



Luxueus nieuwbouwappartement op de gelijkvloerse verdieping met open zicht

Elizabetlaan 141 0.1, 8300 Knokke-Heist

Referentie	South View
Prijs	€ 870.000
Totale oppervlakte	130m ²
Woonoppervlakte	103m ²
Terrasoppervlakte	27m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	2

Omschrijving

Dit luxueuze, zuidgericht nieuwbouwappartement is gelegen in de prestigieuze residentie South View, op een toplocatie in het hart van Knokke. Op wandelafstand bevinden zich het Zegemeer, het Rubensplein en de bekende winkelstraten. Het appartement geniet van een panoramisch zicht dankzij grote raampartijen aan zowel de voor- als achterzijde, wat zorgt voor een uitzonderlijke lichtinval. De ruime en lichtrijke leefruimte met open keuken sluit naadloos aan op het zuidgerichte terras vooraan, waar u in alle rust kunt genieten. De keuken is volledig ingericht en biedt directe toegang tot een praktische berging. Via de inkomhal met afzonderlijk gastentoilet bereikt u het nachtgedeelte, bestaande uit drie slaapkamers. Eén van de slaapkamers beschikt over een ensuite badkamer, terwijl er ook een aparte doucheruimte voorzien is. Twee slaapkamers bieden directe toegang tot het terras aan de achterzijde, wat zorgt voor een aangename buitenbeleving in alle privacy. Kelder en fietsenberging (ruimte voor 18 fietsen) aanwezig in het gebouw. Deze eigendom combineert luxe, comfort en een uitmuntende ligging en vormt dan ook een unieke kans in het hart van Knokke.

6% btw mogelijk bij aankoop van dit appartement.

