



Mooi 1SLK-appartement nabij het Van Bunneplein en het strand

Kongostraat 1, 8300 Knokke-Heist

Referentie

Center Corner

Prijs

€ 387.500

Totale oppervlakte

43m²

Woonoppervlakte

43m²

Slaapkamers

1

Badkamers

1

Omschrijving

Dit charmant appartement is gunstig gelegen op slechts enkele stappen van het Van Bunneplein en het strand in het bruisende centrum van Knokke. Het pand beschikt over een inkomhal met een afzonderlijk gastentoilet en berging, een aangename en lichtrijke leefruimte met open ingerichte keuken, en één comfortabele slaapkamer met een ensuite douchekamer. Dankzij de centrale ligging en efficiënte indeling is dit appartement uitermate geschikt als tweede verblijf of investering aan de kust.

Het appartement wordt momenteel verhuurd via vakantieverhuur, en levert een rendement op van 6 à 7% .

Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats/garagebox in de nabije omgeving!
Stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag.

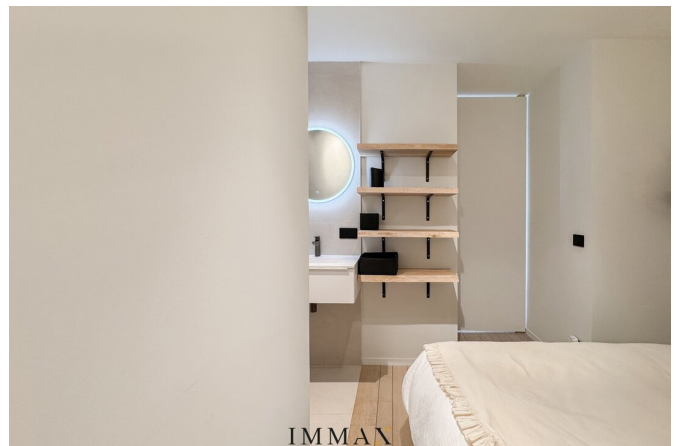
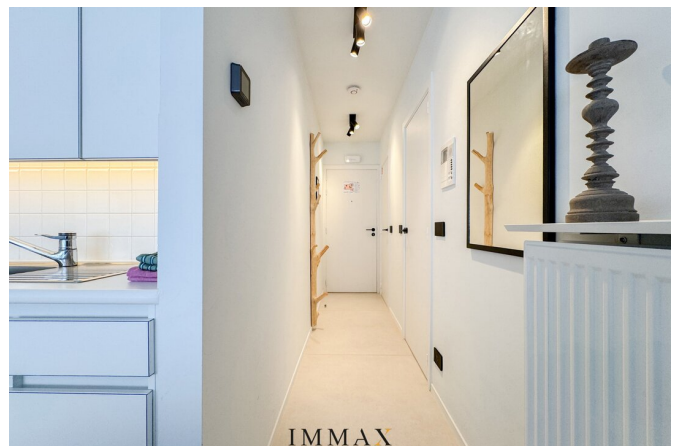
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

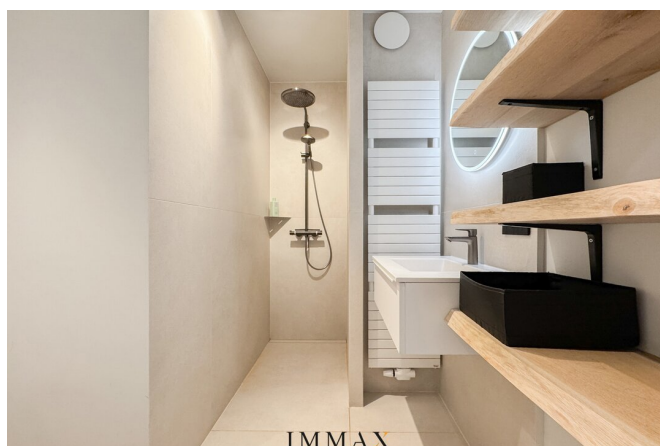
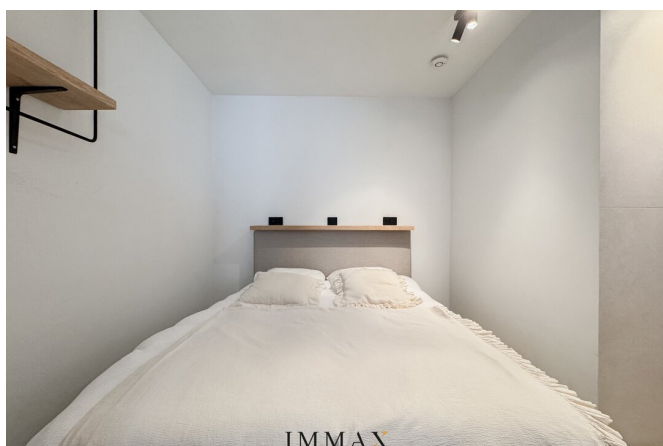
Gegevens

Referentie	Center Corner
Type	Appartement
Totale oppervlakte	43m ²
Woonoppervlakte	43m ²
Bouwjaar	1994

Meldingsplicht

EPC	A
EPC waarde	78
EPC certificaatnummer	20240212-0003140908-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
G-score	C
P-score	C
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N