



Gerenoveerd 3 SLK-appartement te Lippenslaan

Lippenslaan 123 4.1, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Galaxy
Prijs	€ 695.000
Totale oppervlakte	97m ²
Woonoppervlakte	90m ²
Terrasoppervlakte	7m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	2

Omschrijving

Prachtig gerenoveerd appartement gelegen aan de Lippenslaan te Knokke-Heist.

Indeling: inkomhall met gastentoilet en vestiaire.

Lichtrijke woonkamer uitgevend op terras. Open, volledig uitgeruste keuken.

Twee masterbedrooms met ingemaakte kasten. Beide slaapkamers werden voorzien van een ensuite douchekamer uitgevend op zonneterras achteraan. Derde slaapkamer werd voorzien van ingebouwd stapelbed.

Hoogwaardige afwerking met parket, smeedijzeren deur, travertin keukenblad.

Privatieve kelderberging en fietsenlokaal in het gebouw.

Mogelijkheid tot overname meubels.

Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats/garagebox in de nabije omgeving!

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

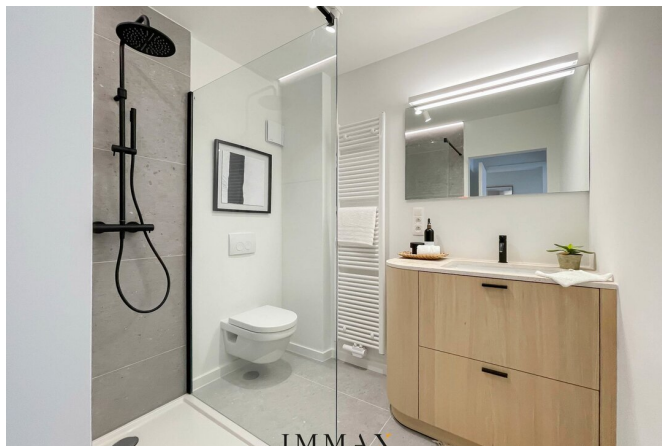
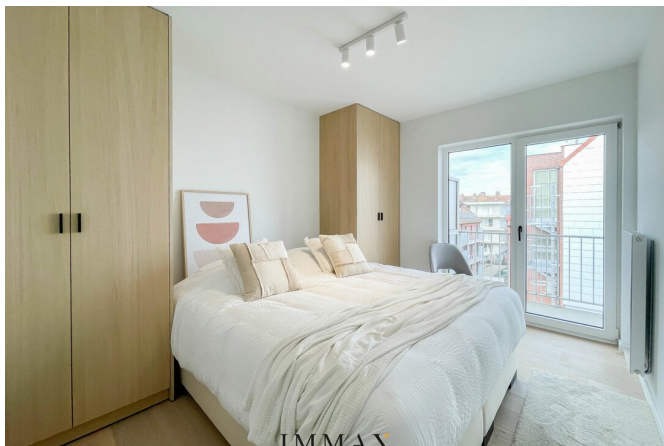
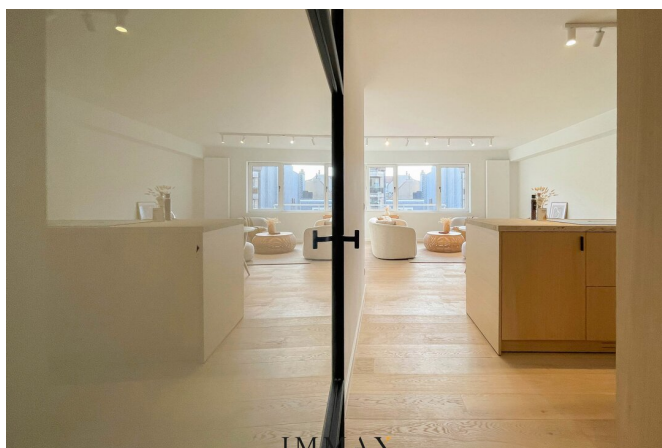
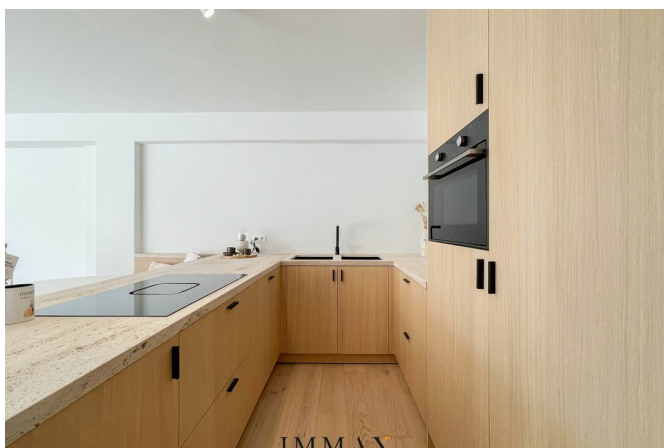
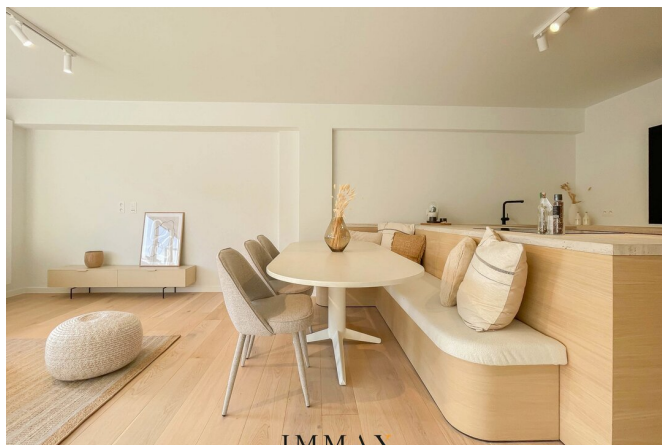
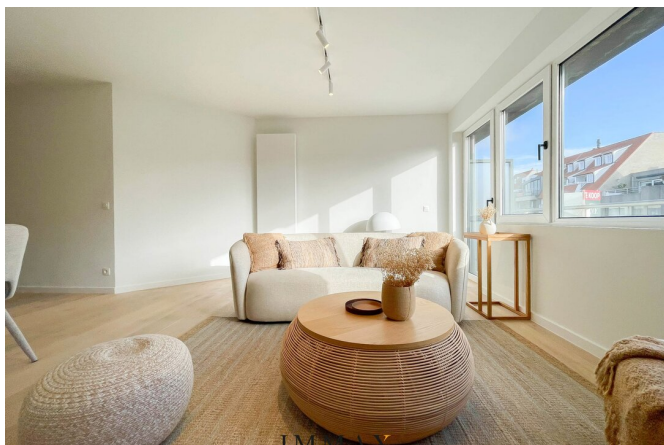
Referentie	Galaxy
Type	Appartement
Totale oppervlakte	97m ²
Woonoppervlakte	90m ²
Terrasoppervlakte	7m ²
Bouwjaar	1996
Renovatiejaar	2023
Vrij op	Onmiddellijk
Lift aanwezig	Ja