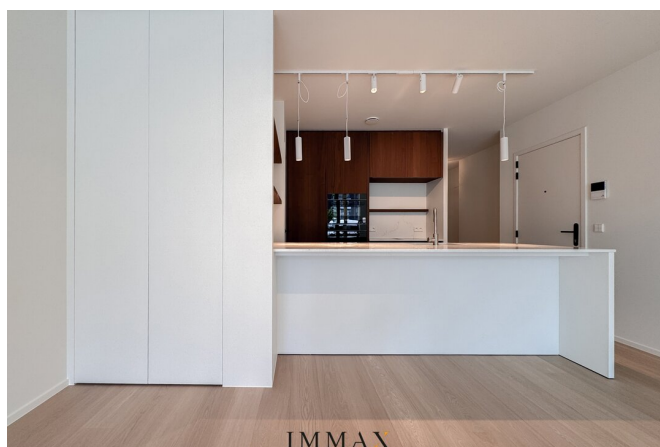
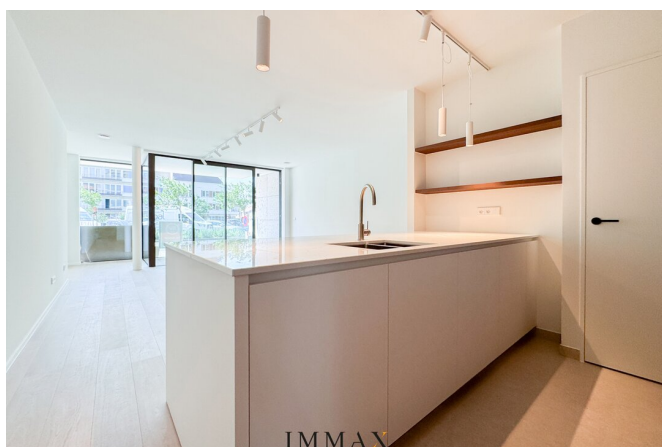
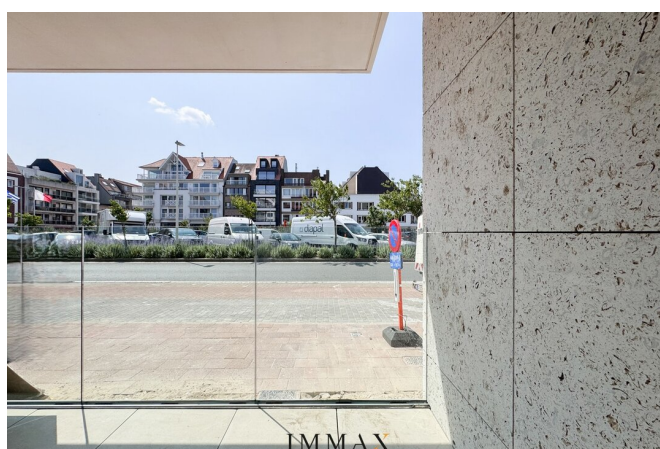
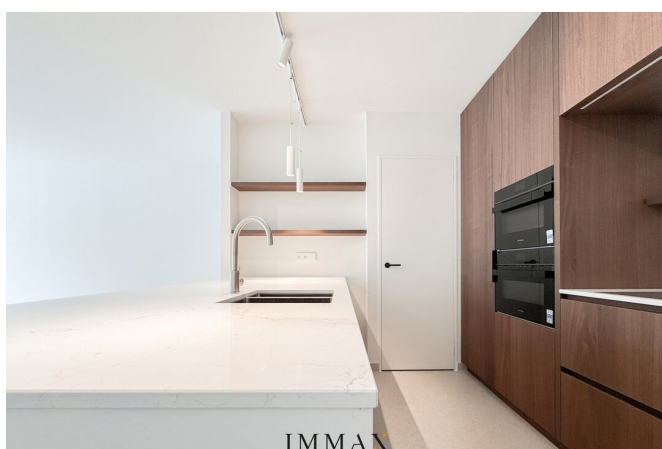
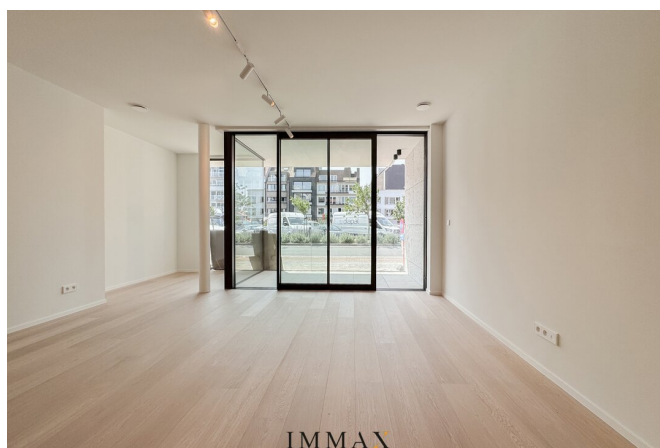
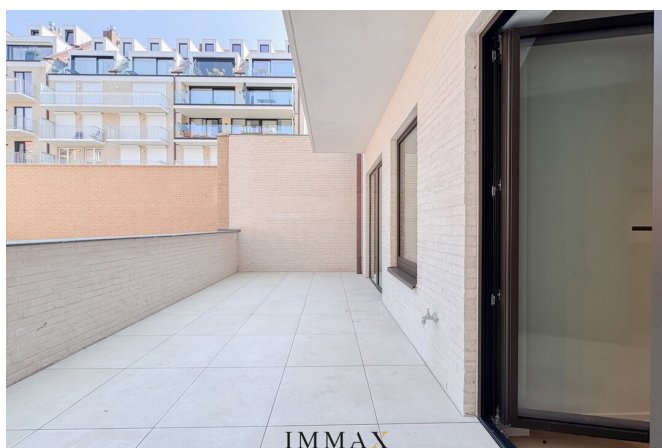
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

