



Kasteel Tudor | kantoorpand op uitzonderlijke locatie met diverse mogelijkheden

Zeeweg 147, 8200 Brugge Sint-Andries

Referentie

6644734

Prijs

Prijs op aanvraag

Grond oppervlakte

2126m²

Woonoppervlakte

1060m²

Omschrijving

NIEUWE VOORWAARDEN

Dit prachtig en uitzonderlijk kasteel in Tudorstijl met meerdere zalen leent zich uitermate voor een kantoorgebouw op een uitzonderlijke locatie.

Het historisch gebouw is gelegen midden de bosrijke omgeving aan de rand van Brugge op een domein van 40ha (eigendom en onderhouden door Stad Brugge). Vlot bereikbaar via diverse uitvalswegen naar E40 - richting kust of Gent/Brussel.

Het pand is momenteel vergund voor feesten en events met een maximum capaciteit van 180p en diverse parkeermogelijkheden vlakbij (parking: 40pl).

Er is tevens een woonentiteit (dakappartement) aanwezig bestaande uit een leefruimte, keuken, 4 slaapkamers met ensuite badkamer en grote dressing. Diverse mogelijkheden voor andere bestemmingen bespreekbaar - residentieel en/of kantoor (met bruikbare oppervlakte: 1060m²).

Het kasteel heeft op het gelijkvloers een royale inkom met trappenhal, 2 zalen en een veranda/orangerie. Verder een ingerichte keuken, 2 polyvalente ruimtes, een berging en toiletten.

Op de eerste verdieping zijn 2 zalen, 2 kamers, een linnenkamer, berging, kitchenette, bureau en een slaapkamer met badkamer.

De tweede verdieping is momenteel het dakappartement - zie eerdere beschrijving.

Het pand is volledig onderkelderde ingedeeld met sanitaire voorzieningen. Lift aanwezig en alle niveau's bereikbaar.

Energielabel: X | P-score= A | G-score= A

Onroerend erfgoed: beschermd monument | beschermd stad-of dorpsgezicht.

Dit pand is mogelijks onderhevig aan de renovatieplicht van nt-residentieel vastgoed, opgelegd door de Vlaamse Overheid.

Voor verdere informatie of vrijblijvend bezoek contacteer Wout op 0475 96 59 38 of mail naar Wout@immax.be.

Gegevens

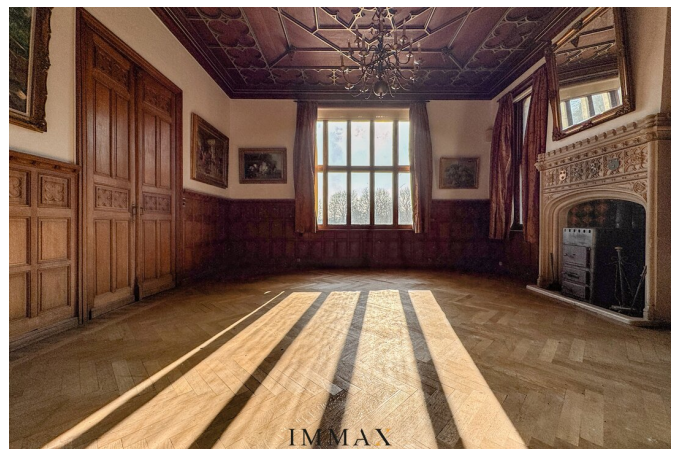
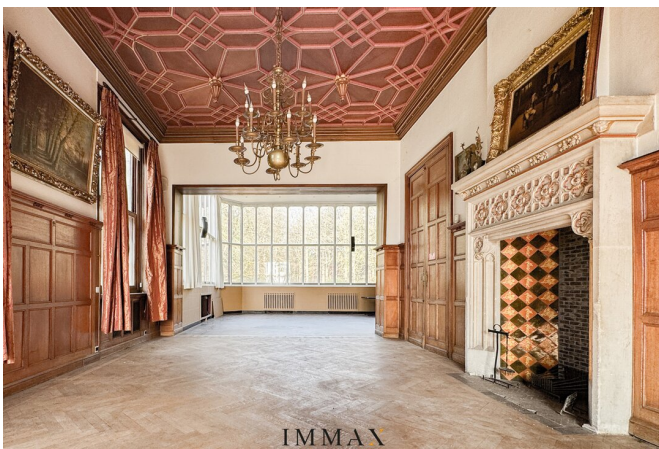
Referentie	6644734
Type	Kantoor
Totale oppervlakte	2126m ²
Woonoppervlakte	1060m ²