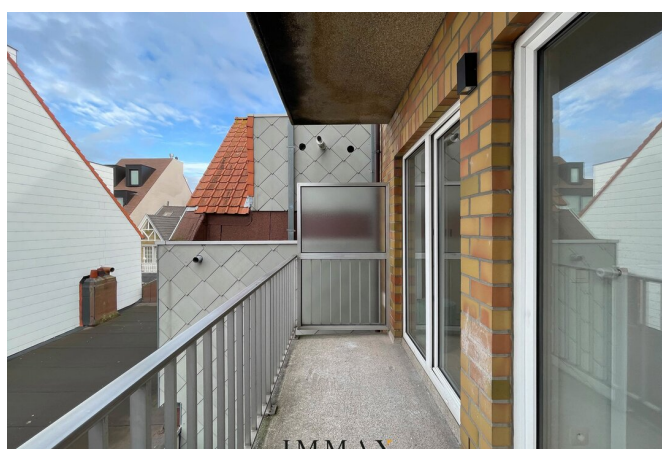
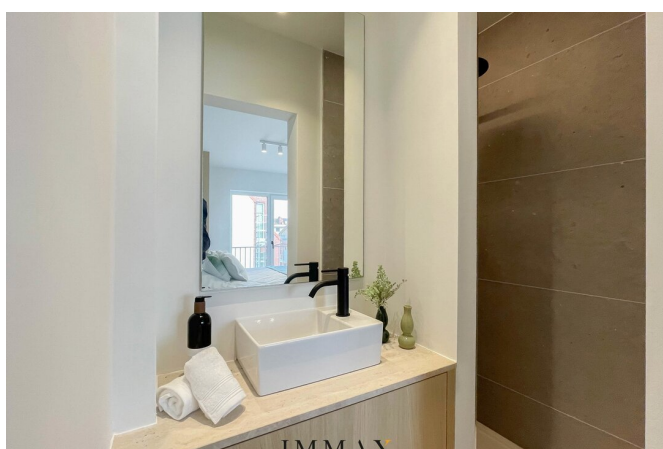
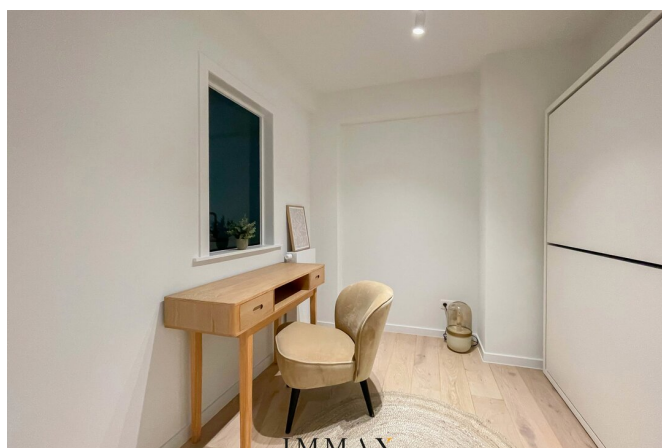
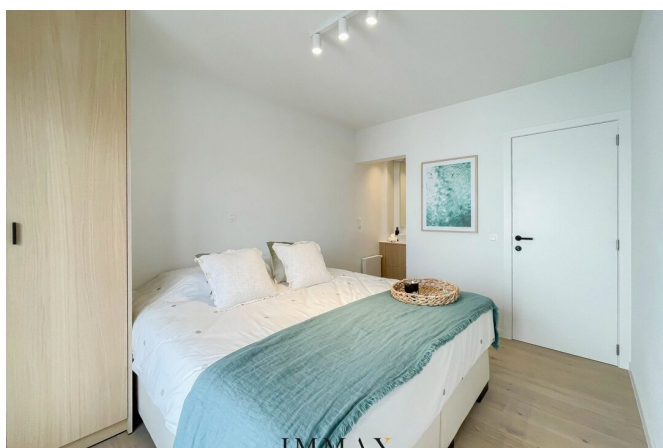
Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	112
EPC certificaatnummer	2670086
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten 2





Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N