



Lichtrijk hoekappartement met grote terrassen

Jozef Nellenslaan 116, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Parsippany
Prijs	€ 595.000
Totale oppervlakte	96m ²
Woonoppervlakte	76m ²
Terrasoppervlakte	20m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garages	1

Omschrijving

Dit appartement is gelegen in de gegeerde Jozef Nellenslaan en op slechts enkele stappen van het bruisende Albertstrand bevindt zich dit zonnige hoekappartement met uitzonderlijk ruime terrassen rondom, ideaal om op elk moment van de dag van de zon te genieten.

Indeling:

Het appartement beschikt over een uitnodigende inkomhal, een grote leefruimte met veel lichtinval en aansluitend een volledig uitgeruste keuken met toegang tot het ruim (hoek)terras rondom. Verder zijn er twee volwaardige slaapkamers met toegang tot het zuidgericht terras achteraan. Daarnaast is het appartement voorzien van een badkamer.

Extra troef:

Er is een mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats in dezelfde residentie.

Een ideale plek voor wie op zoek is naar comfort, buitenruimte én een toplocatie in Knokke!

Stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

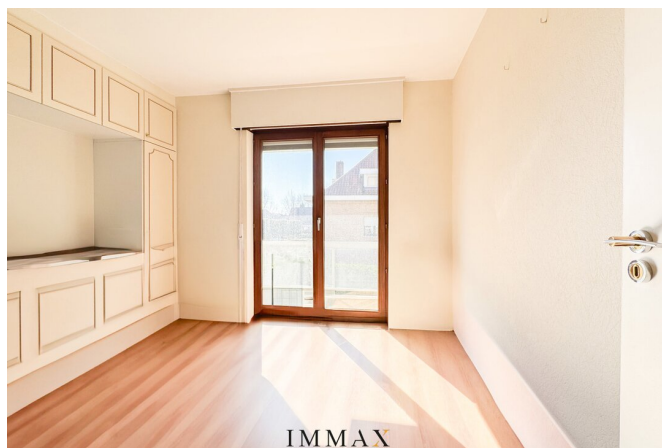
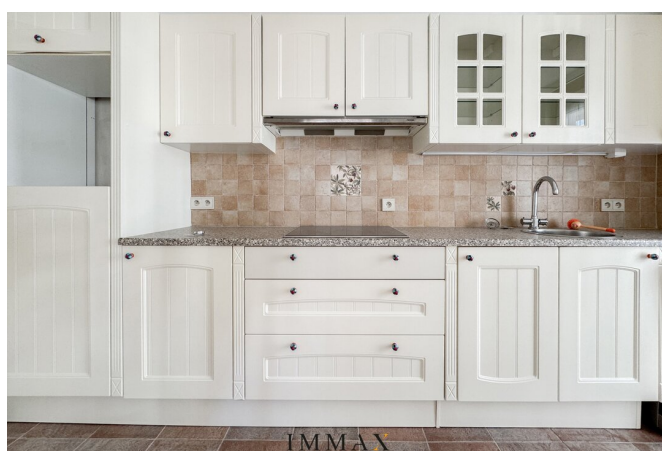
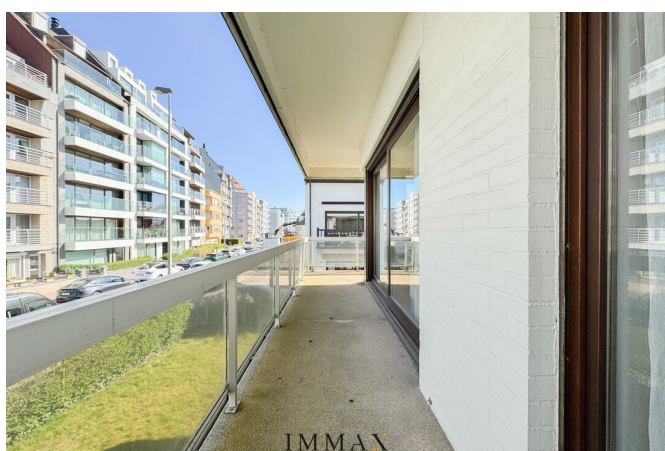
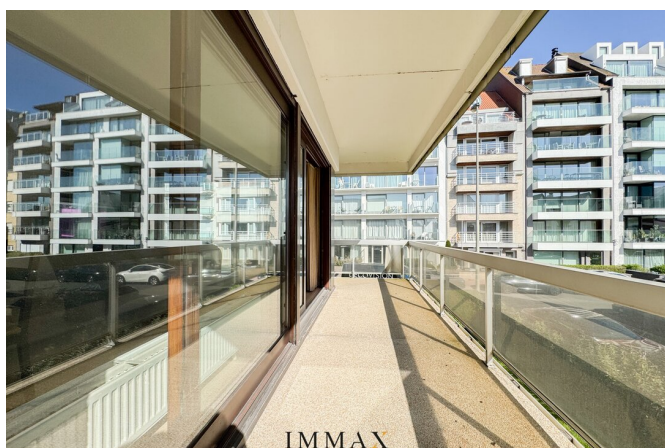
Referentie	Parsippany
Type	Appartement
Totale oppervlakte	96m ²
Woonoppervlakte	76m ²
Terrasoppervlakte	20m ²

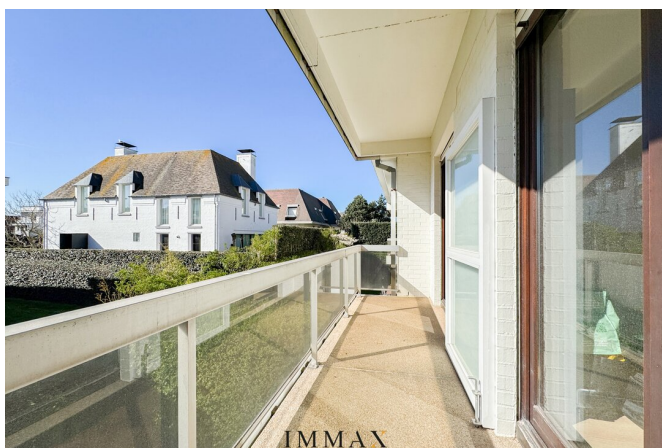
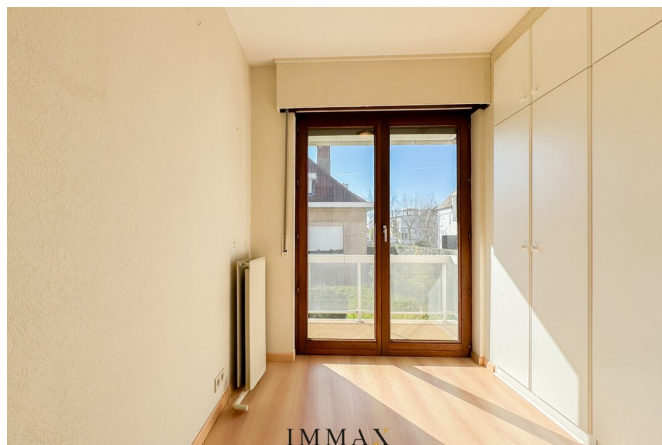
Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	162
EPC certificaatnummer	20250403-000356085-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Garages 1





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N