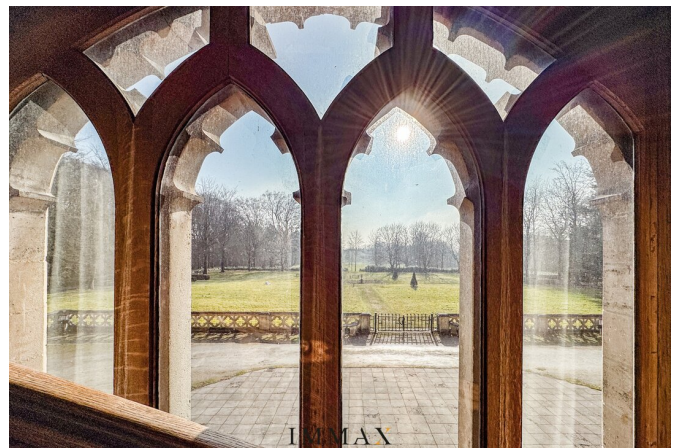
Meldingsplicht

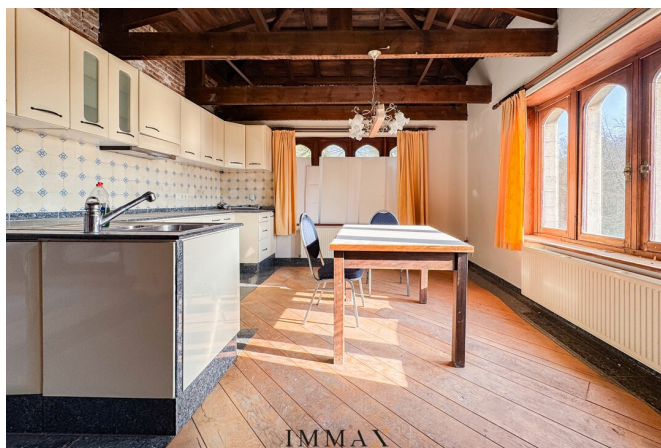
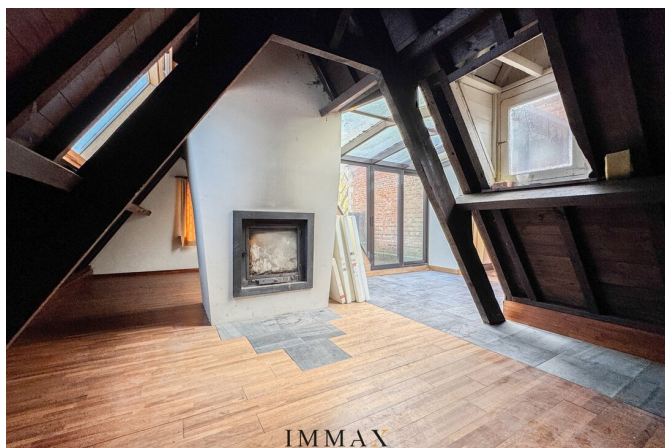
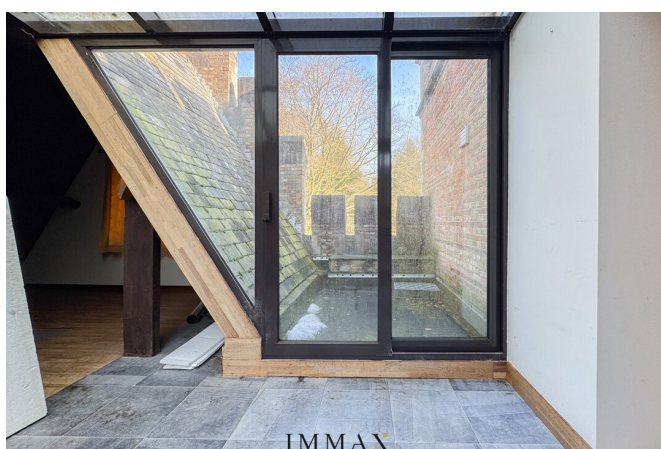
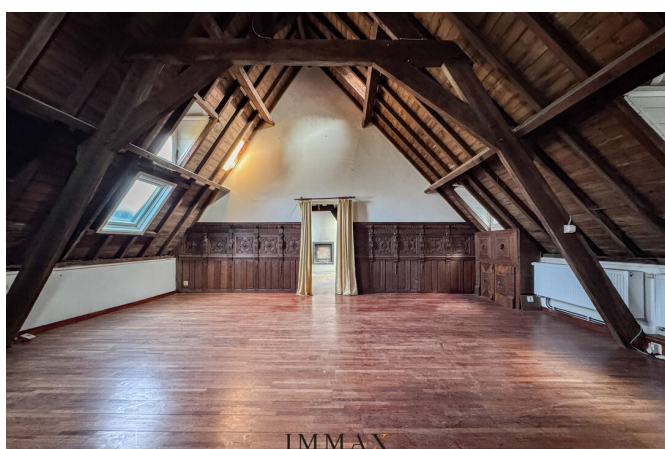
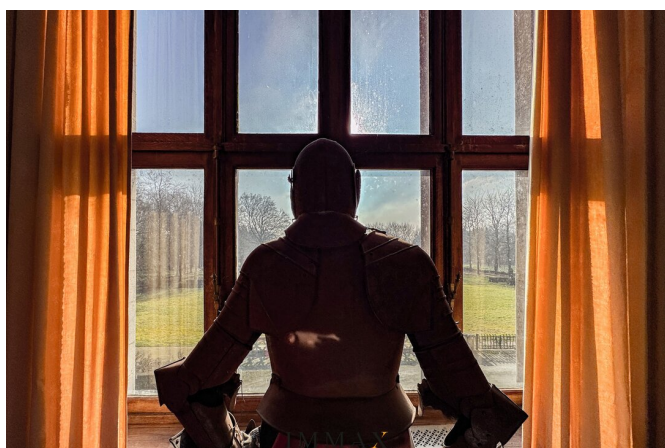
EPC certificaatnummer	14630906
Stedenbouwkundige bestemming	Parkgebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

