlaan 4, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Ambassade
Prijs	€ 398.000
Totale oppervlakte	60m ²
Woonoppervlakte	57m ²
Terrasoppervlakte	3m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1

Omschrijving

Dit gelijkvloers appartement bevindt zich op een uitzonderlijke locatie nabij het Albertstrand in Duinbergen en biedt een prachtig zicht op zee.

Indeling:

Inkomhal: Praktische inkom met toegang tot alle ruimtes.

Leefruimte: Lichtrijke woonkamer met zeezicht, ideaal voor ontspanning en gezelligheid.

Keuken: Volledig uitgeruste keuken.

Slaapkamer: Ruime, volwaardige slaapkamer met directe toegang tot het terras aan de achterzijde.

Badkamer: Functionele badkamer.

Extra troeven:

Opslag: Privatieve kelderruimte inbegrepen.

Fietsenberging: Gemeenschappelijke ruimte voor fietsen.

Terras: Aangenaam terras aan de achterzijde.

Dit appartement combineert een unieke ligging met praktische indeling en comfortabele voorzieningen, wat het een ideale woon- of vakantieplek maakt aan de Belgische kust.

Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats/garagebox in de nabije omgeving!

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel. : 050 62 44 14 of via Knokke@immax.be

Gegevens

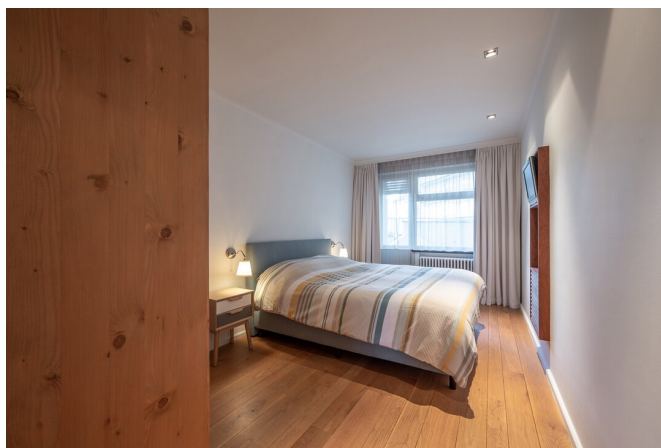
Referentie	Ambassade
Type	Appartement
Totale oppervlakte	60m ²
Woonoppervlakte	57m ²
Terrasoppervlakte	3m ²
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

EPC	C
EPC waarde	293
EPC certificaatnummer	20200921-0002317942-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten	1
------------------	---





Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N