



Stijlvol gerenoveerd appartement met prachtig zeezicht

Lichttorenplein 16, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Albatros
Prijs	€ 895.000
Totale oppervlakte	75m ²
Woonoppervlakte	71m ²
Terrasoppervlakte	4m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

Omschrijving

Op het levendige Lichttorenplein in Knokke bevindt zich dit recent gerenoveerde appartement met zijdelings zeezicht. Gelegen in een mooi, recent gebouw, biedt deze eigendom een ideale combinatie van comfort, licht en locatie.

De ruime leefruimte baadt in natuurlijk licht dankzij de grote raampartijen en biedt een prachtig zicht op zee en het bruisende plein. Aansluitend bevindt zich een open, volledig uitgeruste keuken met kwalitatieve inbouwtoestellen en praktische opbergruimte. Het aangename voorliggende terras nodigt uit om te genieten van het zeezicht en de unieke sfeer van Knokke.

Het appartement beschikt over twee volwaardige slaapkamers met ingebouwde kasten, waarvan één toegang biedt tot een gezellig achterterras. De stijlvolle douchekamer is uitgerust met een dubbele lavabo en een ruime inloopdouche. In de inkomhal bevindt zich een afzonderlijk gastentoilet.

Een uitstekende ligging, kwalitatieve afwerking en een doordachte indeling maken van dit appartement een ideale (tweede) verblijfplaats of investering aan de Belgische kust.

Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats/garagebox in de nabije omgeving!
Stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag.

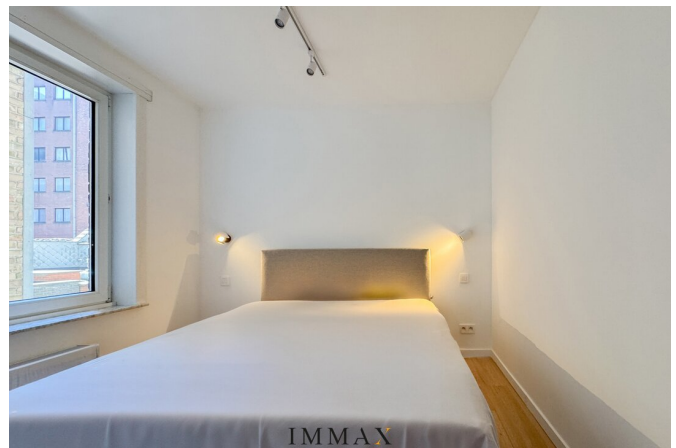
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

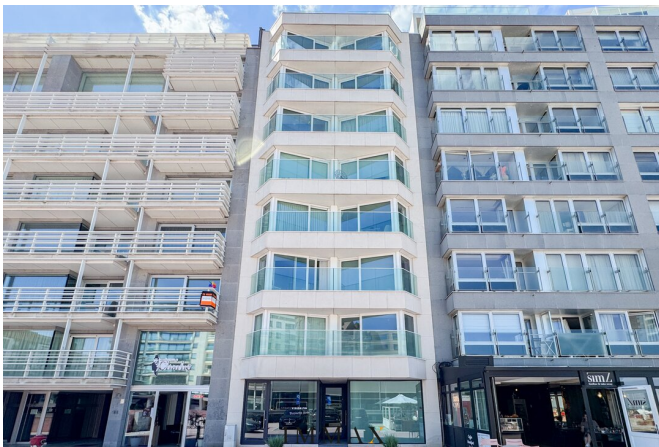
Gegevens

Referentie	Albatros
Type	Appartement
Totale oppervlakte	75m ²
Woonoppervlakte	71m ²
Terrasoppervlakte	4m ²
Bouwjaar	2012
Renovatiejaar	2024
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

EPC	A
EPC certificaatnummer	20230419-0002869520-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N