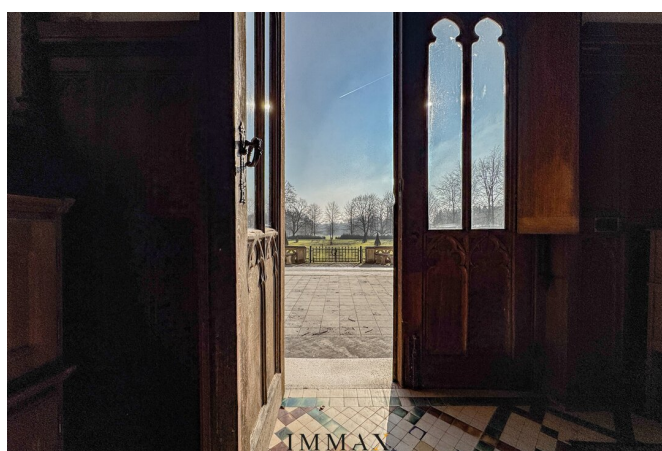
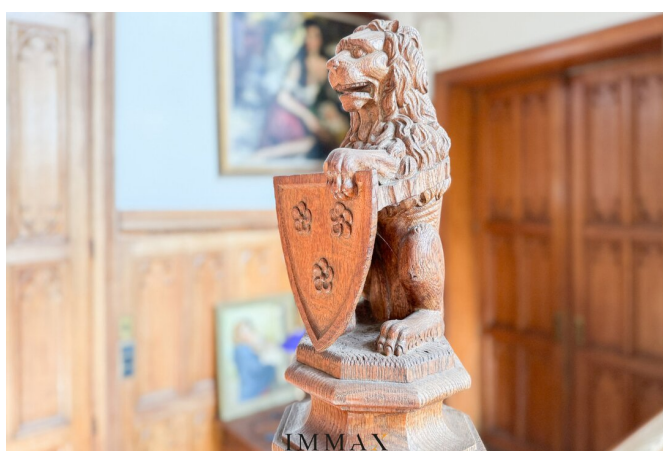
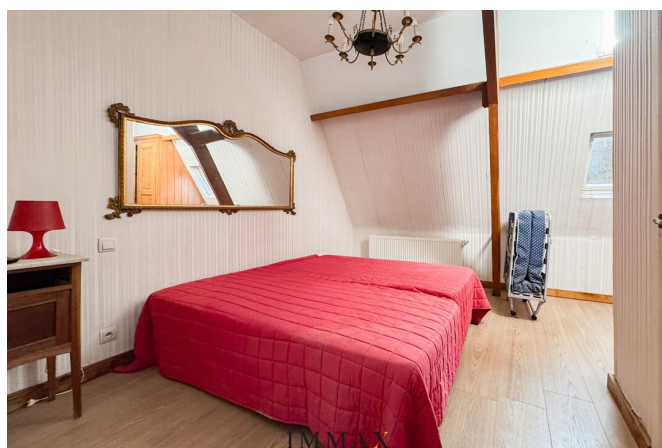
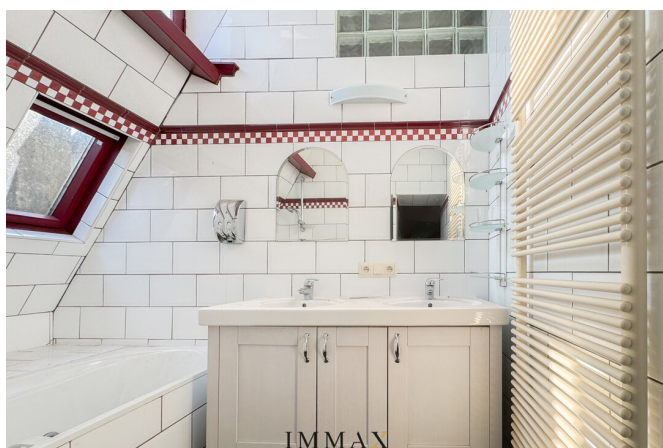
Indeling

Staanplaatsen	1
----------------------	---











IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting

IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@imax.be - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Wout Nechelpot

Kantoorverantwoordelijke Brugge
Inkoop - Verkoop

ERKEND MAKELAAR - BIV 512.953

- T. 050 62 44 14 - 0475 96 59 38
- E. wout@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N