



Ruim 2SLK-appartement nabij het Zegemeer

Koningslaan 72 1.1, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Umberto
Prijs	€ 595.000
Totale oppervlakte	113m ²
Woonoppervlakte	97m ²
Terrasoppervlakte	16m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	2

Omschrijving

Dit ruime appartement met voor- en achterterras is gelegen nabij het Zegemeer. Bij binnenkomst leidt de inkomhal naar een apart gastentoilet en een royale leefruimte met open keuken, die naadloos aansluit op het voorterras. De twee volwaardige slaapkamers bieden directe toegang tot het achtergelegen terras en worden aangevuld met zowel een aparte badkamer als een aparte douchekamer. Er is een kelderberging inbegrepen en fietsenberging aanwezig. Bovendien is er de mogelijkheid tot aankoop van een ruime parkeerplaats op het gelijkvloers binnen dezelfde residentie, geschikt voor een grote wagen.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie via: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

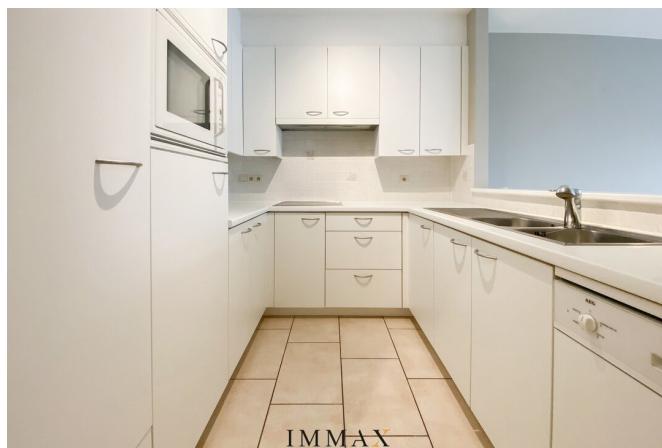
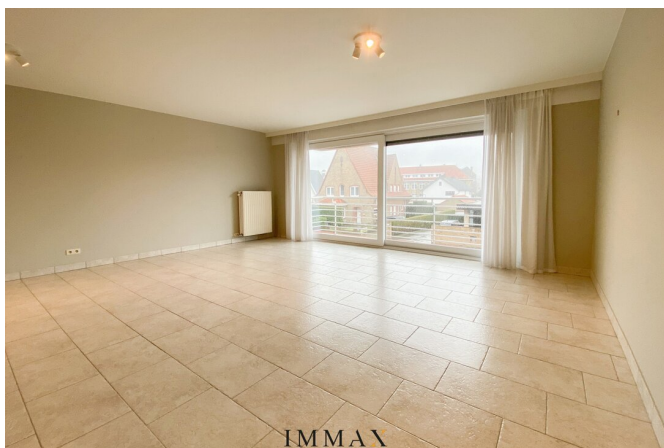
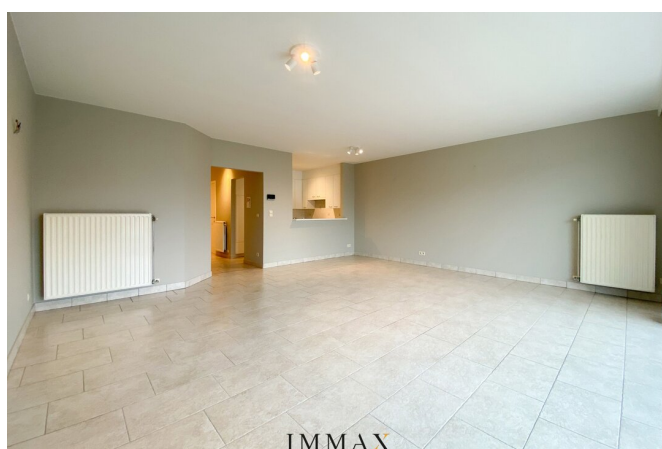
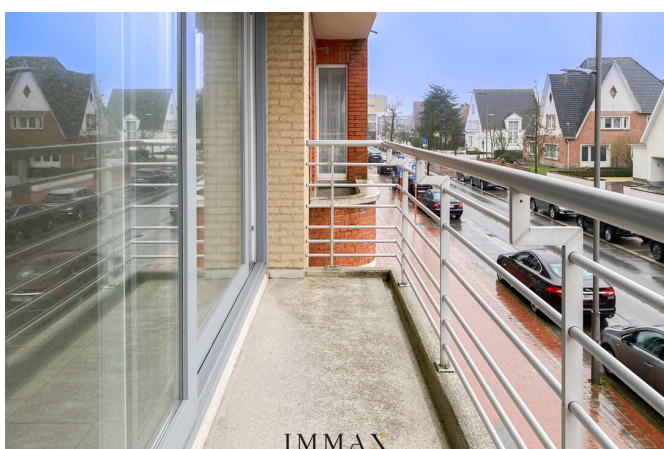
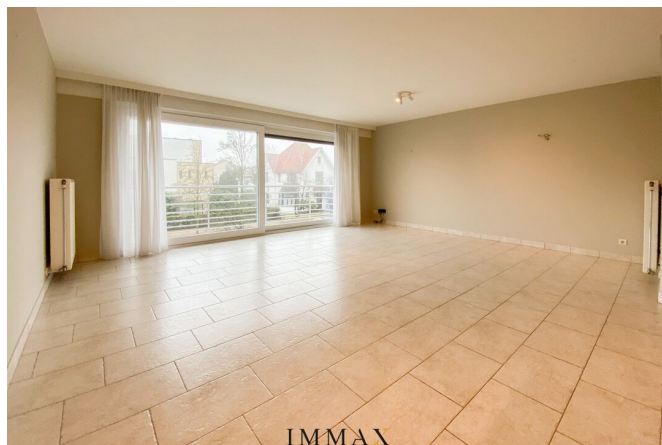
Referentie	Umberto
Type	Appartement
Totale oppervlakte	113m ²
Woonoppervlakte	97m ²
Terrasoppervlakte	16m ²
Bouwjaar	2002
Lift aanwezig	Ja

