



Recent appartement (2022) met 2-SLK en groot terras in Duinenwater

Duinenwater 33, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Meerzicht
Prijs	€ 670.000
Totale oppervlakte	91m ²
Woonoppervlakte	77m ²
Terrasoppervlakte	14m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garages	1

Omschrijving

In de stijlvolle residentie Meerzicht in Duinenwater, op een rustige locatie nabij het meer en het centrum van Knokke, bevindt zich dit recent en prachtig appartement. Gelegen op de eerste verdieping, biedt het een lichtrijke leefruimte met open, volledig uitgeruste keuken en toegang tot een ruim zonneterras (14 m²).

Het appartement beschikt over twee volwaardige slaapkamers, een badkamer met inloopdouche en toilet, een gastentoilet en een praktische berging. Hoogwaardige materialen, parketvloeren en een energiezuinig ontwerp zorgen voor optimaal comfort.

Er is een gemeenschappelijke fietsenberging met fietslift en mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats vlakbij de lift. Het appartement kan desgewenst bemeubeld worden aangekocht.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

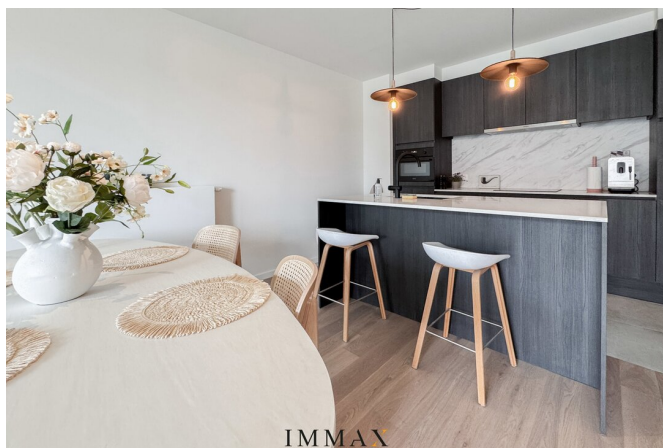
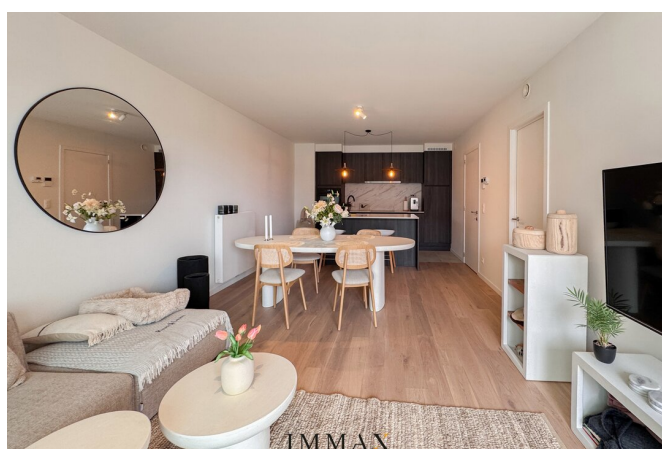
Referentie	Meerzicht
Type	Appartement
Totale oppervlakte	91m ²
Woonoppervlakte	77m ²
Terrasoppervlakte	14m ²
Bouwjaar	2022
Lift aanwezig	Ja

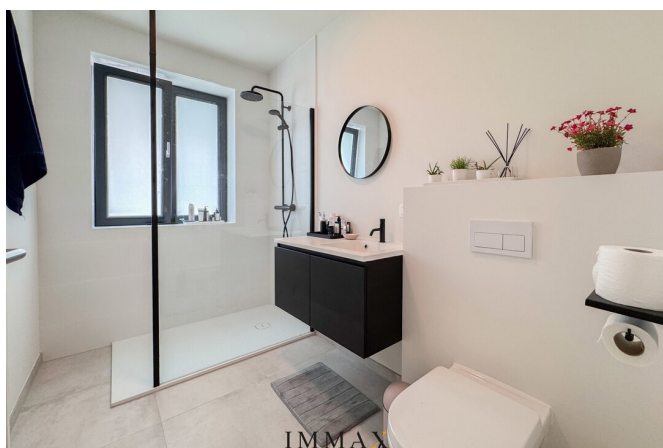
Meldingsplicht

EPC	A
EPC waarde	36
EPC certificaatnummer	31043-G-omv_2018130143/EP16647/A002/D01/SD032
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	D
P-score	D
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten	2
Garages	1





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N