



Modern en recent 2-SLK appartement met adembenemend frontaal zeezicht

Zeedijk-Knokke 622, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Monte Cristo
Prijs	€ 1.145.000
Totale oppervlakte	81m ²
Woonoppervlakte	74m ²
Terrasoppervlakte	7m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

Omschrijving

Dit stijlvolle appartement, van het jaar 2020, is uitzonderlijk gelegen op de Zeedijk van Knokke en biedt een frontaal en onbelemmerd zicht op zee. Dankzij de recente bouw geniet u van moderne afwerking en hedendaagse luxe.

Bij het betreden van het appartement komt u in de inkomhal met gastentoilet en een praktische berging. De lichtrijke leefruimte is uitgerust met een open keuken en geeft uit op het voorgelegen terras, waar het adembenemende zeezicht onmiddellijk in het oog springt. Het appartement beschikt over twee slaapkamers. Eén van de slaapkamers heeft toegang tot een tweede terras aan de achterzijde, wat zorgt voor extra buitenruimte en lichtinval. De moderne douchekamer is stijlvol afgewerkt en functioneel ingericht. Als extra troef is er een privatieve kelderberging inbegrepen. Een ideale opportuniteit voor wie op zoek is naar een appartement op een toplocatie aan zee.

Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats/garagebox in de nabije omgeving!
Stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

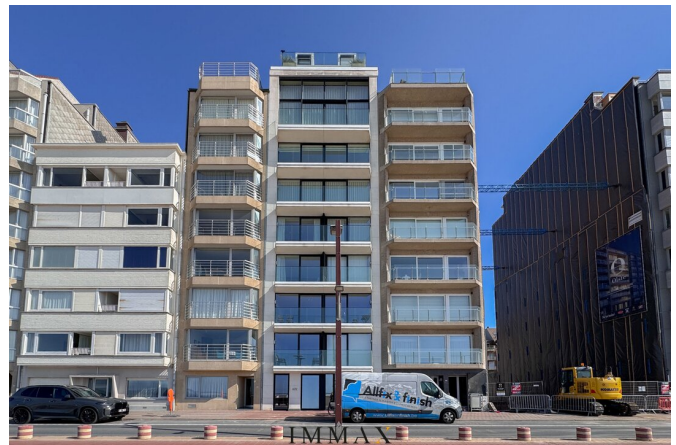
Gegevens

Referentie	Monte Cristo
Type	Appartement
Totale oppervlakte	81m ²
Woonoppervlakte	74m ²
Terrasoppervlakte	7m ²
Bouwjaar	2020

Meldingsplicht

EPC	A
EPC waarde	40
EPC certificaatnummer	31043-G-2016-473/EP06810/A001/D01/SD008
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
G-score	D
P-score	D
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N