



Ruim gerenoveerd 1-SLK appartement vlakbij het Zegemeer

Paul Parmentierlaan 117, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Margaux 2.2
Prijs	€ 439.000
Totale oppervlakte	63m ²
Woonoppervlakte	60m ²
Terrasoppervlakte	3m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1

Omschrijving

Dit stijlvolle appartement is ideaal gelegen op wandelafstand van zowel het Zegemeer als het bruisende centrum van Knokke.

Het appartement omvat een inkomhal met apart gastentoilet en praktische berging. De lichtrijke leefruimte sluit naadloos aan op de open en volledig uitgeruste keuken. Perfect om te genieten van gezellige avonden. Verder beschikt het appartement over een ruime slaapkamer met een ensuite badkamer en toegang tot terras achteraan. Een privatieve kelderberging is inbegrepen en er is een fietsenstalling aanwezig in de residentie.

Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats/garagebox in de nabije omgeving!

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Margaux 2.2
Type	Appartement
Totale oppervlakte	63m ²
Woonoppervlakte	60m ²
Terrasoppervlakte	3m ²
Bouwjaar	2000

Meldingsplicht

EPC	A
EPC waarde	84
EPC certificaatnummer	20230814-0002964577-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



IMMAX

IMMOBILIËN



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N