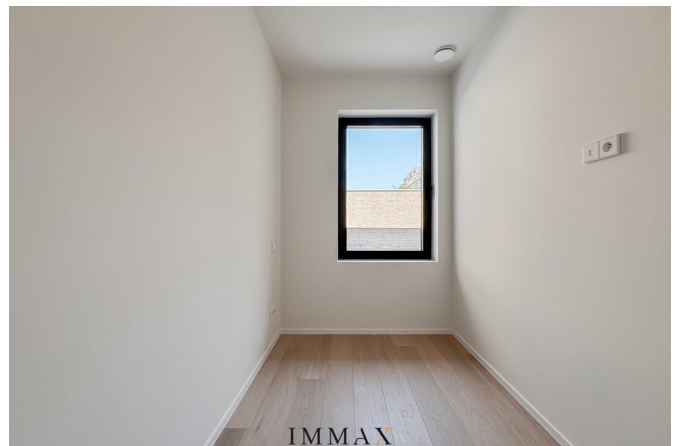
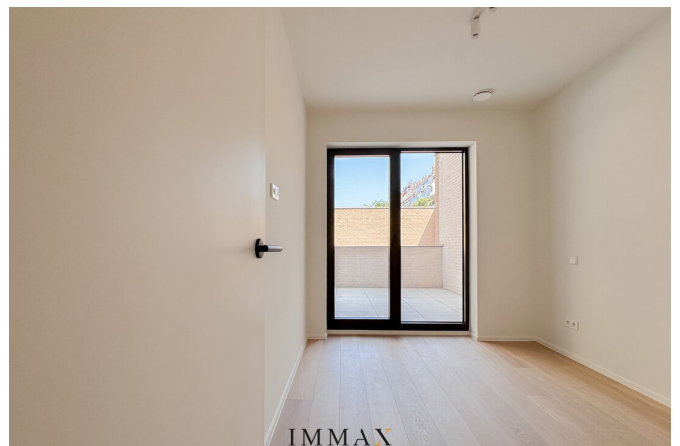
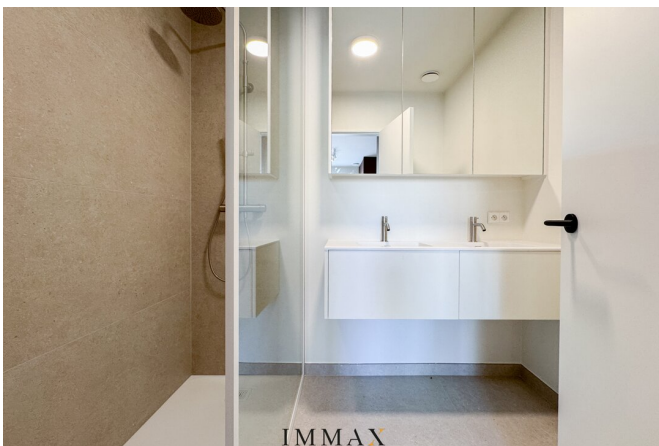
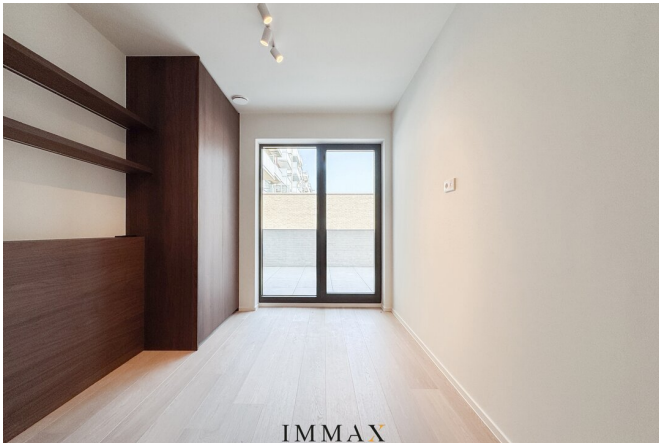
Gegevens

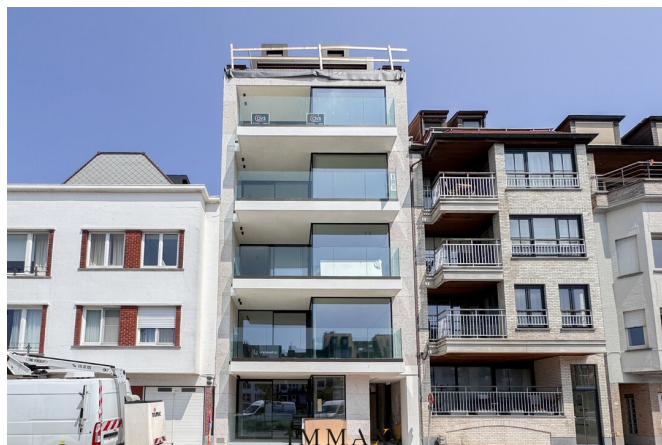
Referentie	South View
Type	Appartement
Totale oppervlakte	130m ²
Woonoppervlakte	103m ²
Terrasoppervlakte	27m ²
Bouwjaar	2025
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied







Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N