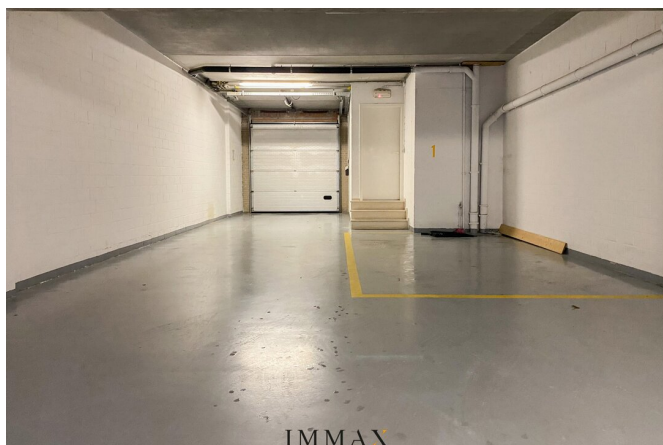
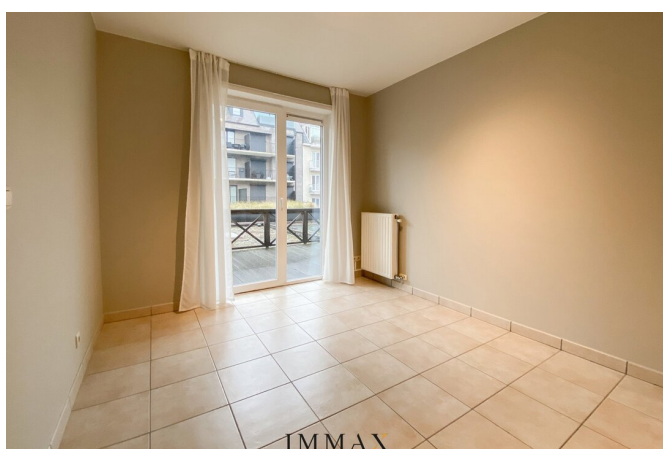
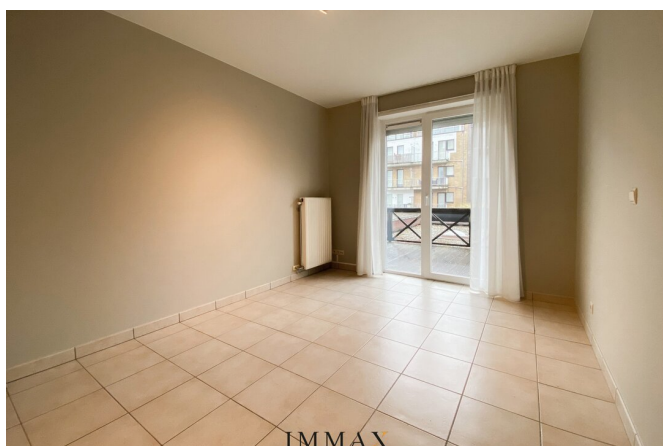
Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	109
EPC certificaatnummer	20220315-0002563886-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten	1
------------------	---





Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N